

🕒 Создано: 02.12.2025 в 21:02

Обновлено: 07.12.2025 в 22:21

**Санкт-Петербург, бульвар Разведчика,
6к4**

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Разведчика, 6к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

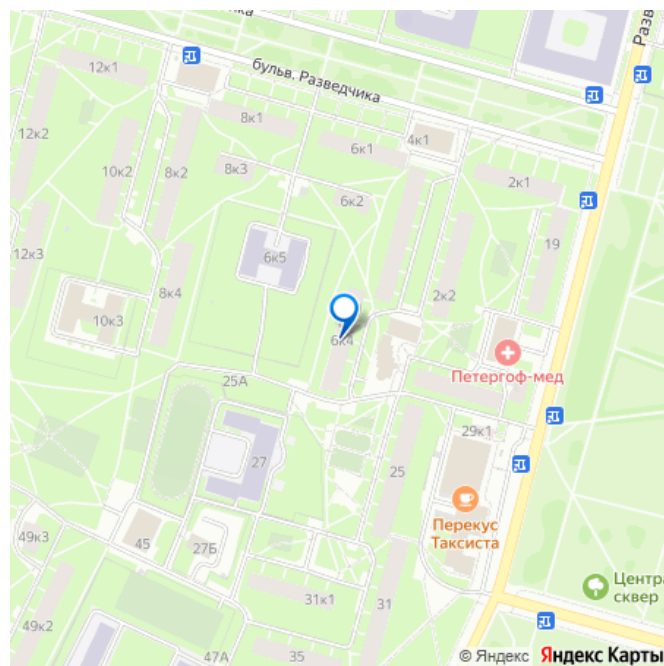
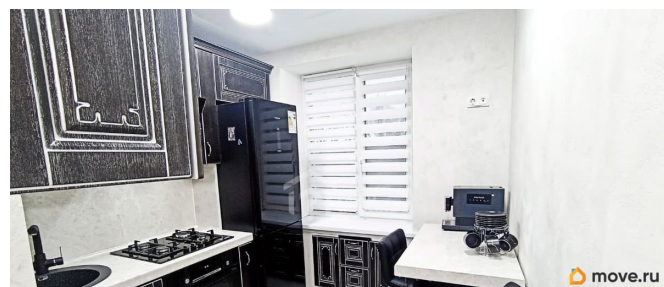
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287222435>

**Александра Максименко, У кого
спросить**

79811605585

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1954370. Уникальное предложение в историческом районе Санкт-Петербурга! Адрес и расположение: Россия, Санкт-Петербург, Петергоф, бульвар Разведчика, 6к4. Кирпичная пятиэтажка 1963 года постройки с железобетонными перекрытиями. Окна выходят на тихий двор. В доме центральное отопление, есть наземная парковка. Описание квартиры: Общая площадь — 41,6 кв. м, жилая — 27,1 кв. м, площадь кухни — 5,5 кв. м. Две изолированные комнаты площадью 18,5 кв. м и 8,68 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Есть балкон. Совмещённый санузел. Ремонт: Квартира с евроремонтом, готова к заселению. Новые коммуникации, качественные отделочные материалы. Новая техника и мебель остается в подарок. Инфраструктура: Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, магазины, аптеки, спортивные клубы. Лёгкий доступ к общественному транспорту, удобный выезд на КАД. В 10 минутах ходьбы расположен знаменитый Нижний парк с фонтанами, так же рядом расположены несколько регулярных парков, такие как Александрия, Английский, Пролетарский парк, Розовый павильон. Эта квартира подойдёт как

молодым специалистам, так и семьям с детьми, парам без детей, а также бизнес-профессионалам. Инвесторов заинтересует ликвидность объекта. Без обременений, один собственник, прямая продажа, быстрый выход на сделку, можно по государственной программе и в ипотеку. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

