

🕒 Создано: 12.10.2025 в 10:37

Обновлено: 30.12.2025 в 10:31

Санкт-Петербург, проспект Маршала

Блюхера, 44К1

6 450 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 44К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

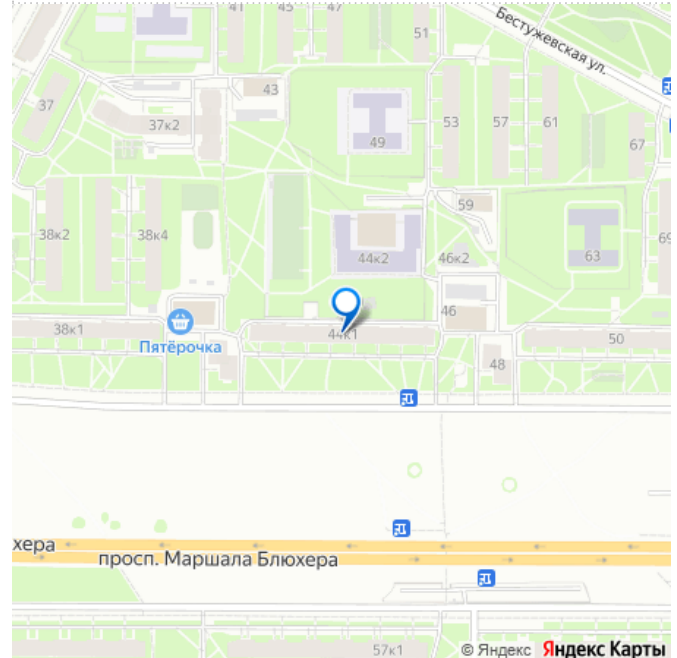
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

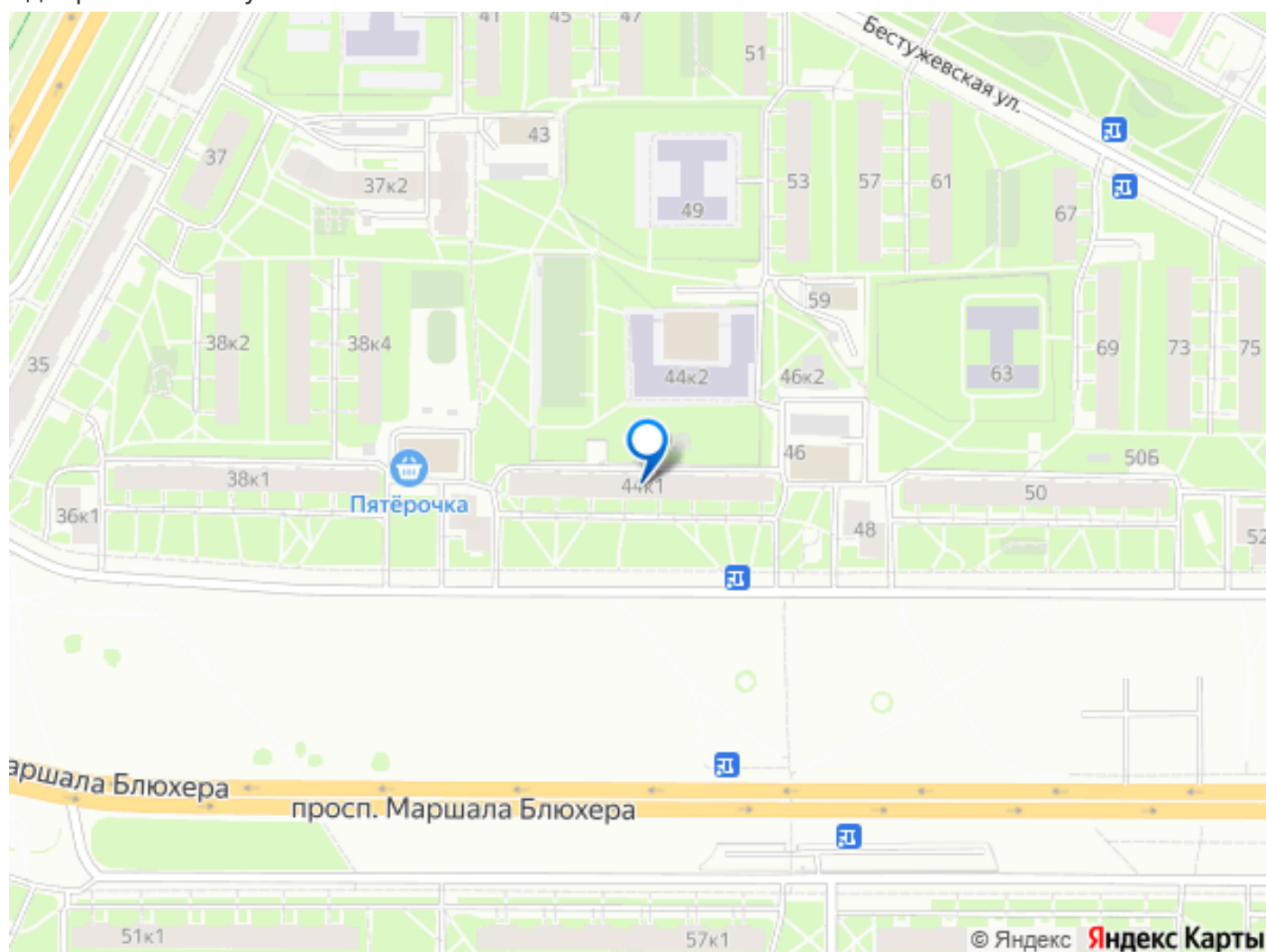
Описание

Код объекта: 1842740. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести двухкомнатную квартиру в одном из удобных районов Санкт-Петербурга. Этот объект — отличное решение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене.

Квартира расположена на втором этаже семиэтажного панельного дома 1963 года постройки по адресу: проспект Маршала Блюхера, 44к1. Общая площадь составляет 41,5 кв. м, из которых 27,1 кв. м — жилая площадь, а 5,7 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м, комнаты изолированные, окна выходят во двор. Ремонт включает стяжку и штукатурку, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Квартира угловая, однако центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в любое время года.

Транспортная доступность района отличная: рядом остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любой точки города. В непосредственной близости находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России