

Создано: 05.09.2025 в 18:05

Обновлено: 28.12.2025 в 19:59

<https://spb.move.ru/objects/9284715273>

Собственник

79812268629

для заметок

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
28

7 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 28

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

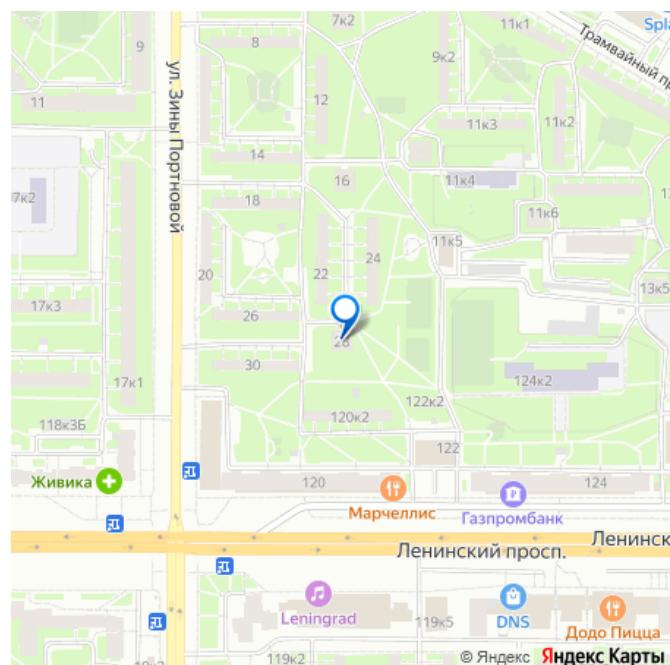
4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

