

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:08

Обновлено: 22.02.2026 в 12:34

**Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 292**

**9 500 000 ₪**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 292

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

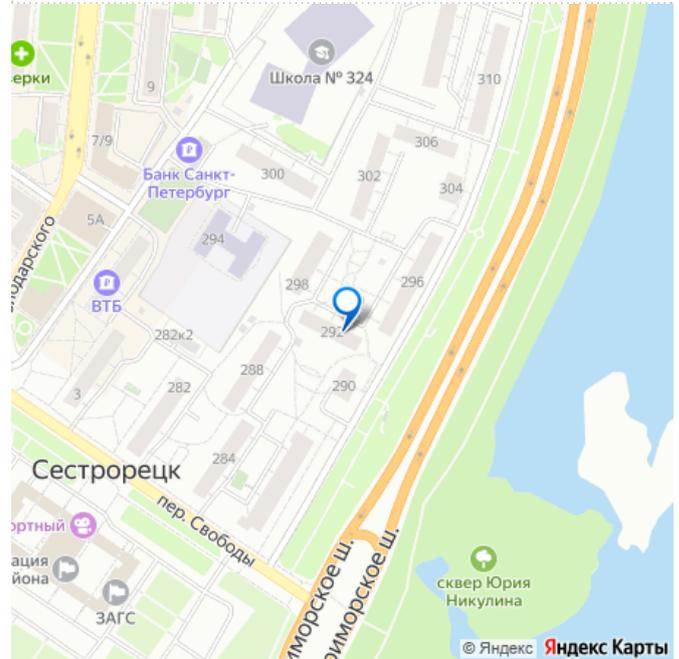
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

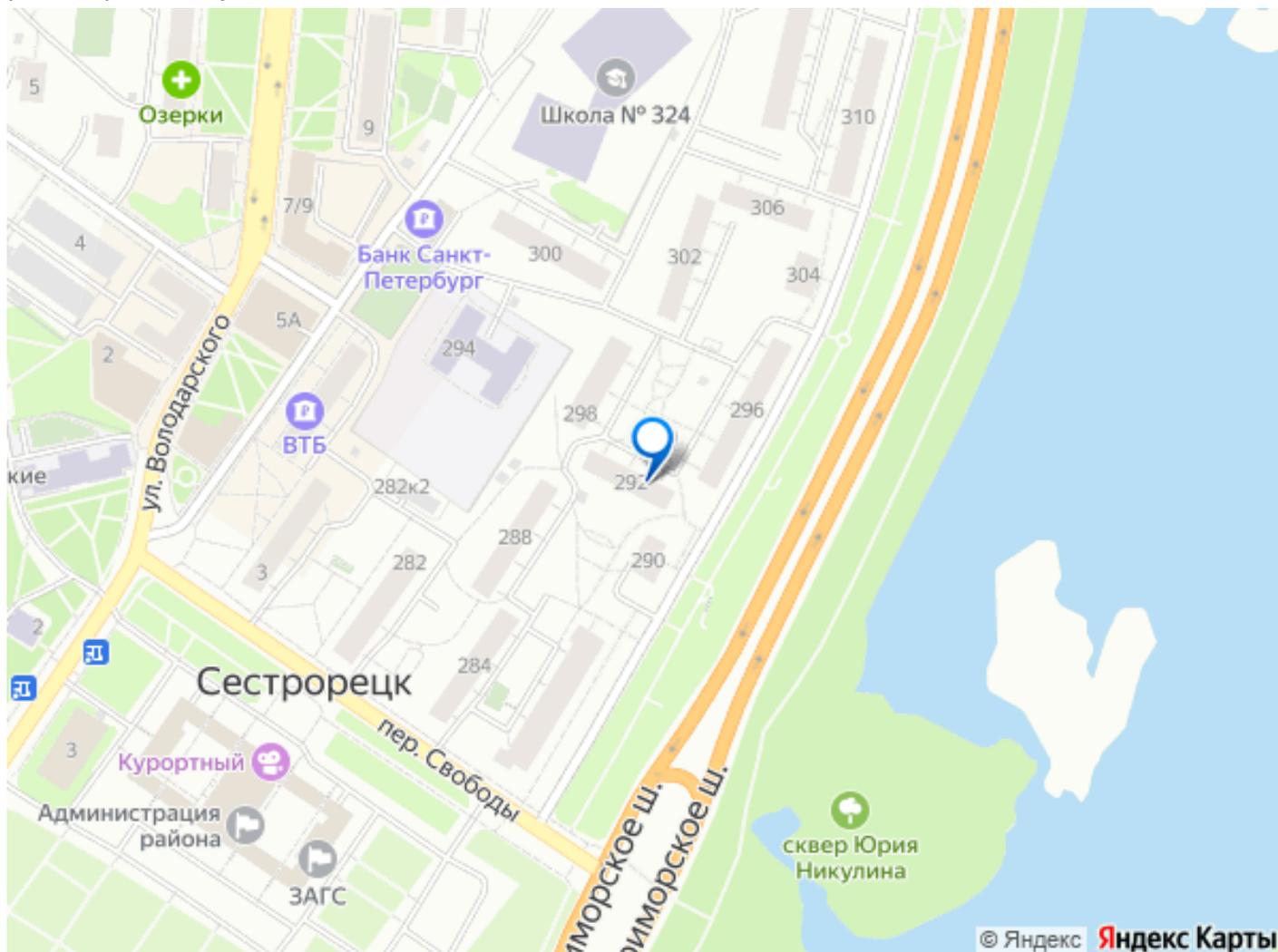
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1966 года постройки. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного здания, что обеспечивает тишину и спокойствие. Из окон открывается вид на зеленый двор, а также есть возможность насладиться с балкона видом на заказник озеро Разлив. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты просторные, светлые, с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом. Кухня компактная и совмещена аркой с столовой комнатой. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить время с детьми и активно отдыхать, а так же в шаговой доступности два современных оборудованных пляжа с белым кварцевым песком, Офицерский и Северный. На расстоянии 2.5км находится пляж Дубки с одноименным парком на берегу Финского залива. Для автомобилей предусмотрена открытая парковка во дворе и кармане вдоль Приморского бульвара где расположен памятник Две сестры. В доме имеется газоснабжение, что делает проживание более удобным и экономичным. Квартира

находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся Финский залив, озеро Разлив, школы, детские сады, теннисный корт, скейт-парк, магазины, библиотека, кинотеатр и остановки общественного транспорта. 1 собственник с 2009 года, 1/2 по наследству. В услугах риэлторов не нуждаюсь!



Move.ru - вся недвижимость России