

Создано: 17.02.2026 в 13:22

Обновлено: 17.02.2026 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9290139719>

Собственник

79818858100

Санкт-Петербург, Пражская улица, 16

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пражская улица, 16

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²



Площадь кухни

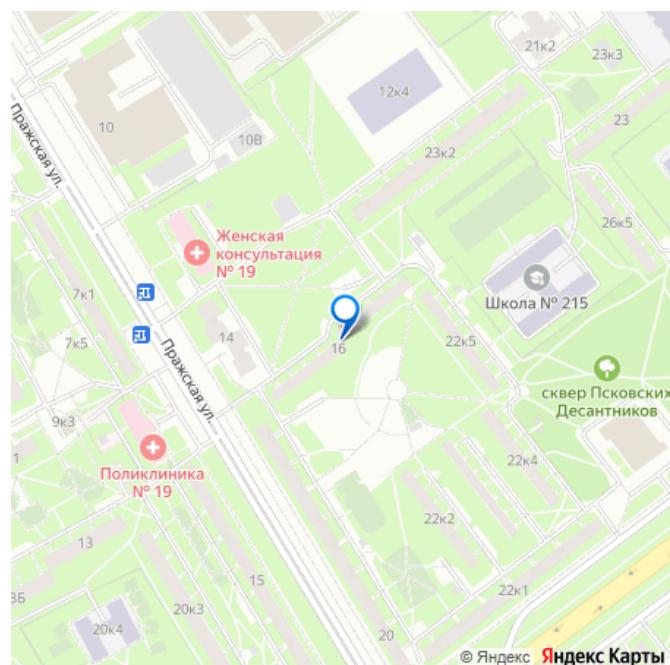
5.5 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа. Одно из лучших предложений во Фрунзенском районе.

Уникальная квартира, с грамотной перепланировкой, дорогим ремонтом, современным дизайном и шикарным наполнением. Квартира продаётся со всей мебелью, техникой, элементами декора, почти все в квартире остается. Готовое предложение под формат «Заезжай и живи!»

