

🕒 Создано: 11.11.2025 в 23:35

Обновлено: 11.11.2025 в 23:42

<https://spb.move.ru/objects/9286489876>

**Собственник**

**79111033816**

для заметок

**Санкт-Петербург, Заневский проспект, 20**

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 20

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

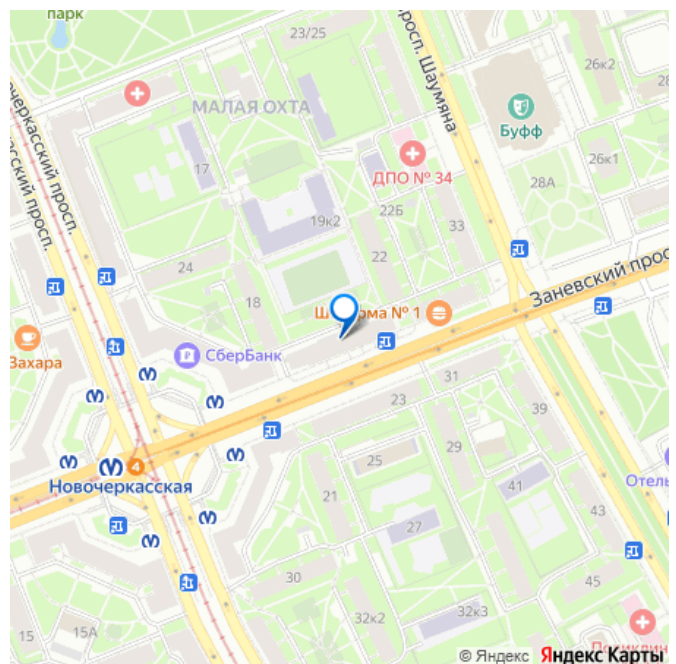
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

