

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:13

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:16

Собственник

79811381143

Санкт-Петербург, улица Пинегина, 19

9 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Пинегина, 19

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Пинегина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

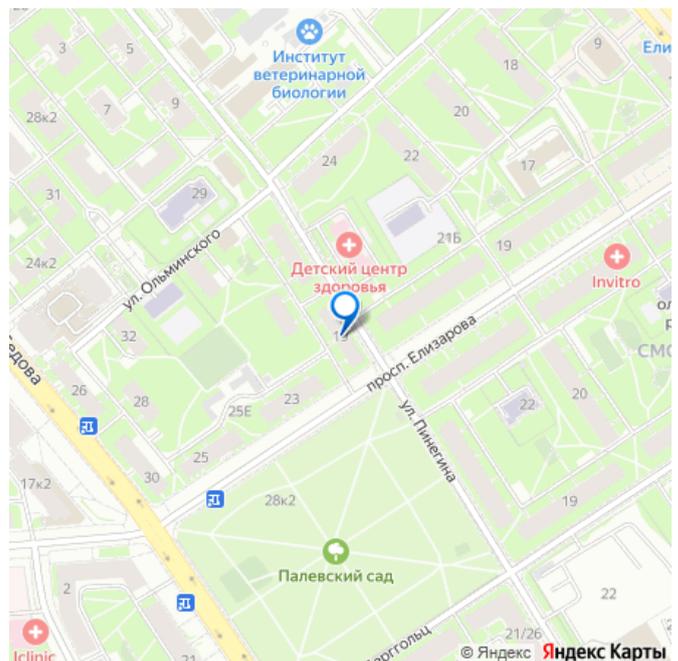
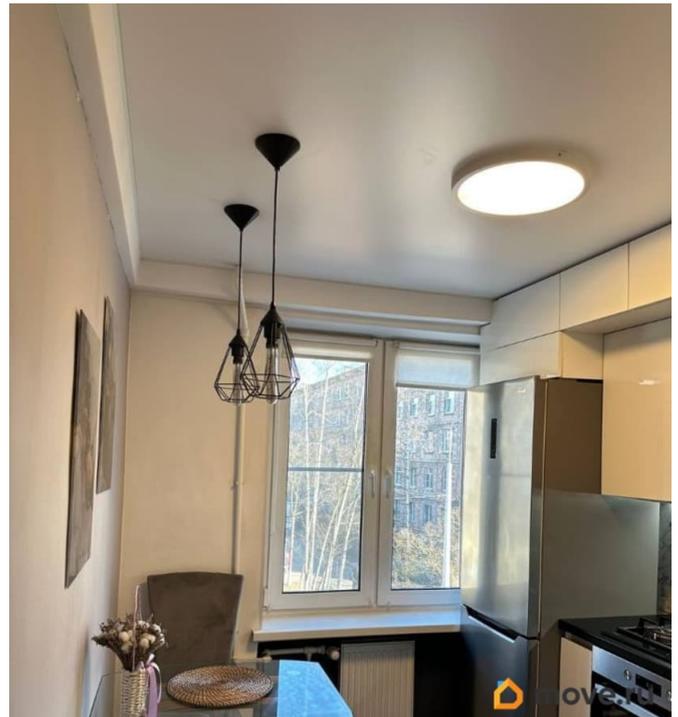
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Уютная 2-комнатная квартира с ремонтом общей площадью 41,7 кв. м на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Удачная планировка: комнаты отдельные (спальня 8,95 кв.м и гостиная 17,74 кв.м), кухня 5,6 кв.м. О квартире: Выполнен качественный ремонт: *Натяжные потолки *Полностью заменена электропроводка с отдельным электрощитком (автоматы + УЗО), установлен двухтарифный счетчик, отдельное отключение розеток в комнатах. *Заменены радиаторы отопления (есть регулировка температуры). *Установлены межкомнатные двери VFD (плита ХДФ + инженерный массив, итальянская эмаль с фурнитурой MORELLI). *Эргономичное пространство на кухне с продуманным размещением современной техники (бренд Weissgauff, Веко) и хранения, три сценария освещения (основной холодный свет, теплый свет над обеденным столом, подсветка рабочей зоны). Кухня станет отличным местом для теплых семейных ужинов. *Вся сантехника в квартире из латуни (бренд Wasserkraft). *Ванная комната требует косметического ремонта. Планировка и локация: * Окна выходят на две стороны, вид на детскую поликлинику. * Большой угловой балкон (не остеклен). *До метро Елизаровская всего 6 минут пешком. * Развитая инфраструктура: детские сады, школы, торговые центры, сетевые магазины и пункты выдачи маркетплейсов в шаговой доступности. * Один взрослый собственник с 2019 года. * Прямая продажа. * Квартира находится в залоге у банка (СПБ). Показы с 1 апреля

