

🕒 Создано: 22.02.2026 в 21:02

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:59

**Собственник**

**79818174939**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 40**

**8 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

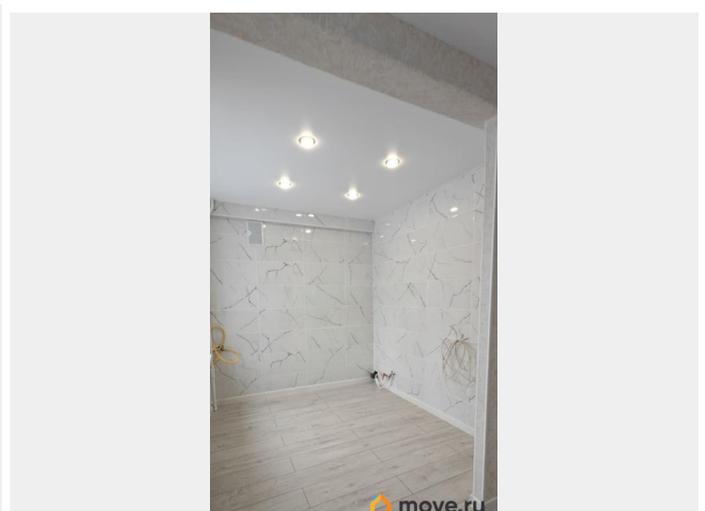
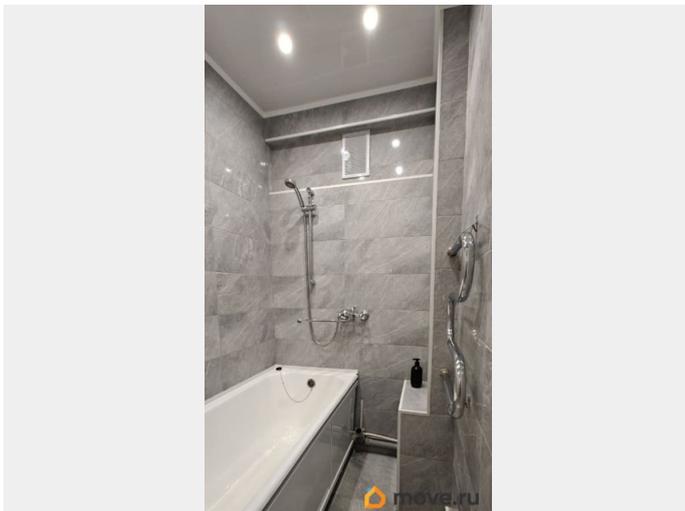
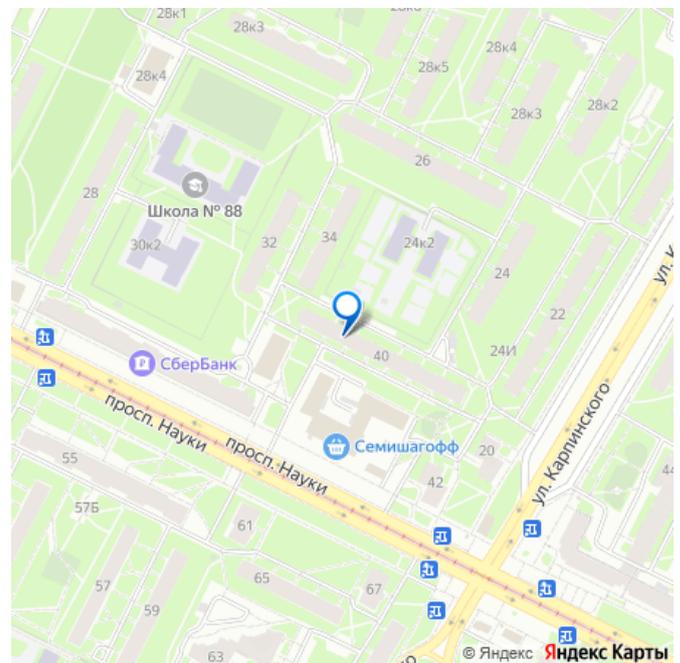
Покупка в ипотеку