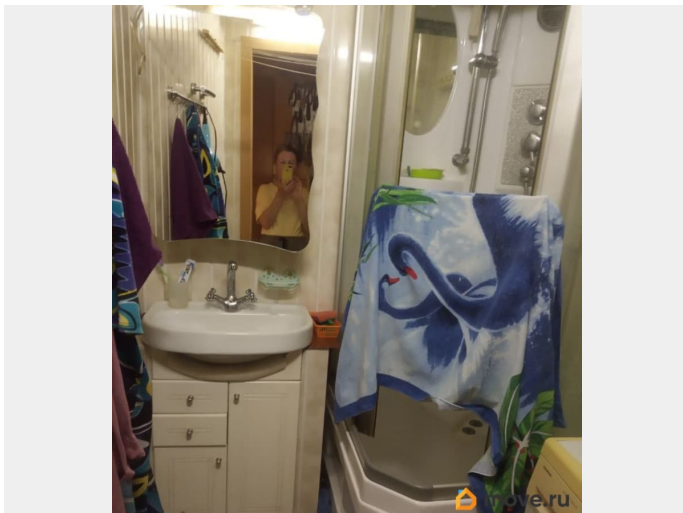
Покупка в ипотеку

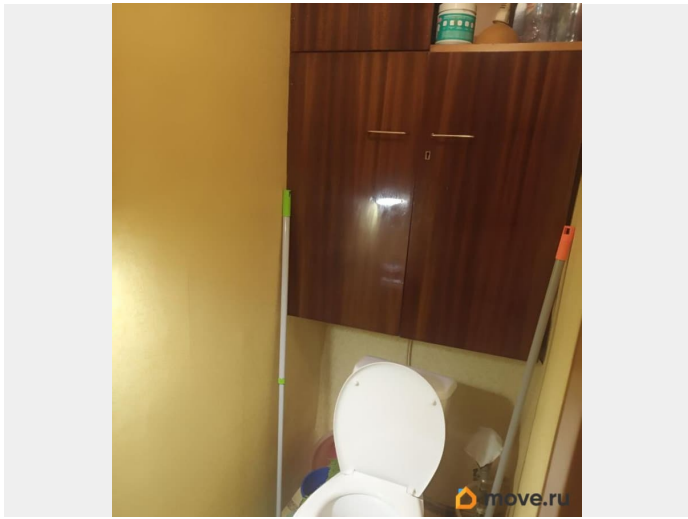
да

возможна ипотека, лифт

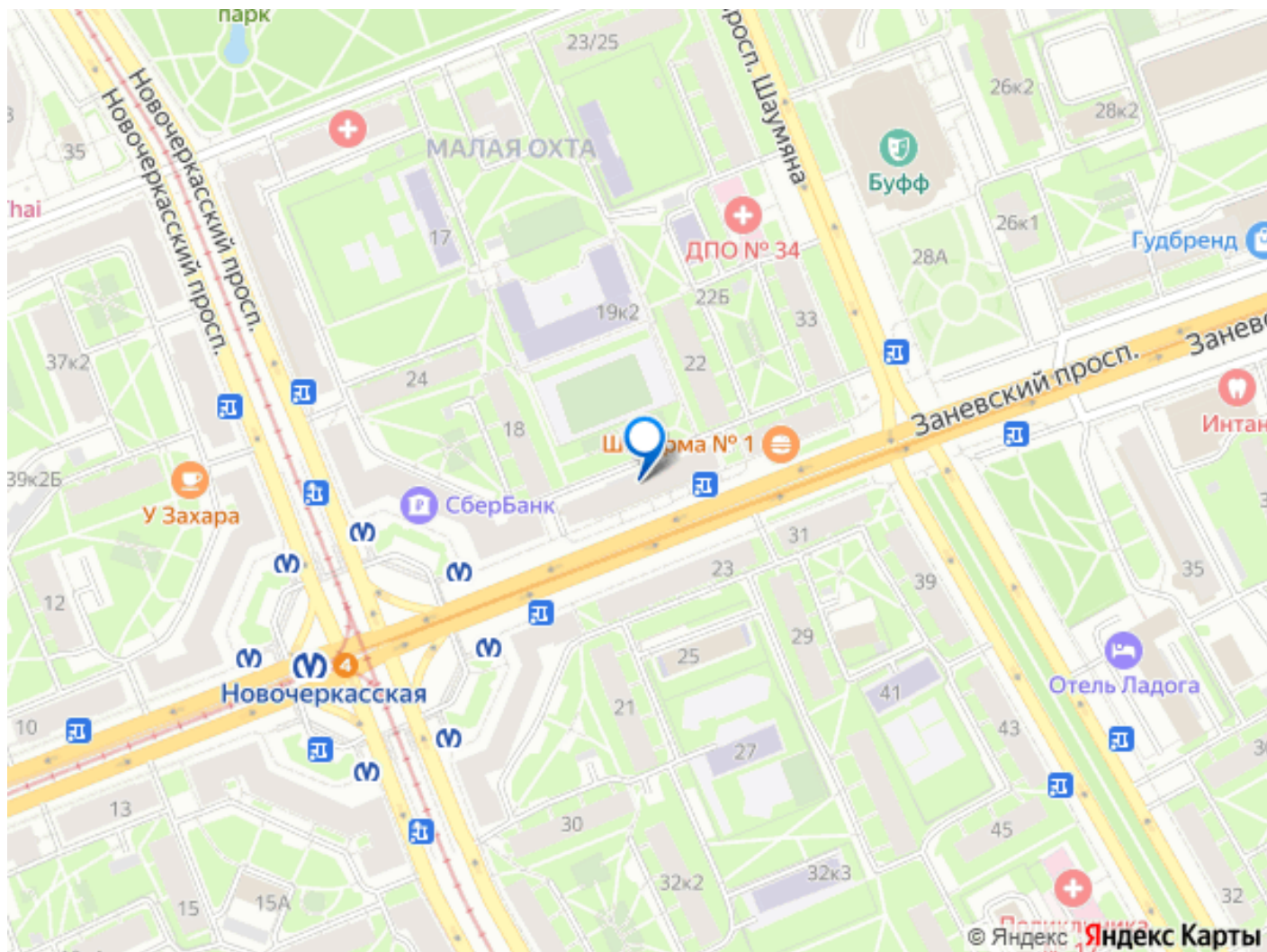
## Описание

Квартира двушка реально рядом с метро! Второй дом от станции «Новочеркасская». Приличный косметический ремонт, замены коммуникаций не требуется. Комнаты изолированные 18 м и 9 м. Санузел раздельный, сантехническое оборудование в отличном состоянии, замены не требует. В ванной установлена душевая кабинка. Окна - стеклопакеты. Мебель остается частично. Состояние квартиры - можно заехать и жить. Чистая парадная, соседи тихие. Во дворе всегда есть место для парковки. Район обжитой, все есть буквально под боком. Школы, одна школа во дворе дома, детсады, магазины, остановки наземного транспорта, парки, театр «Буфф». До Невского проспекта 20 мин. пути! Два взрослых собственника, владение более пяти лет. Подходит под ипотеку. Звоните, с удовольствием покажем и расскажем! Агентам просьба не беспокоить, есть агент.









Move.ru - вся недвижимость России