

Создано: 20.06.2025 в 13:43

Обновлено: 02.02.2026 в 12:54

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 22

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 22

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

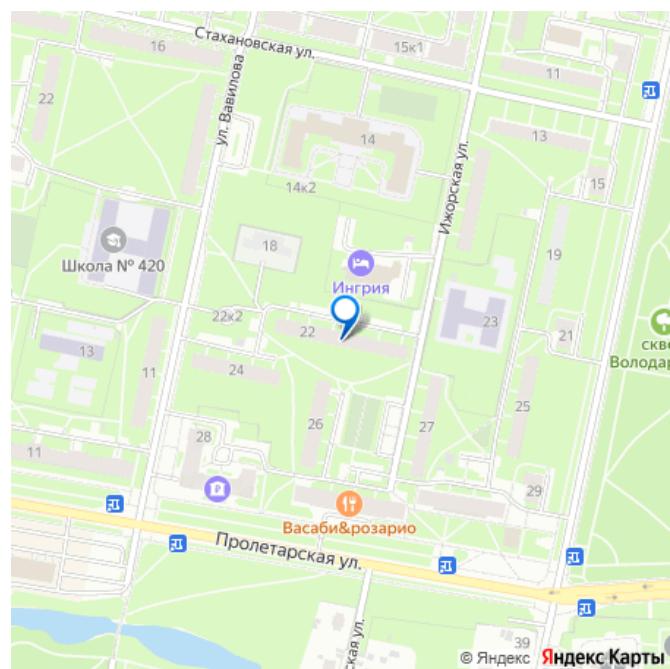
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286618660>

Валерия Пелевина, Петербургская
Недвижимость

79817960848

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

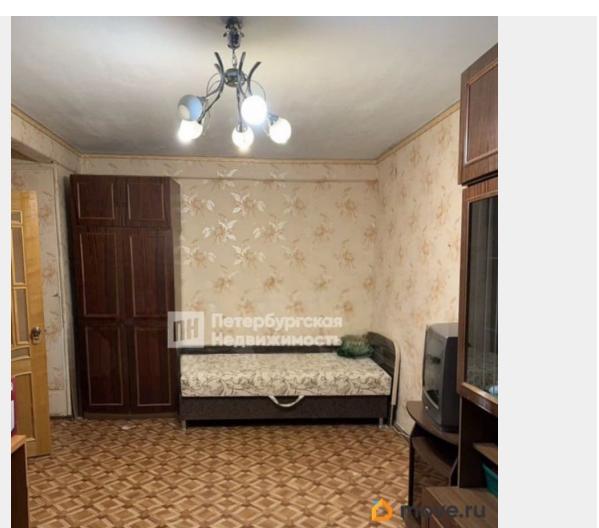
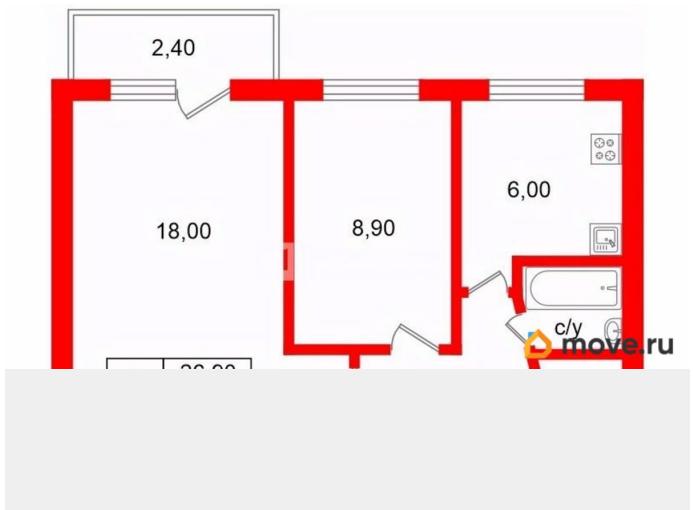
Номер объявления: 18869 - назовите его оператору. Прямая продажа. Предлагается к продаже 2-комнатная квартира в панельном доме на улице Вавилова. Дом расположен в одном из самых зеленых и экологически благоприятных районов Колпино, в шаговой доступности от парков и инфраструктуры.