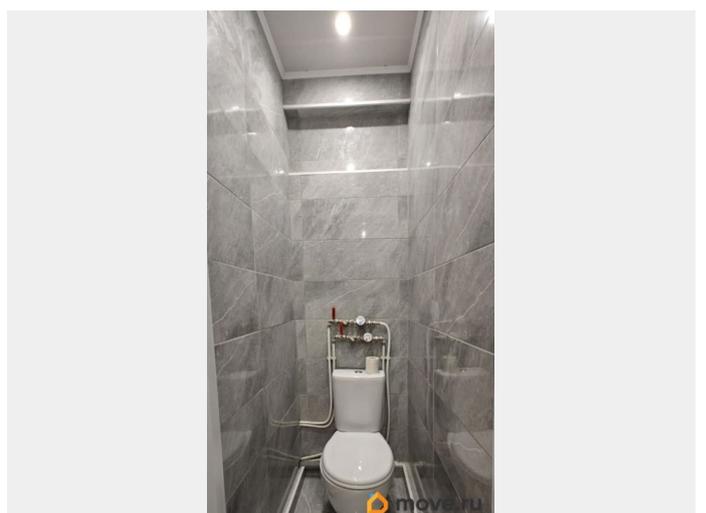
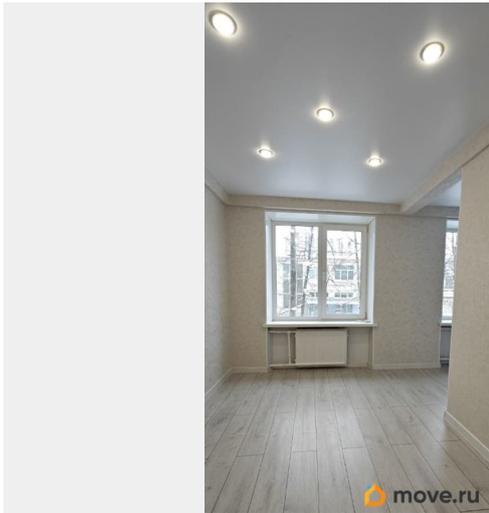
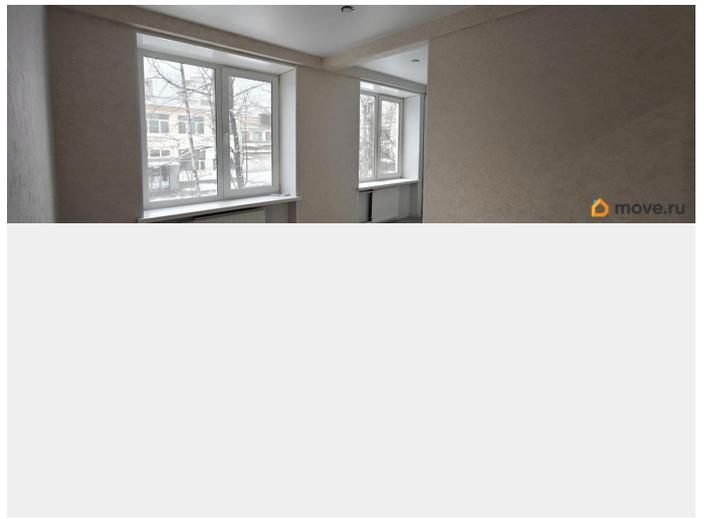
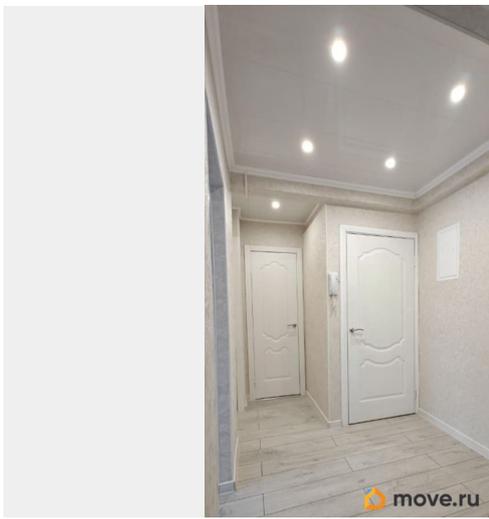
да

