

Создано: 21.09.2025 в 20:32

Обновлено: 19.01.2026 в 20:30

<https://spb.move.ru/objects/9285106501>

Ирина Лянцева, Самолет плюс

79111794435

Санкт-Петербург, улица Лермонтова, 26

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лермонтова, 26

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

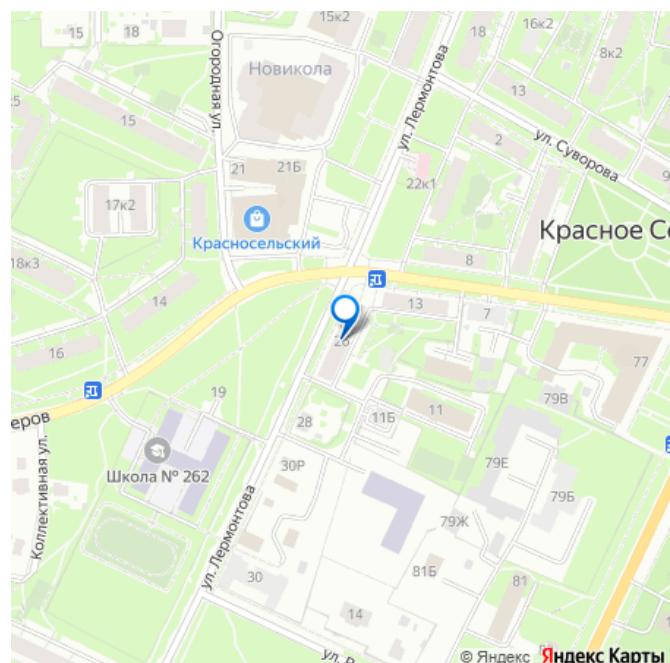
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

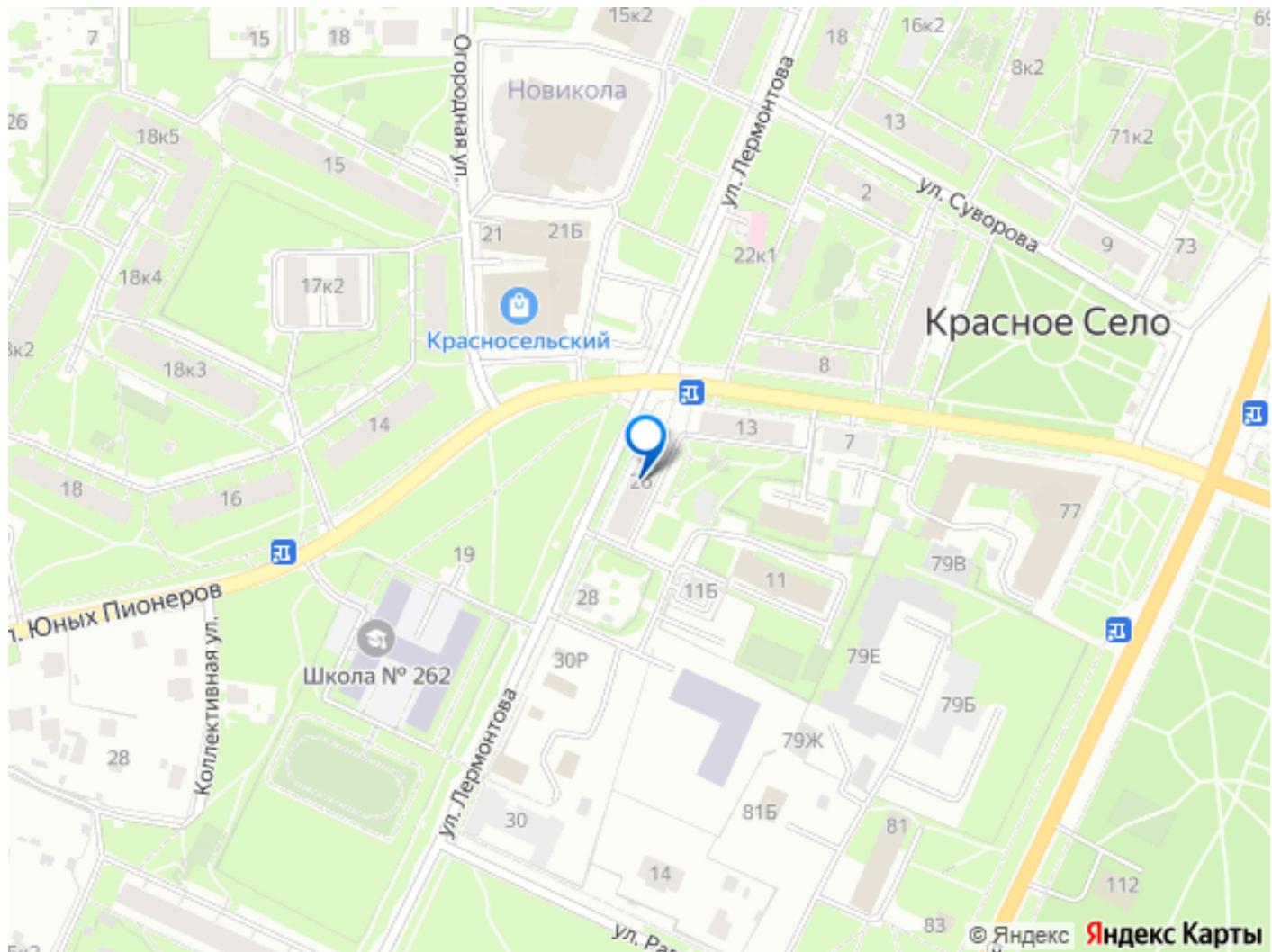
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В прямой продаже , в самом центре Красного Села 2х комнатная квартира! Общая площадь квартиры составляет 41.9 кв. м, жилая площадь — 27.2 кв. м, площадь кухни — 5.3 кв. м. Квартира расположена на 1-м этаже 3-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.75 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу и обеспечивает естественное освещение. Дом находится в хорошем состоянии, 5 лет назад проводился капитальный ремонт дома, меняли крышу, произвел замену труб по стоякам. Это тихий и уютный район, идеально подходящий для семейной жизни. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, парк, безымянное озеро с пляжем, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. До метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автомобиле за 25 мин. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому ипотека возможна. Это отличная возможность приобрести жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть все преимущества этого предложения своими глазами. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России