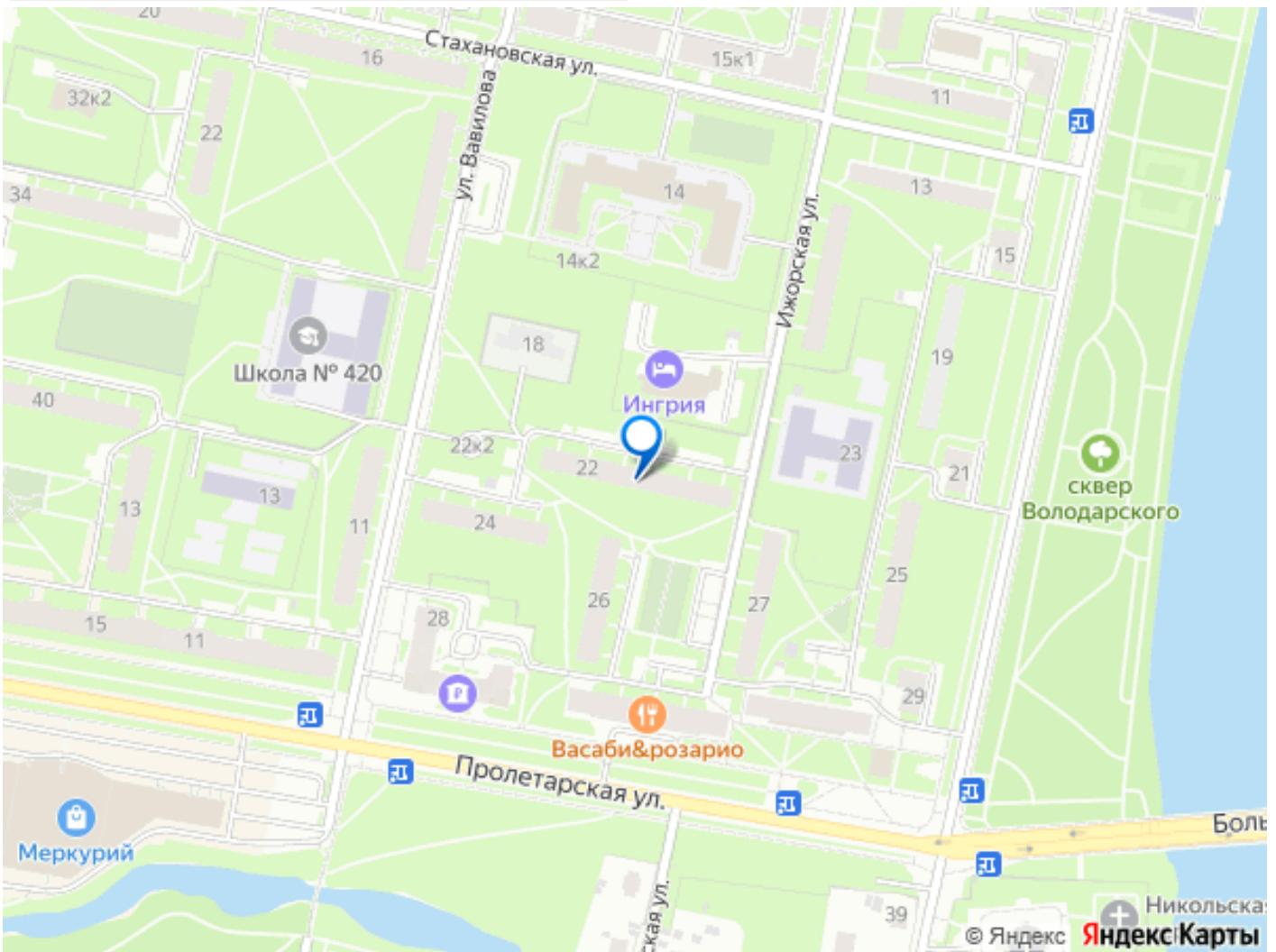
Локация с развитой инфраструктурой: -5 минут пешком до школы 404 и детского сада -3 минуты до супермаркета «Пятёрочка» и аптеки -10 минут неспешной прогулки до живописного Ижорского пруда и парка 40-летия ВЛКСМ -Удобная транспортная развязка: 15 минут до ж/д станции

«Колпино», откуда можно быстро добраться до центра города Надежный проверенный дом: -Крепкий панельный дом 1969 года постройки -Ухоженная территория с детской площадкой -Спокойный двор без проходных подъездов -Уютное жилое пространство Наличие газоснабжения, новая газовая плита -Светлые изолированные комнаты 18 и 9 м² - Кухня 6 м² -Раздельный санузел -

Установлены стеклопакеты, балкон застеклен Чистые документы - быстрая сделка -В собственности более 3 лет -1 взрослый собственник -Нет обременений и долгов по ЖКХ -Подходит под ипотеку Ваш комфорт начинается здесь! Эта квартира - идеальный

вариант для тех, кто ценит: -Тихий зеленый район -Развитую инфраструктуру -
Проверенное качество жилья -Возможность быстрого заселения Звоните отвечу на вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России