

Создано: 20.10.2025 в 18:22

Обновлено: 23.12.2025 в 12:58

<https://spb.move.ru/objects/9285909805>

Агент

79817708428

**Санкт-Петербург, проспект Пархоменко,
18**

8 890 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Пархоменко, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Пархоменко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²



Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

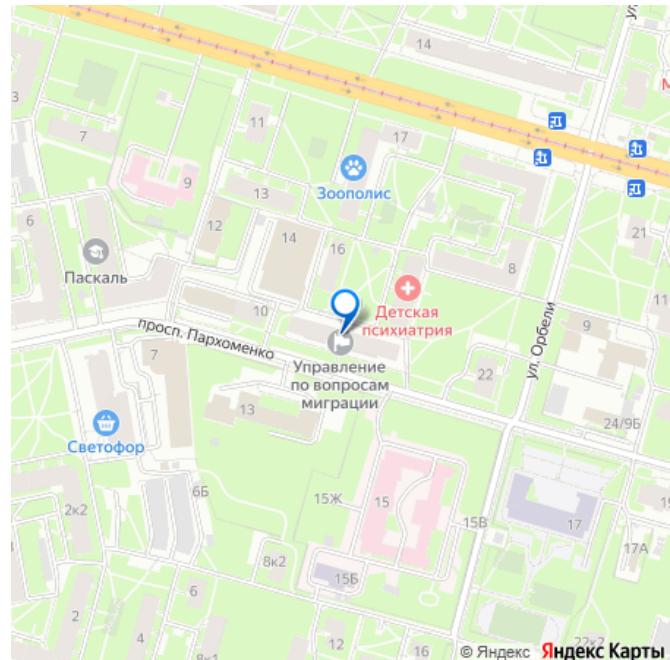
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41.9 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Пархоменко, д.18 построен в 1965 году и имеет хорошо сохранившуюся кирпичную кладку. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Жилая площадь составляет 27.2 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для жизни и отдыха. Кухня площадью 5.4 квадратных метров позволит вам удобно разместить всю необходимую бытовую технику и создать приятную атмосферу для приготовления пищи. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, благодаря чему в вашем жилище всегда будет много света и воздуха.

Квартира после качественного ремонта замена электрики и сантехники, что делает её готовой к заселению без дополнительных вложений. Расположение жилья особенно привлекательно своим близким расположением к основным городским магистралям и объектам инфраструктуры. Рядом находятся такие важные социальные объекты, как Национальный медицинский исследовательский центр им. В.А. Алмазова,



где можно получить квалифицированную медицинскую помощь, а также детский сад 112 Выборгского района, который станет отличным выбором для семей с детьми. Благодаря удачному расположению, вы сможете наслаждаться пешими прогулками до таких значимых мест города, как Площадь Мужества и Лесная, находящихся в пешей доступности от вашего нового дома. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем. Прямая продажа, один взрослый собственник, квартира без обременений!

