

Создано: 05.09.2025 в 18:05

Обновлено: 28.12.2025 в 19:59

<https://spb.move.ru/objects/9284715273>

Собственник

79812268629

**Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
28**

7 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 28

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

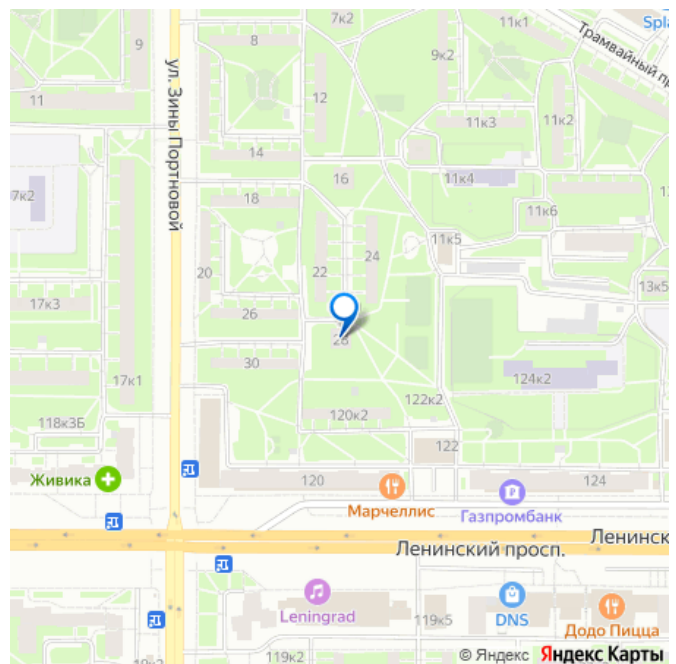
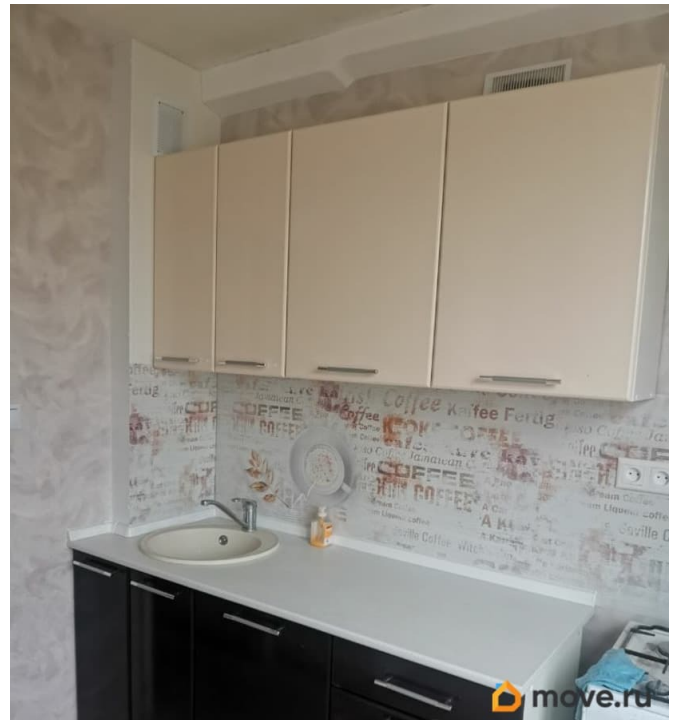
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