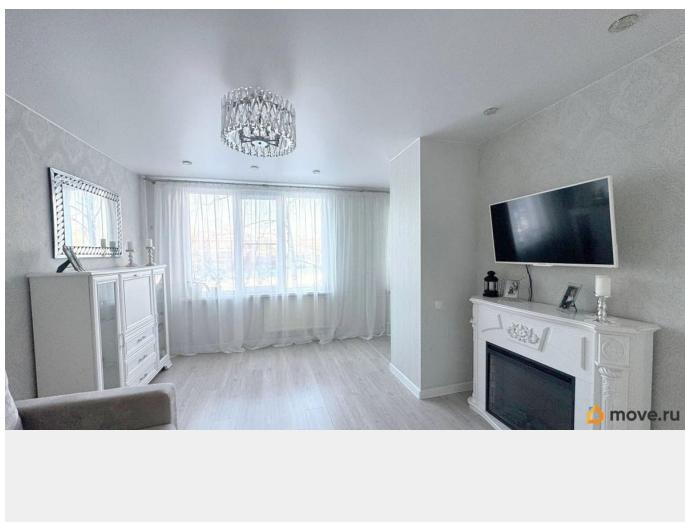
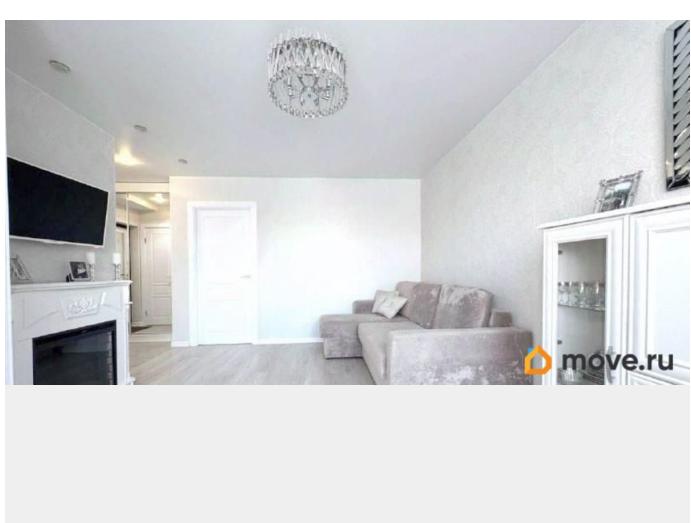
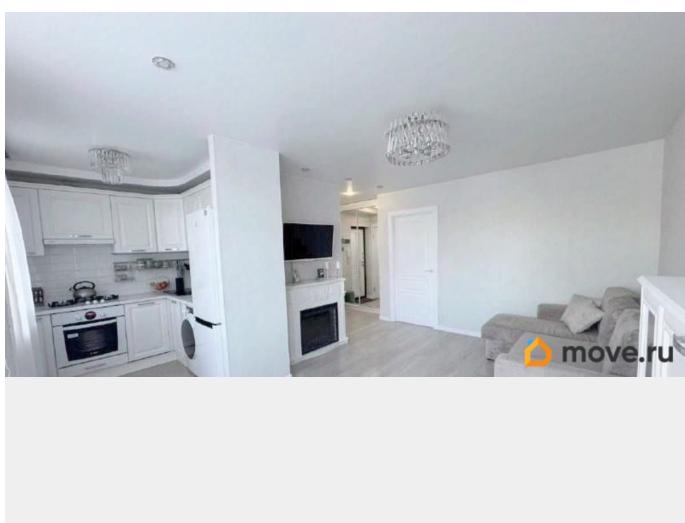
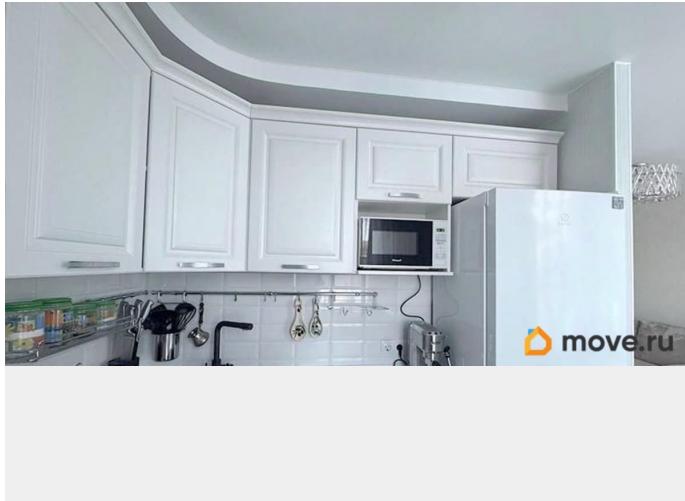
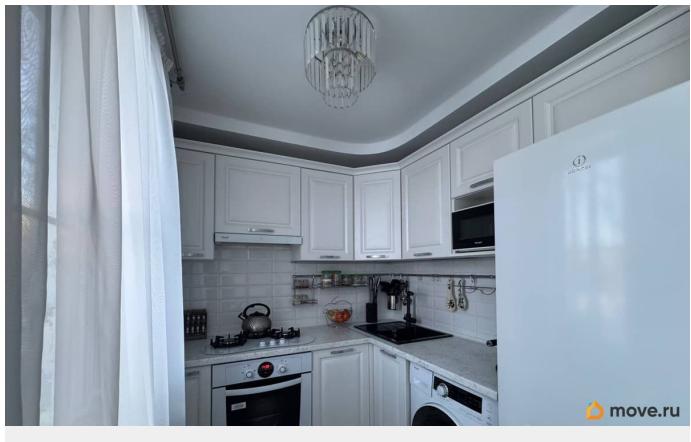
Всего 10 минут пешком от станции метро Международная или метро Бухарестская

