

🕒 Создано: 15.01.2026 в 11:32

Обновлено: 15.01.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9287993224>

Собственник

79811307549

**Санкт-Петербург, Новосибирская улица,
12**

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

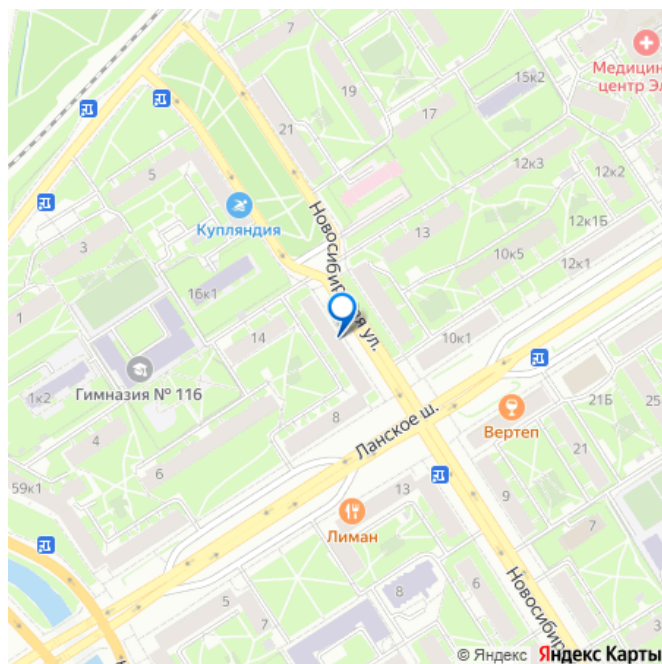
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

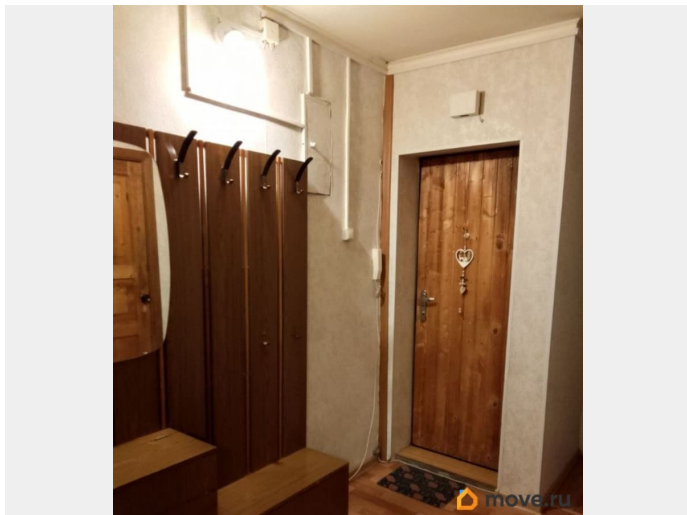
Покупка в ипотеку

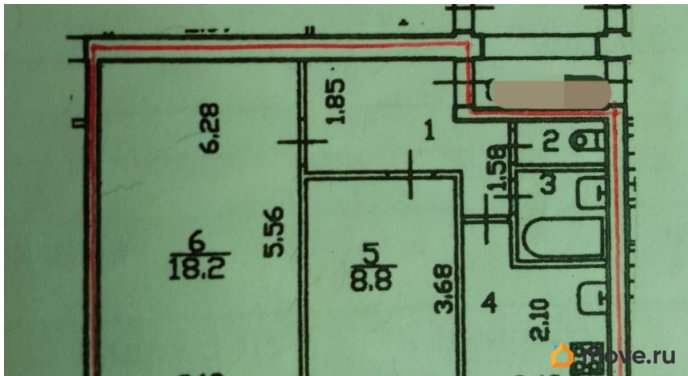
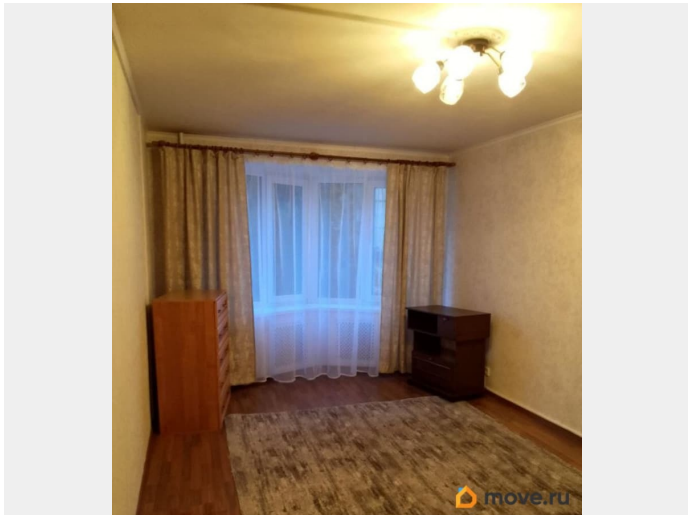
да

