

Создано: 20.12.2025 в 14:18

Обновлено: 10.01.2026 в 17:49

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 103

10 499 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 103

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

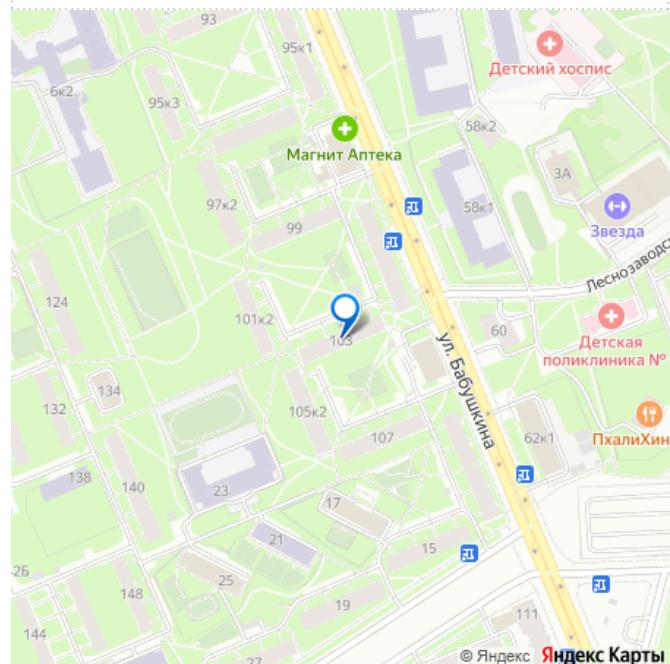
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Дизайнерская 2-к кв. с ремонтом и гардеробной. м. Ломоносовская,

Пролетарская, вид во двор, свободная.

Ключевые особенности: • Дизайнерский ремонт, после которого никто не жил •

Изолированные комнаты + отдельная гардеробная • Вся техника и мебель

остаются • Перепланировка согласована •

Один собственник, без проживающих О квартире: Предлагаем к продаже

двухкомнатную квартиру с авторским дизайном и продуманной до мелочей

планировкой. Объединённая кухня-гостиная, две изолированные комнаты (одна — мастер-спальня с гардеробной, вторая — свободного назначения). Ремонт и оснащение (всё новое):

- Полный капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем (электрика, сантехника, трубы, вентиляция).

Дизайнерская отделка, трековое освещение, качественный ламинат. • Вся встроенная техника (холодильник, газовая панель, духовка, посудомоечная машина).

Гигиенический душ и тёплый пол в санузле.

Вся мебель изготовлена на заказ и остаётся.

Локация и инфраструктура:

• 15 минут

пешком до ст. м. Ломоносовская, Пролетарская • В пешей доступности парк Куракина Дача. • Близость выезда на КАД, речной вокзал. • Школы, детские сады, поликлиники — всё в районе. Юридические аспекты: • Перепланировка согласована с УК и МВК. • Дом после комплексного капремонта. • Один взрослый собственник. • В квартире никто не прописан, обременений нет. • Чистые документы, готова к ипотеке и быстрой сделке. Квартира готова к проживанию и ждёт своих новых хозяев.

Звоните для записи на просмотр и получения полной информации! Код пользователя: 187024 Номер в базе: 10644626