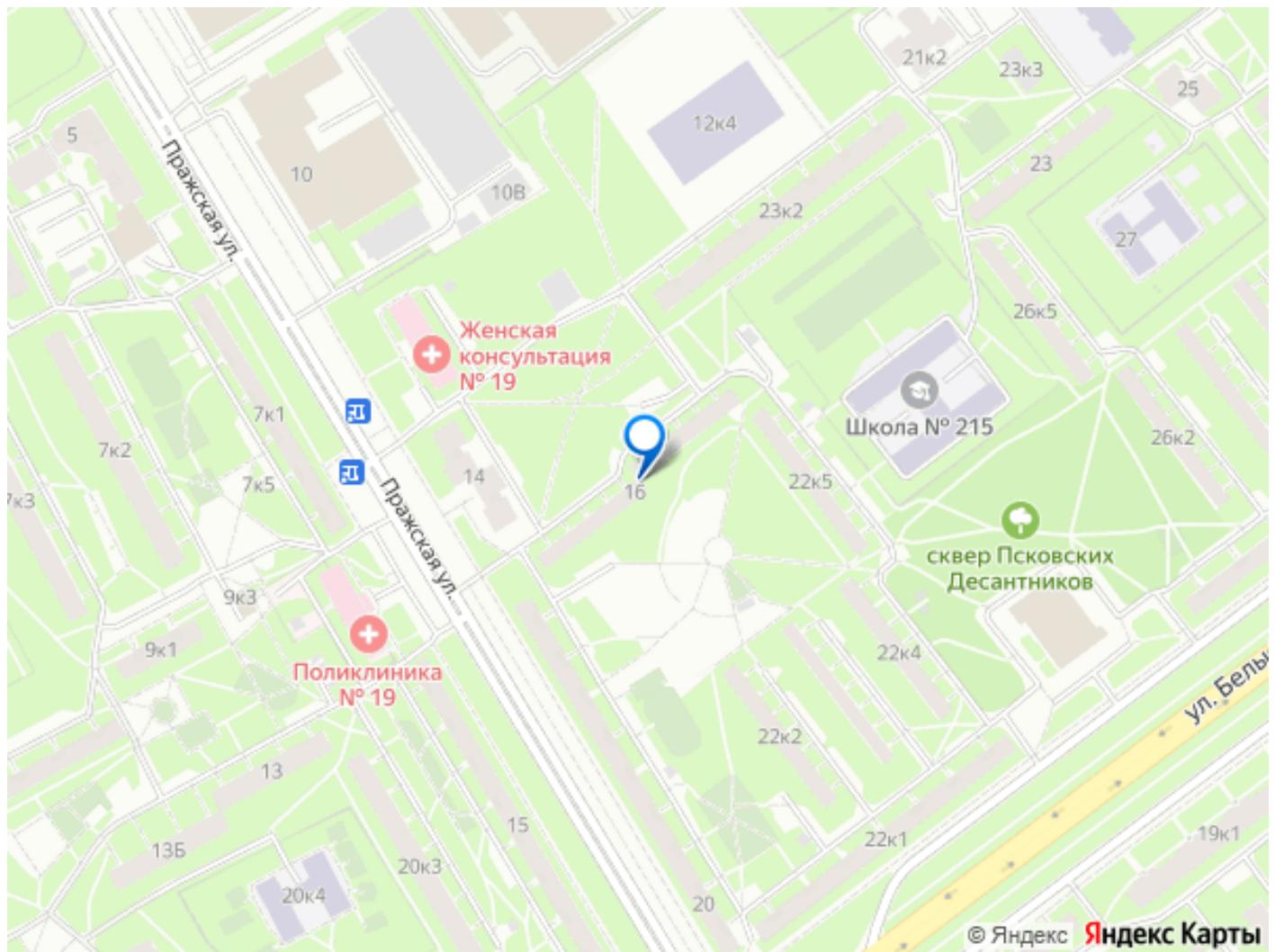
Квартира имеет просторную спальню с 2мя окнами, большую гостиную с электрокамином и кухню. Квартира с современным капитальным ремонтом: выполнена гидроизоляция, заменена вся электрика, проводка и трубы, установлены счётчики на воду, демонтирован пол сделана стяжка, выровнены стены, сделана шумоизоляция.

Большое внимание на световые решения, много светильников, подсветка отдельных зон квартиры, а также грамотно вписались в интерьер красивые хрустальные люстры.

Квартира двухсторонняя, обе стороны выходят в тихий зелёный двор. Сам дом расположен в глубине двора, что обеспечивает покой от городского шума. В доме проведен капитальный ремонт подъездов, на очереди капитальный ремонт фасада дома. Дом очень теплый. На этаже всего 2 квартиры! Соседи живут давно, очень спокойные и дружелюбные. - Развитая инфраструктура: рядом школы, детские сады, спортзалы, бассейны, разнообразные магазины, аптеки, поликлиника, женская консультация прямо во дворе. Более 5 лет в собственности. Документы к сделке готовы.

Звоните! Таких предложений больше нет!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России