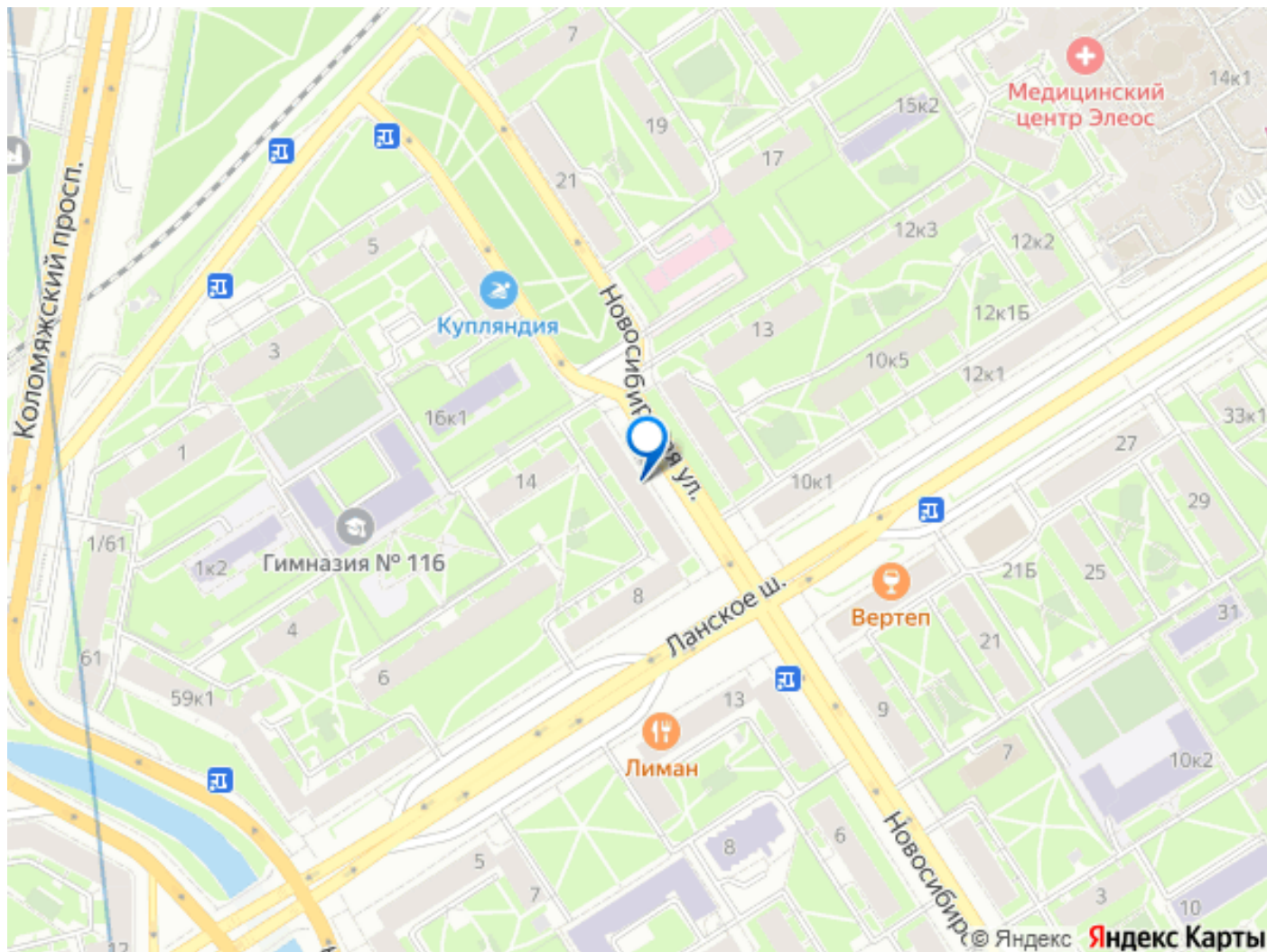
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная, теплая двухкомнатная квартира в исторической части Приморского района. Вся инфраструктура давно сформирована, метро Черная речка в 10 мин от дома. Комнаты раздельные 18 кв.м. и 9 кв.м. Чистая, отремонтированная парадная, домофон, стеклопакеты. Один взрослый собственник более 5 лет, подходит под ипотеку, субсидии, прямая продажа, рассмотрим разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России