

Создано: 26.08.2025 в 22:37

Обновлено: 24.12.2025 в 21:46

<https://spb.move.ru/objects/9284456165>

**GRAF Agency, GRAF Agency**

**79819969209**

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская  
улица, 24**

**7 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 24

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

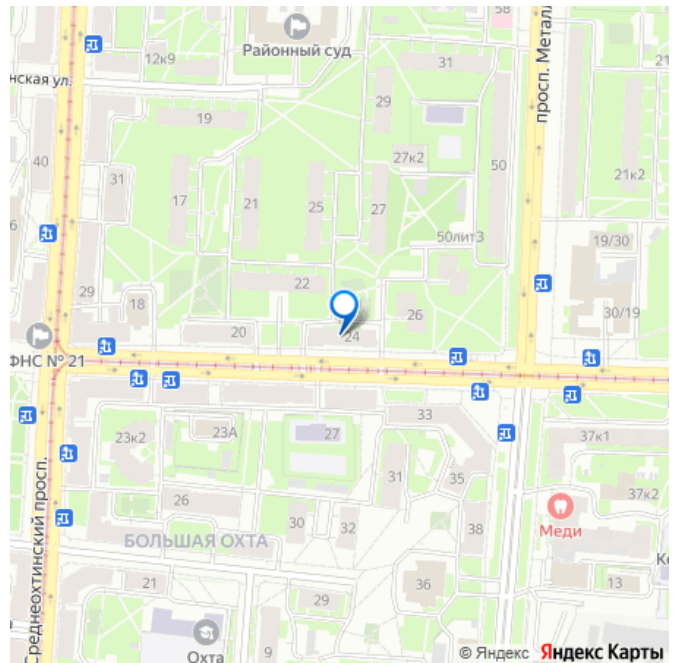
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

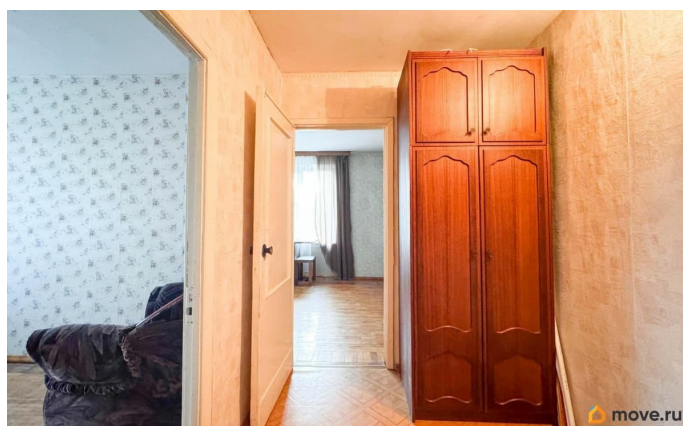
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

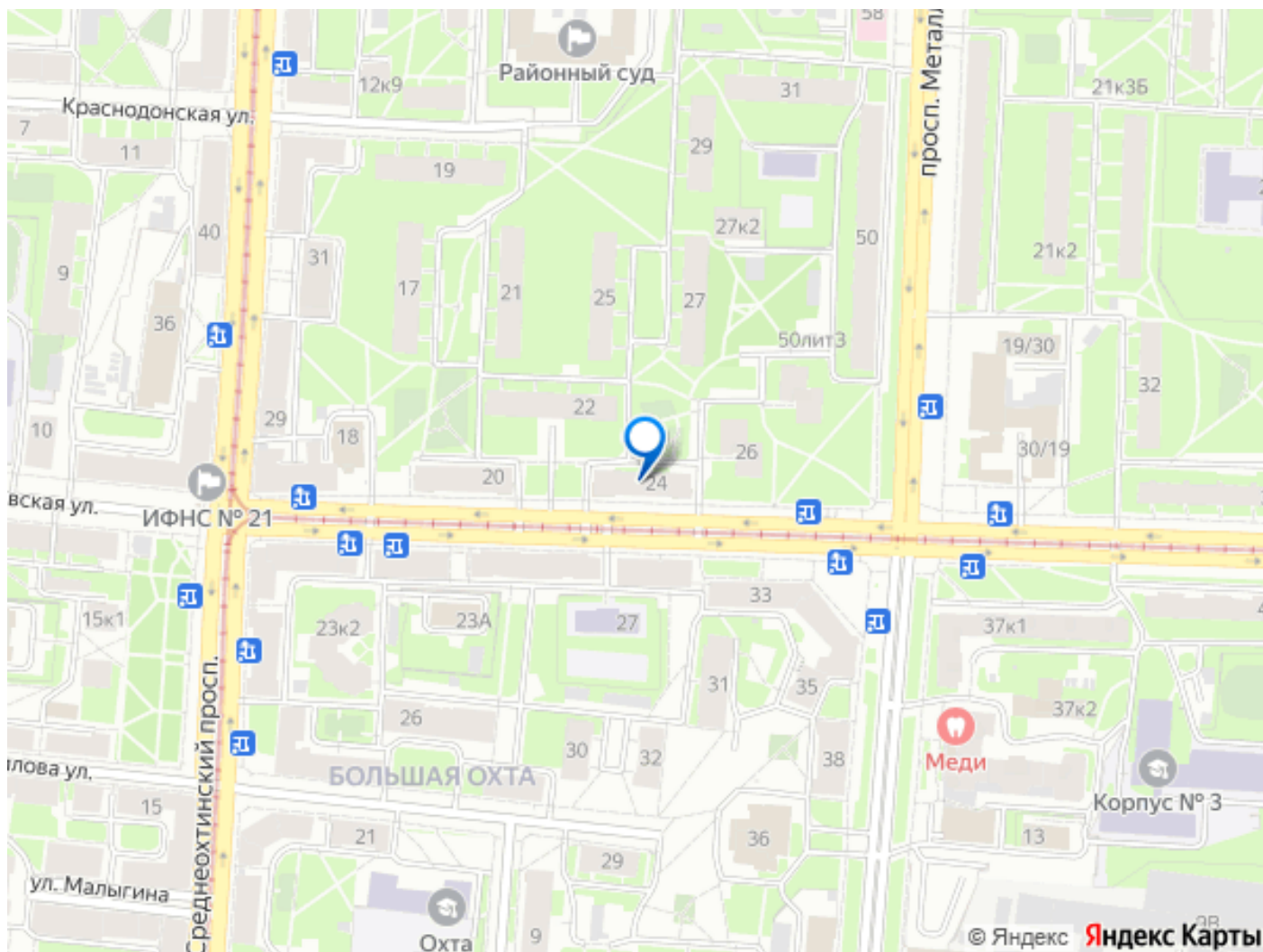
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Большой Пороховской улице, д. 24. Общая площадь — 41,5 кв. м, жилая — 23 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. До станции метро «Новочеркасская» всего 10 минут на транспорте. Комнаты светлые, окна выходят на улицу. Санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Тихие соседи. Вокруг дома развитая инфраструктура. В пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины. Обременений нет, один взрослый собственник. Прямая продажа.









Move.ru - вся недвижимость России