

Создано: 10.12.2025 в 14:24

Обновлено: 04.01.2026 в 19:32

https://spb.move.ru/objects/9287309498

Евгения Брудар, МИДОМ

79118215380

Санкт-Петербург, улица Карпинского,
38К7

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 38К7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 89954108. О ДОКУМЕНТАХ : Два взрослых собственника, будут присутствовать на сделке. Более 10 лет в собственности, полная сумма в договоре. Без обременений, материнский капитал не использовался. Мы покупаем встречный объект с доплатой, можно не бояться схем-разводов с мошенниками. О КВАРТИРЕ: Квартира полностью соответствует фотографиям. Квартира очень светлая, в большой комнате два окна. Балкон застеклен, окна выходят на зелень. Обратите внимание, что квартира расположена на 5 этаже, лифта в доме нет. Ваш подъем домой - полезная ежедневная активность) ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий спальный район. С одной стороны дома - детский сад, с другой - школа. Большое количество продовольственных магазинов, гипермаркетов, магазинов сферы услуг не выходя из квартала. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - До ст.м Академическая 15 минут пешком. - Автобусная остановка расположена прямо перед домом. На общественном транспорте можно без труда добраться в любую сторону города. - Удобный

выезд на КАД. Если остались вопросы -
звоните, обязательно ответу и договоримся о
просмотре!



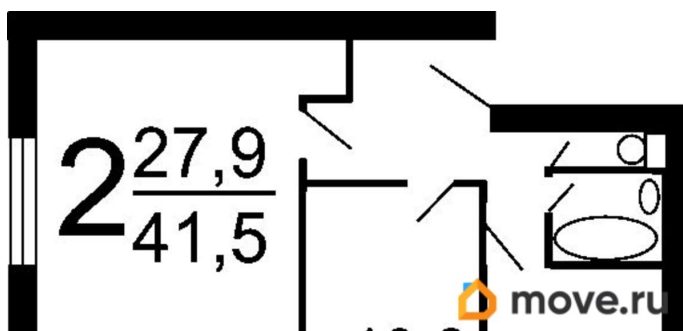
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

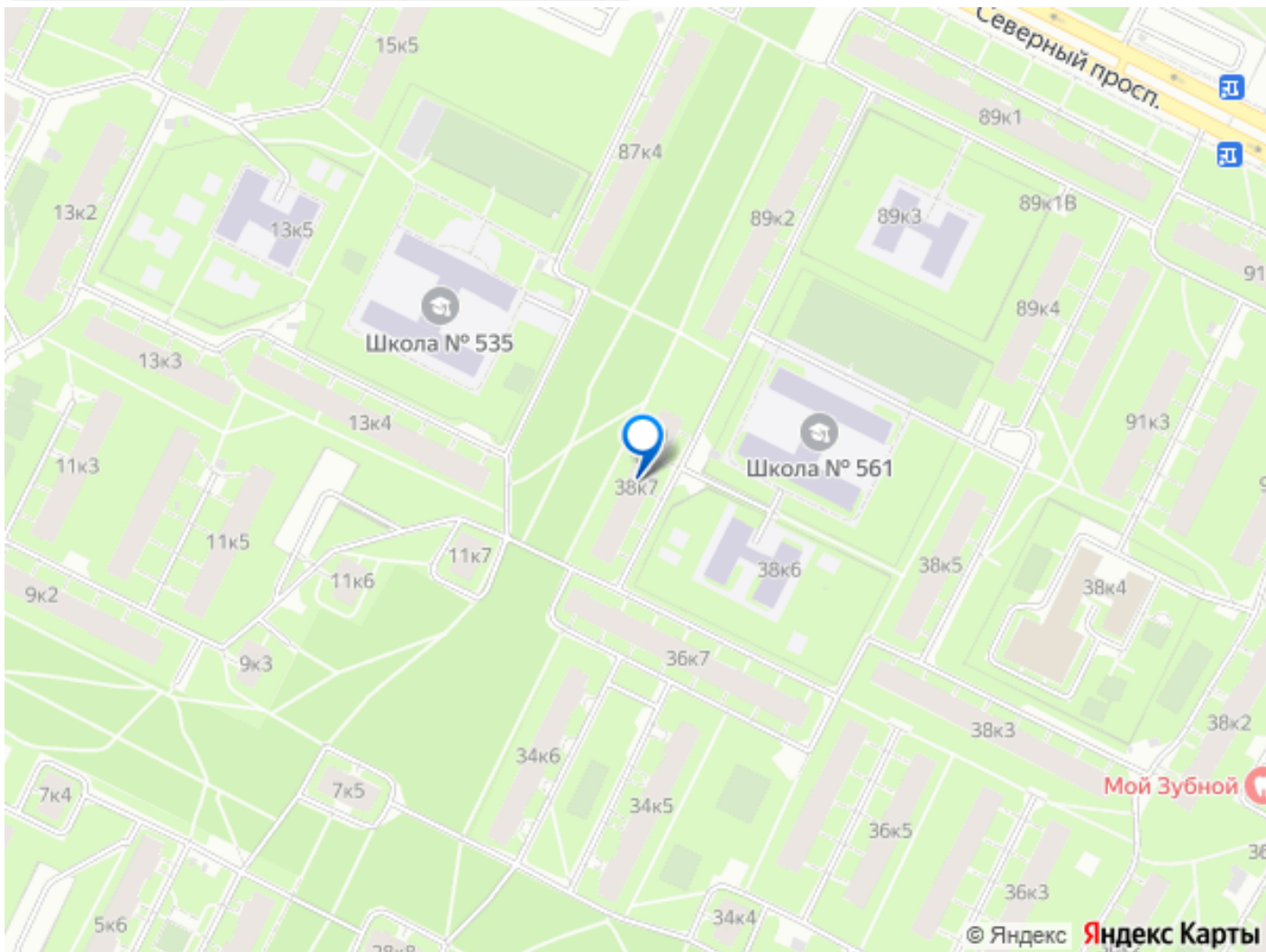
MiDoM
эксперт
НЕДВИЖИМОСТЬ

УЛ. КАРПИНСКОГО, Д. 38, К. 7



АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА





Move.ru - вся недвижимость России