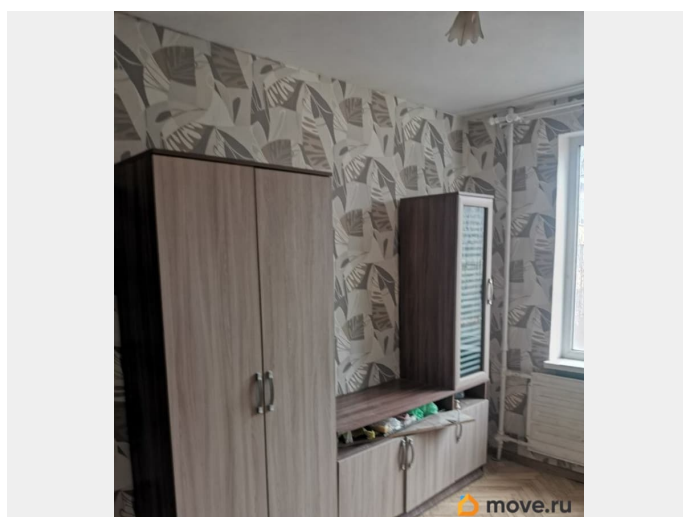
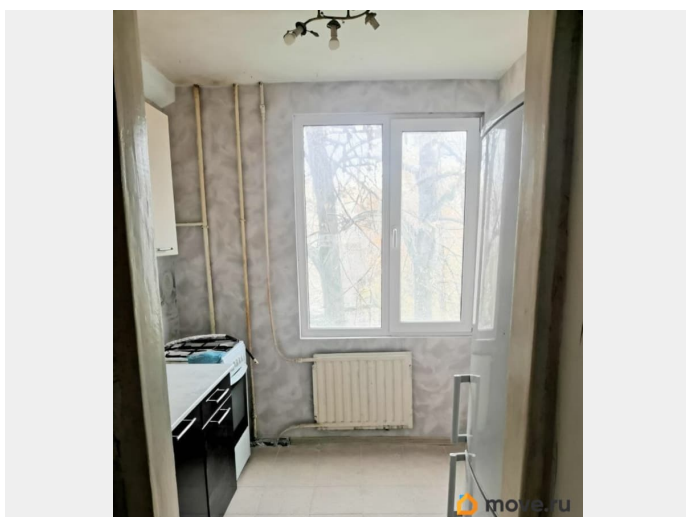
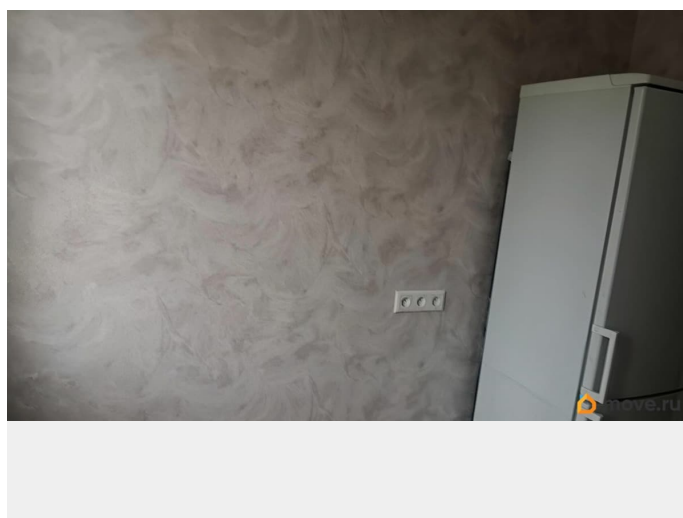
