

🕒 Создано: 05.12.2025 в 23:44

Обновлено: 24.01.2026 в 02:25

**Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
28**

7 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 28

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

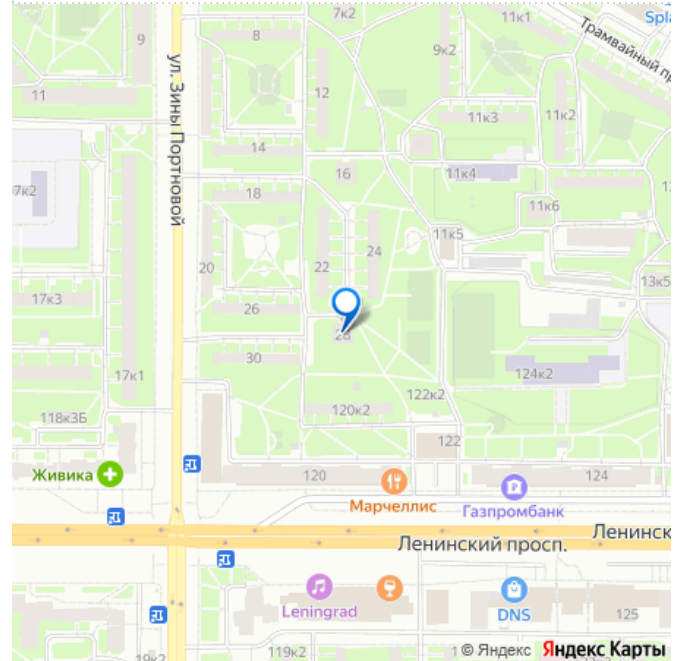
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

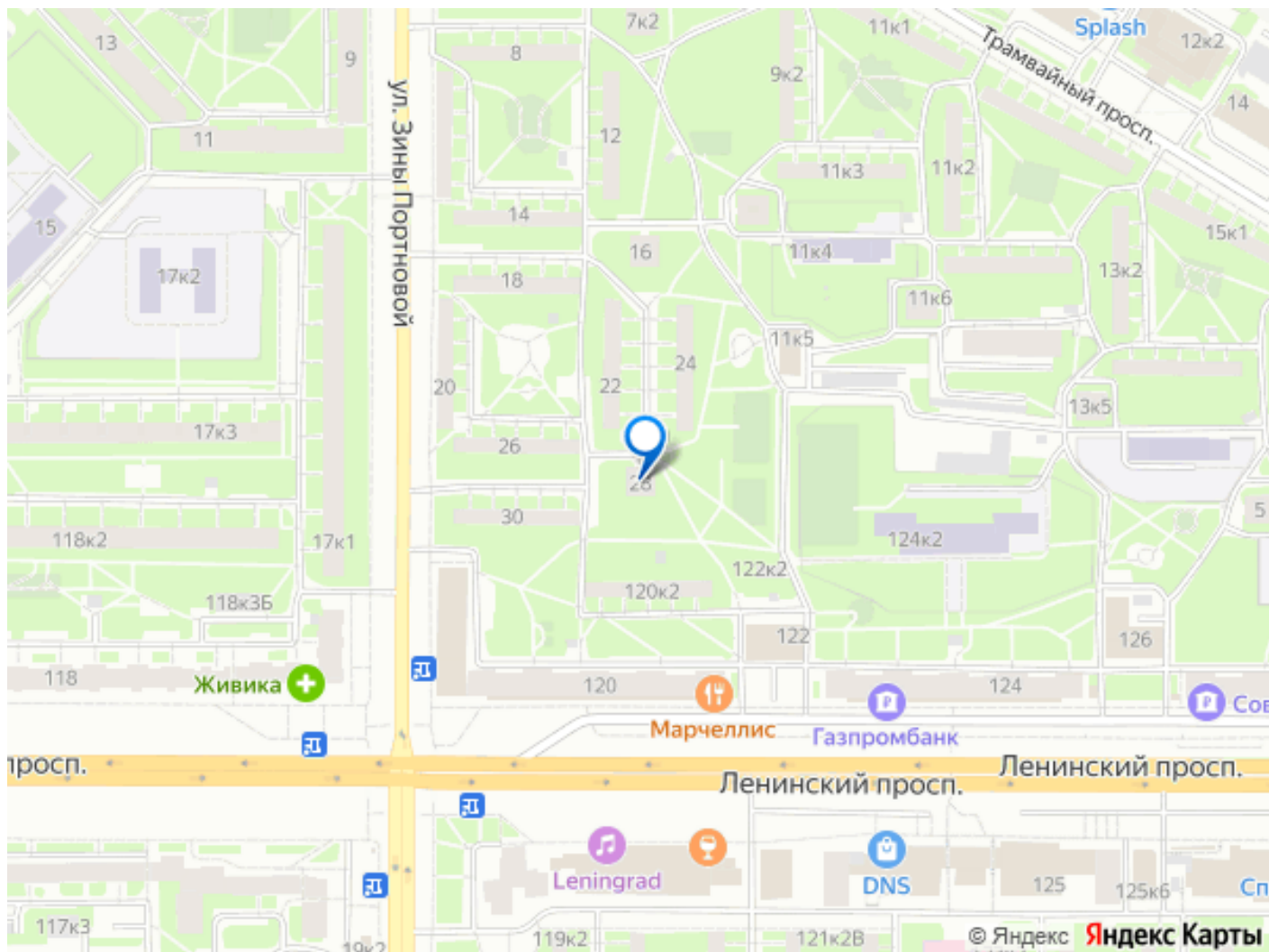
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127443309 ПРО КВАРТИРУ: В продаже светлая 2-комнатная квартира площадью 41,8 кв. м. Расположена на 4 этаже с изолированными комнатами: 17,9 и 10,2 кв. м. Во всей квартире произведена замена электрической проводки, поклеены обои, установлены стеклопакеты и заменены батареи. Кухня удобной формы с новым кухонным гарнитуром, включая раковину, газовую плиту и холодильник; на полу уложен кафель. В комнатах паркет в хорошем состоянии. В коридоре есть кладовки в одной из них установлена стиральная машина (рядом с кухней), на полу ламинат. Окна выходят во двор с зеленой зоной. В ванной новый кафель, полотенцесушитель заменен и трубы. ПРО ДОМ: Тихая зеленая территория вокруг дома. Соседи спокойные. Хорошая управляющая компания и небольшие коммунальные платежи. Чистый подъезд и внутриквартирный коридор. Отсутствует лифт. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы станция метро «Ленинский проспект». Рядом несколько школ, детские сады, кафе и рестораны, аптеки и магазины и ТЦ. Удобное

транспортное сообщение, что позволяет добраться до центра города, в пригород и выезд на КАД. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, более 5-ти лет в собственности. Квартира без маткапитала, без обременений, без перепланировок. В квартире никто не живет. Оперативные показы. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России