

🕒 Создано: 11.04.2026 в 17:27

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:20

**Санкт-Петербург, улица Софьи
Ковалевской, 3К4**

8 549 999 ₹

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 3К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

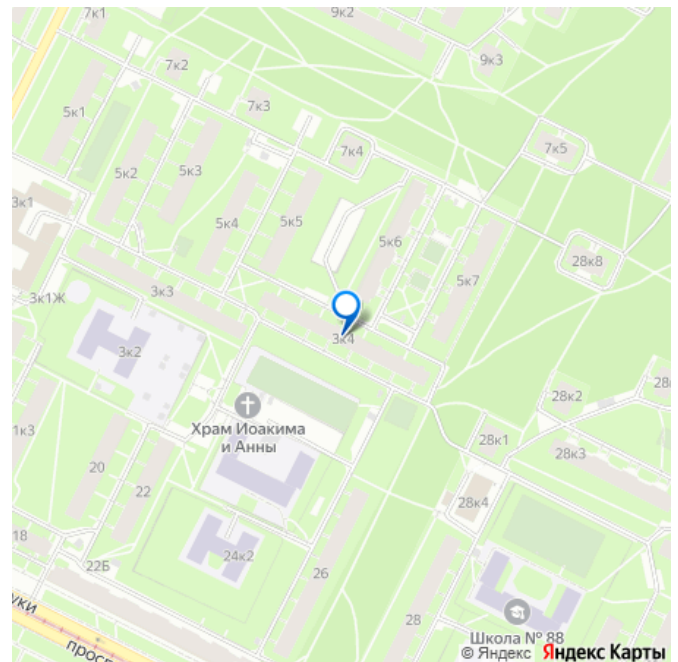
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293521851>

**Екатерина Каменева, ИП Каменева Е.
А.**

79118419808

для заметок

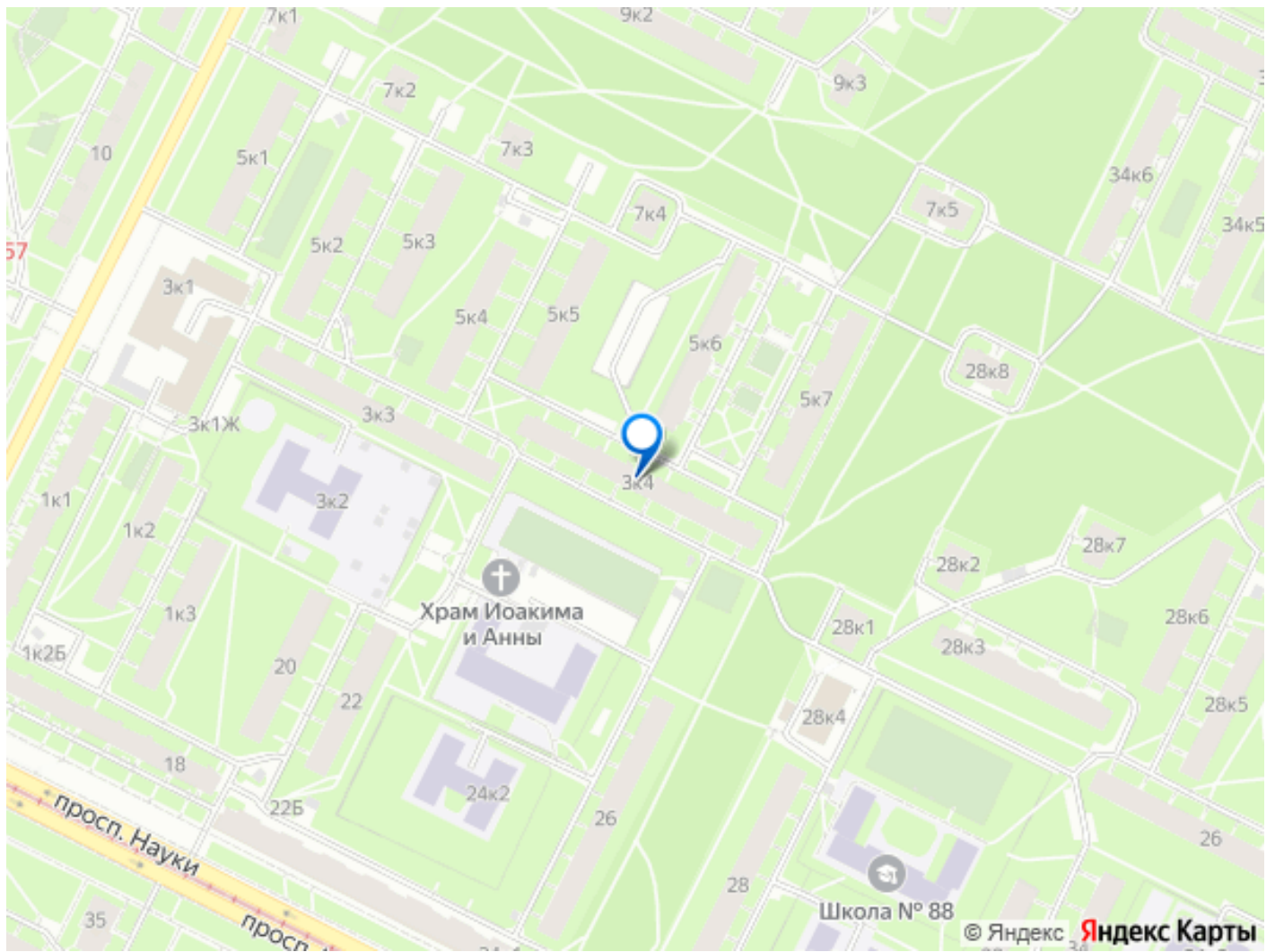


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В поисках двухкомнатной квартиры в пешей доступности до метро? Остановитесь, Вы нашли тот самый вариант! О КВАРТИРЕ: - 2 изолированные комнаты правильной формы: 17.8 метра и 8.8 метра с открытым видом из окна, кухня квадратной формы и отдельный санузел, и открытый балкон - квартира требует ремонта О ДОМЕ: - панельный дом 1965 года постройки, 15 минут пешей доступности до метро Академическая - квартира расположена на последнем этаже, над квартирой находится технический этаж, что гарантирует отсутствие протечек - установлен новый лифт - горячее водоснабжение центральное, без газовой колонки - сформированная инфраструктура вокруг: детские сады, школы, гимназии, различные магазины и пункты выдачи, также во дворе установлена новая детская площадка ОБ УСЛОВИЯХ И СДЕЛКЕ: - 1 взрослый собственник, будет лично присутствовать на сделке - более 10 лет в собственности, полная стоимость в договоре - никто не зарегистрирован по месту жительства/пребывания - нет задолженностей по коммунальным платежам - не использовался материнский капитал - прямая продажа, без встречной сделки/цепочки Скорее звоните и записывайтесь на просмотр! Оперативно проведем!





Move.ru - вся недвижимость России