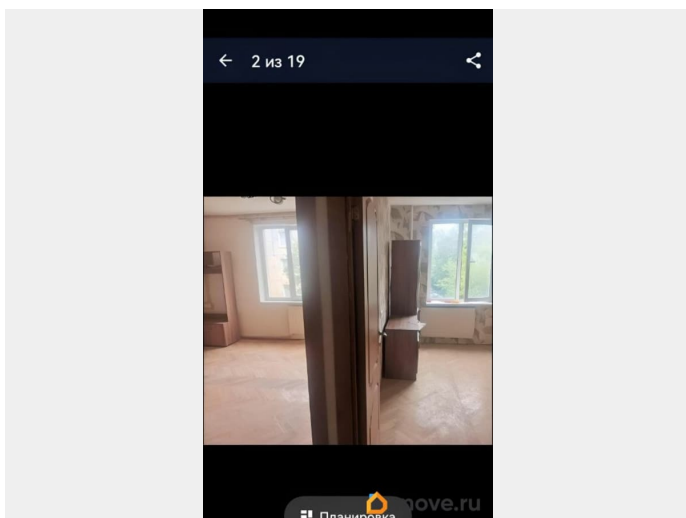
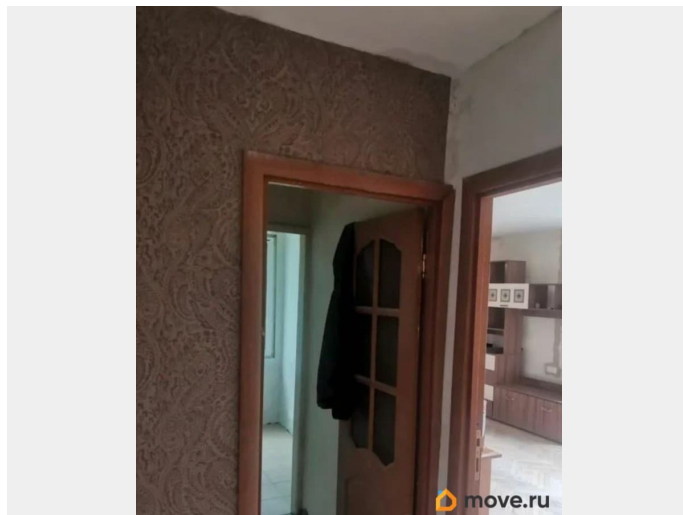
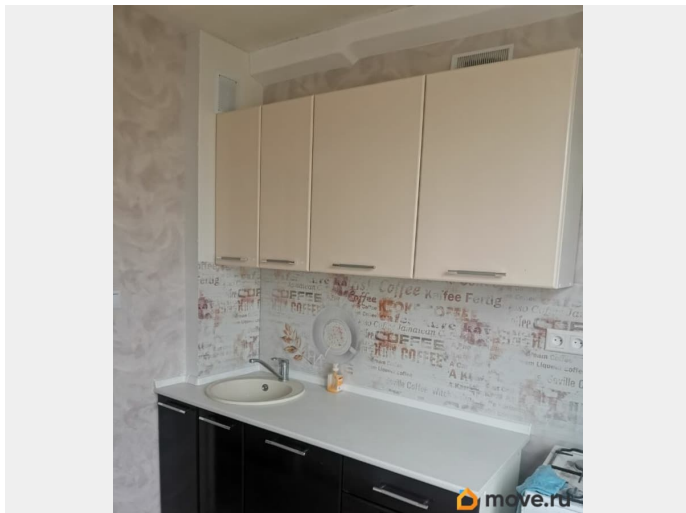
да