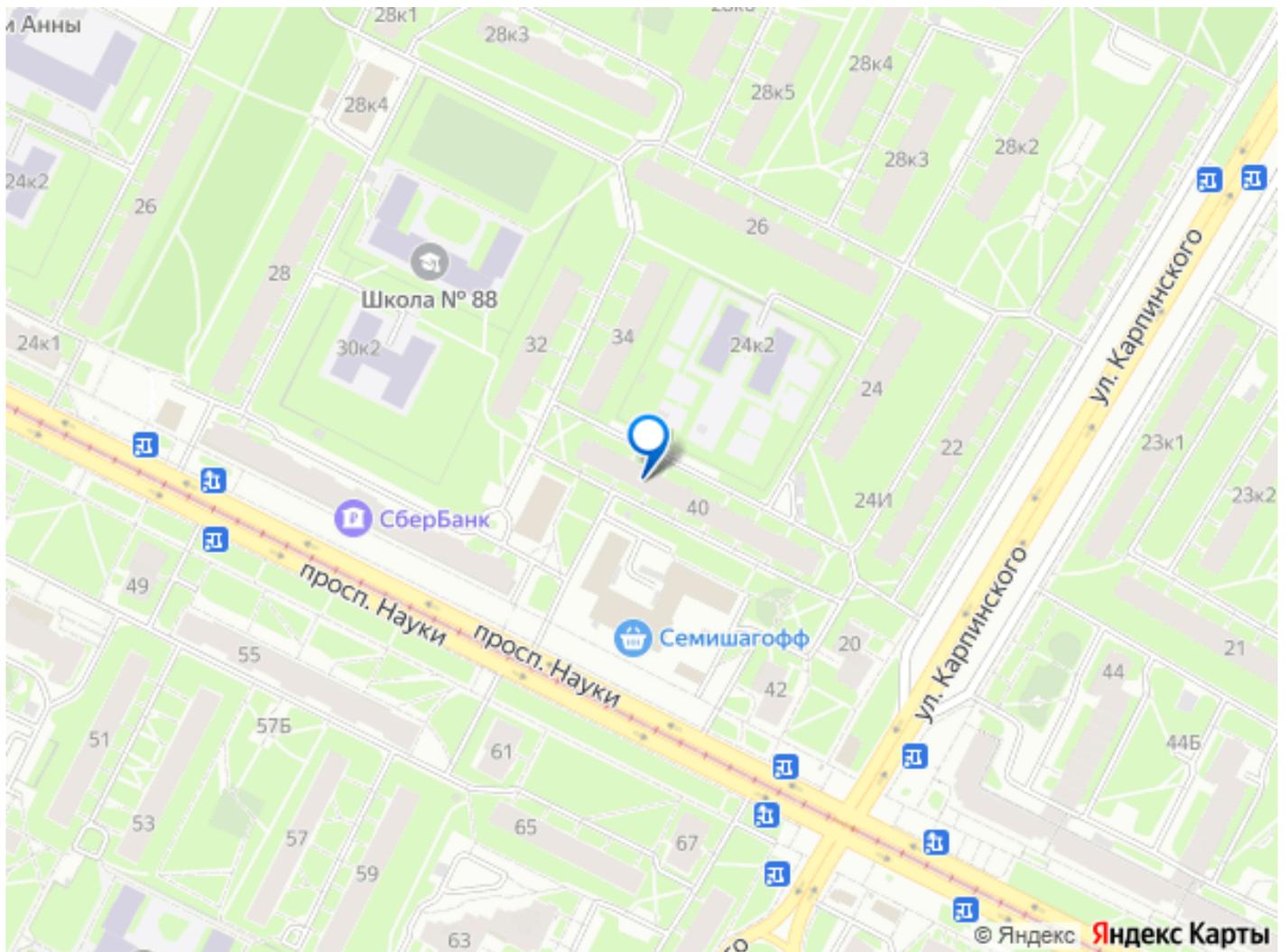
возможна ипотека, лифт

## Описание

В свободной продаже двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже 8-этажного дома в спальном районе с развитой инфраструктурой. В квартире сделан свежий ремонт, только завезти мебель: \* с/у кафель, новые трубы, установлены счётчики на воду, новый полотенцесушитель. \* стены в кухне также все выложены кафелем. \* на полу влагостойкий ламинат 33 класса. \* пластиковые стеклопакеты. \* новые межкомнатные двери. Дом очень удачно расположен в стороне от дороги. Напротив мини торговый центр, в котором есть магазины, аптеки, банкоматы и т.д. До метро Академическая 15-20 минут пешком или три остановки на общественном транспорте. Один взрослый собственник, более 5 лет. Обременений нет, маткап не использовался, долгов за ЖКХ нет. Юридически чистая. Торг уместен. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России