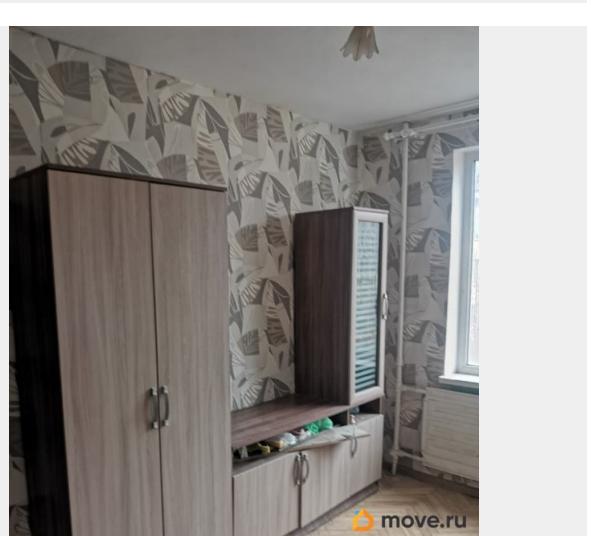
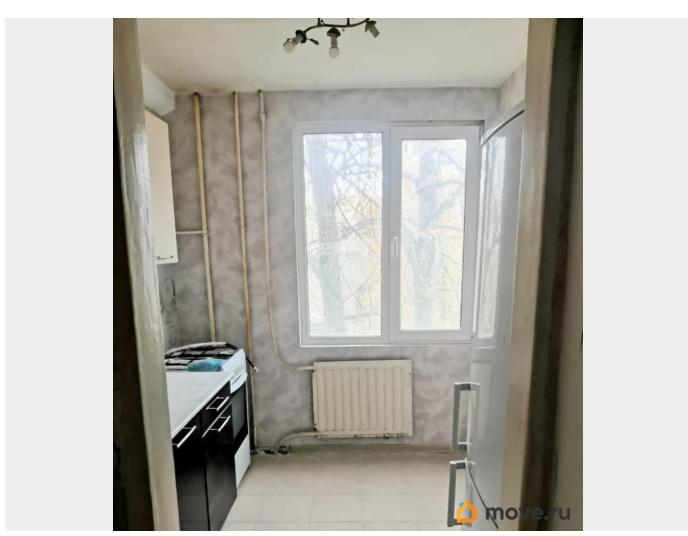
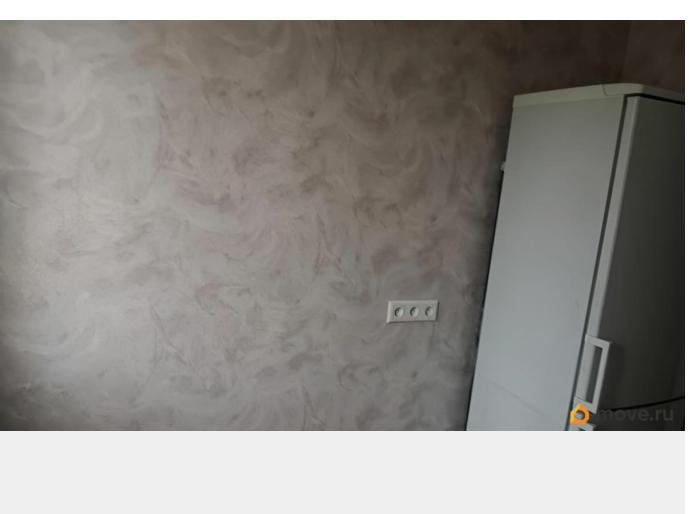
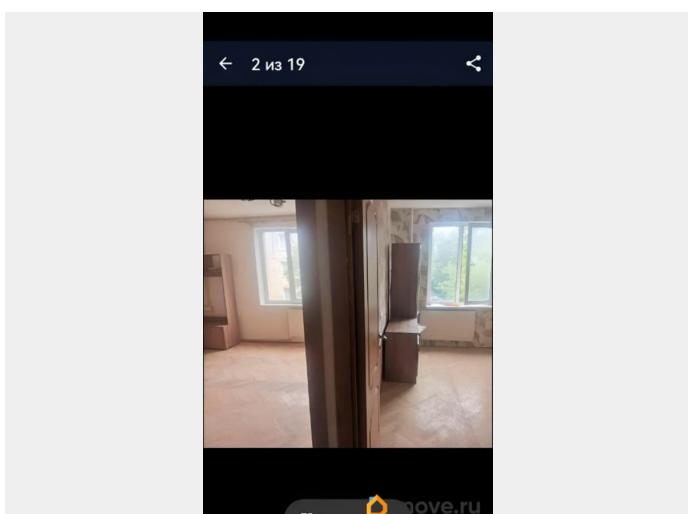
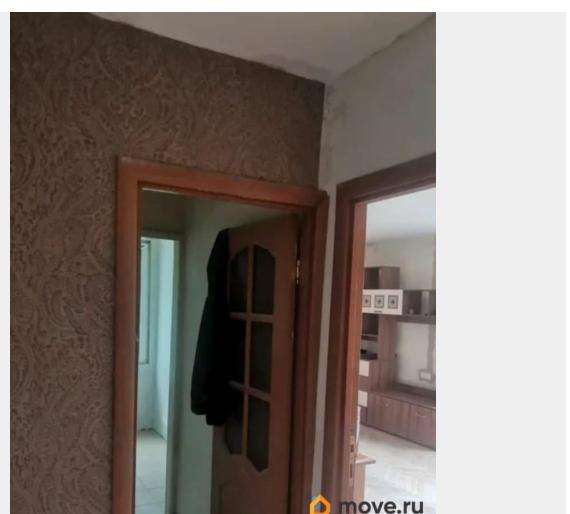
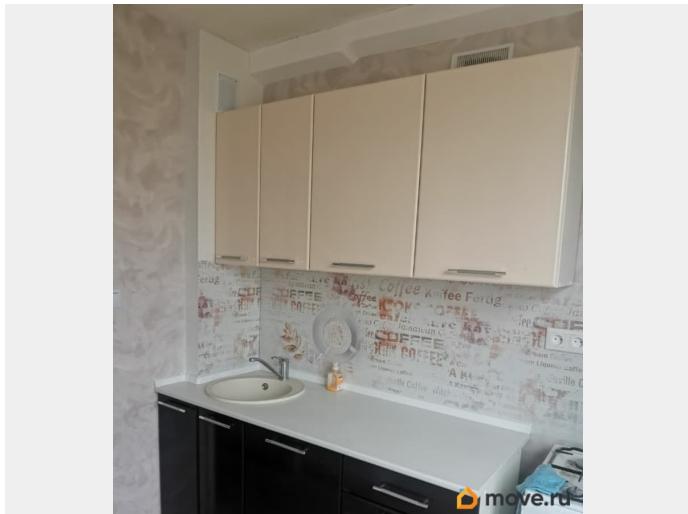
Объект актуальный, просмотры возможны.

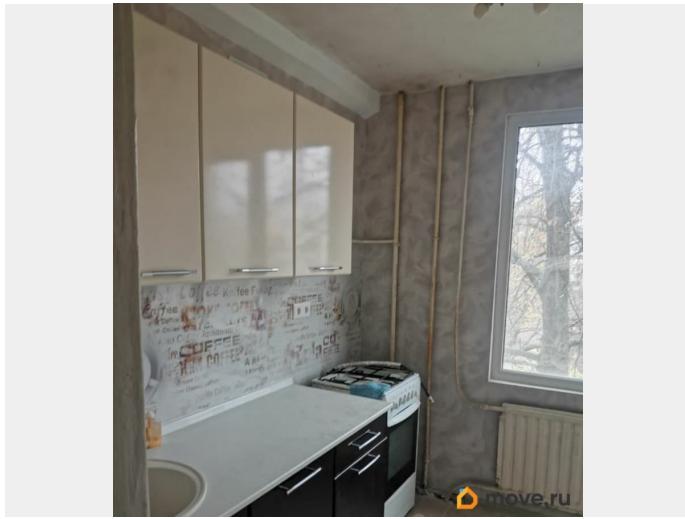
Продается 2ккв в Санкт-Петербурге,
расположенная по адресу: улица Зины
Портновой, 28. Общая площадь квартиры
составляет 41.8 кв. м, жилая площадь — 28
кв. м, а кухня — 5.5 кв. м. Квартира
находится на 4 этаже 6-этажного панельного
дома, построенного в 1962 году. Высота
потолков — 2.5 метра. До станции метро
«Ленинский проспект» всего 6 минут пешком,
что делает это предложение особенно
привлекательным для тех, кто ценит
удобство и комфорт. Квартира частично с
ремонтом (маленькая часть кухни, поклеены
комнаты, полностью произведена замена
электрической проводки и замена полов в
прихожей - ламинат), остальное требует рук,
что позволяет новым владельцам воплотить в
жизнь свои дизайнерские идеи и создать
интерьер своей мечты. Планировка включает
в себя две комнаты и совмещенный санузел.
Окна выходят во двор, поэтому в квартире
всегда тихо и спокойно. Дом находится в
хорошем состоянии. Здесь есть все
необходимое для комфортной жизни: школы,
детские сады и магазины в шаговой
доступности. Удобное транспортное
сообщение позволяет быстро добраться до

центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Обременений и долгов нет.

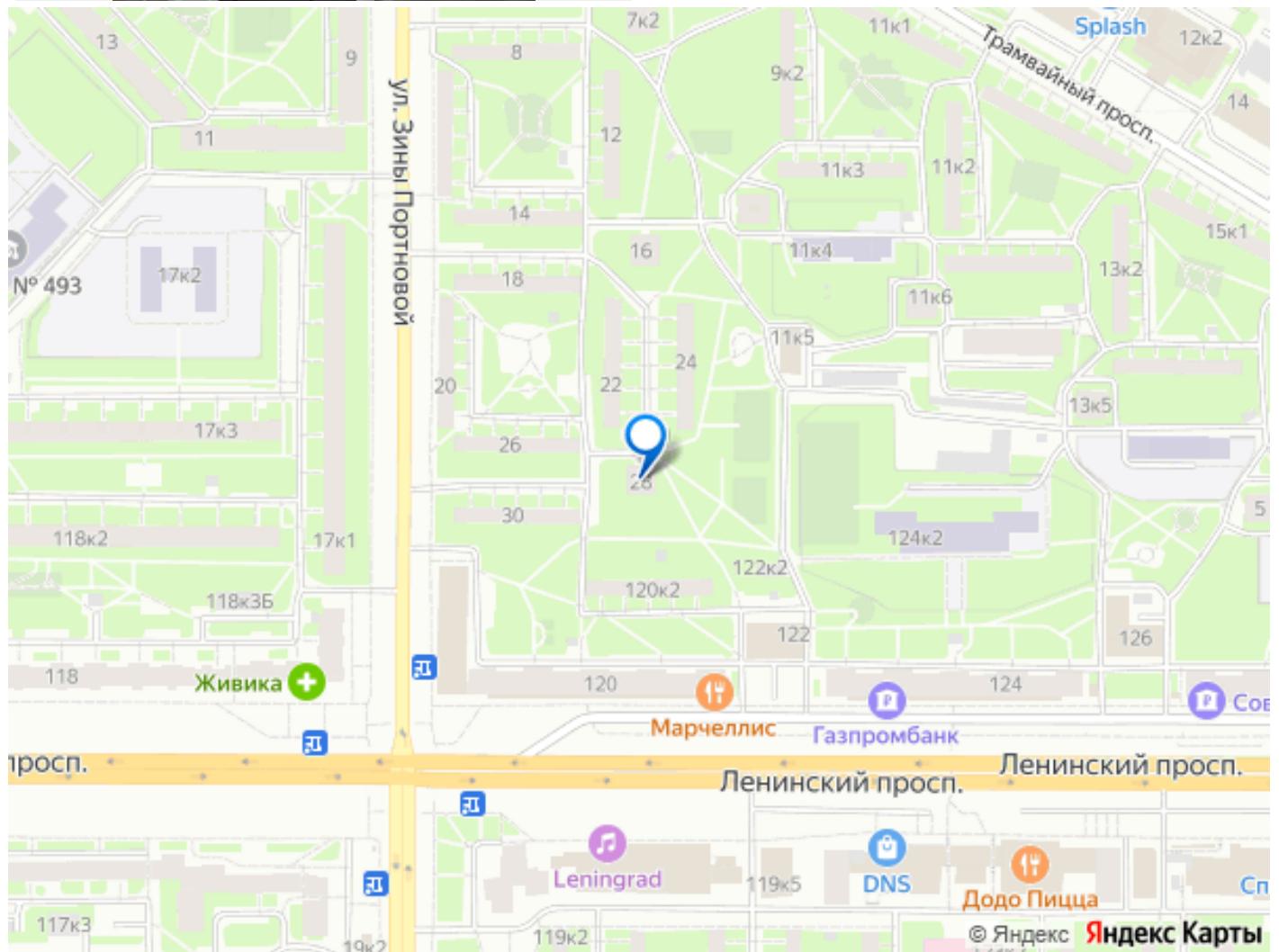
Альтернативная продажа. АГЕНТ НЕ НУЖЕН!!!

Если звонит агент предлагать услуги - то вы сами выгадываете себе комиссию с моей цены, я ничего вам не оплачиваю. Общение через циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России