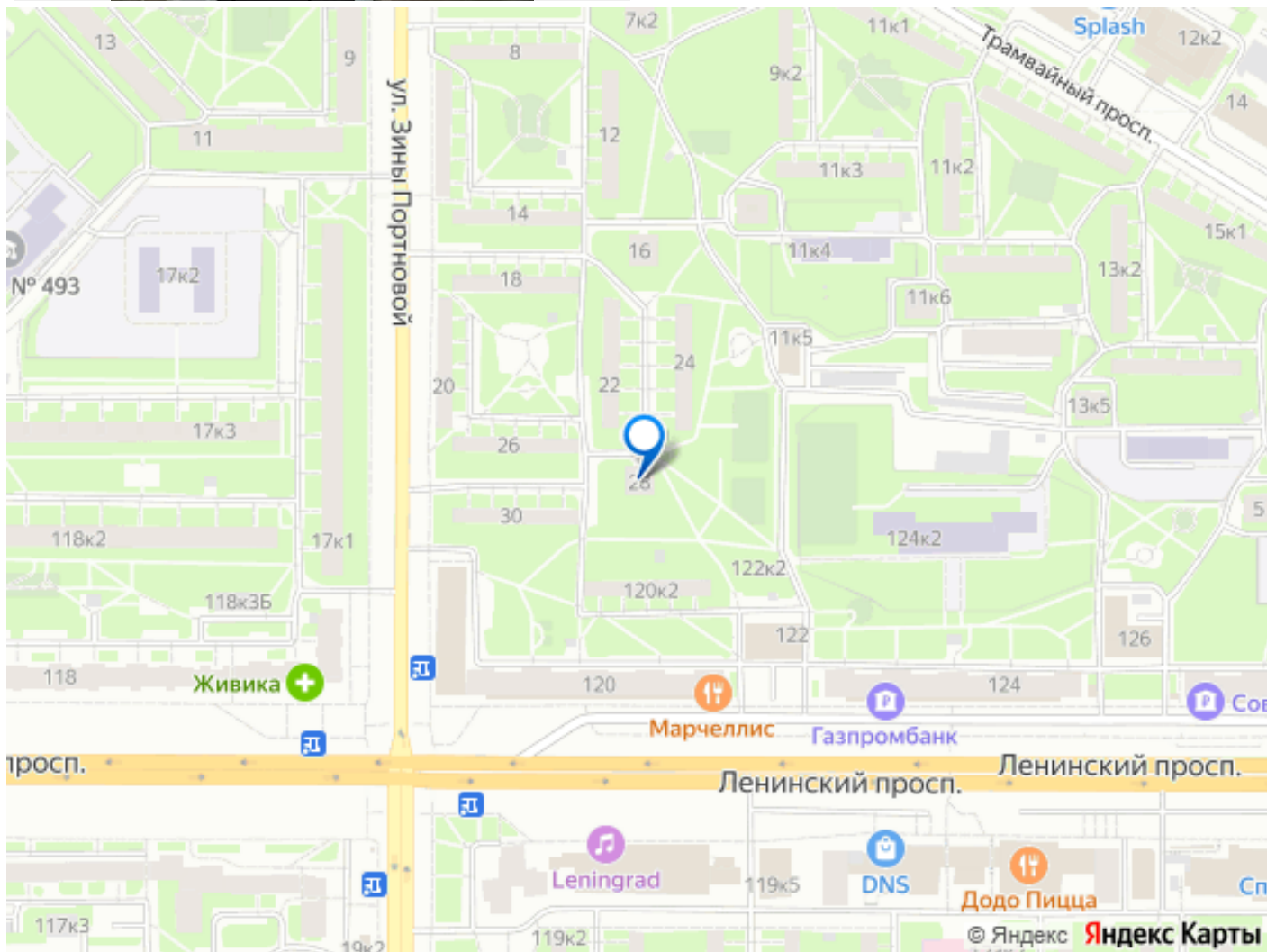
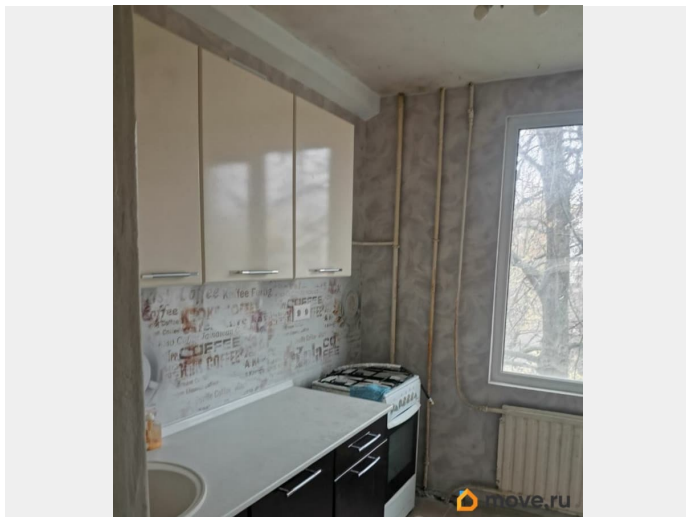
возможна ипотека

Описание

Объект актуальный, просмотры возможны. Продается 2ккв в Санкт-Петербурге, расположенная по адресу: улица Зины Портновой, 28. Общая площадь квартиры составляет 41.8 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня — 5.5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 6-этажного панельного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.5 метра. До станции метро «Ленинский проспект» всего 6 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и комфорт. Квартира частично с ремонтом (маленькая часть кухни, поклеены комнаты, полностью произведена замена электрической проводки и замена полов в прихожей - ламинат), остальное требует рук, что позволяет новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка включает в себя две комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до

центра города и других районов. Продажа
квартиры осуществляется от собственника,
что исключает дополнительные комиссии.
Возможна ипотека. Все документы готовы к
сделке. Обременений и долгов нет.
Альтернативная продажа. АГЕНТ НЕ НУЖЕН!!!
Если звонит агент предлагать услуги - то вы
сами выгадываете себе комиссию с моей
цены, я ничего вам не оплачиваю. Общение
через циан.





Move.ru - вся недвижимость России