

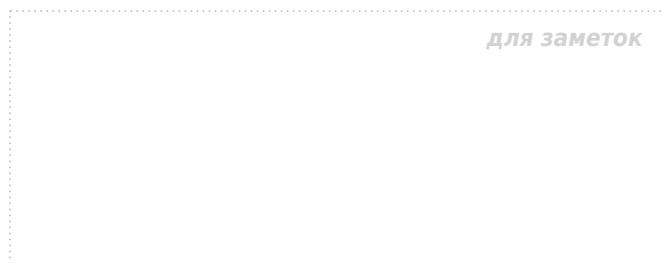
Создано: 01.02.2026 в 16:44

Обновлено: 17.02.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9289960347>

Агент

**79811719454, 7911711
9628**



Санкт-Петербург, Витебский проспект,
47К2

6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 47К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

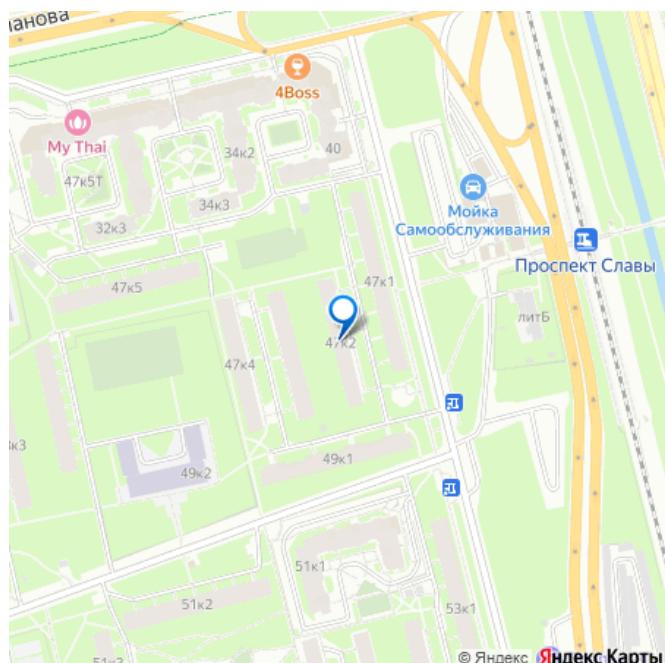
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

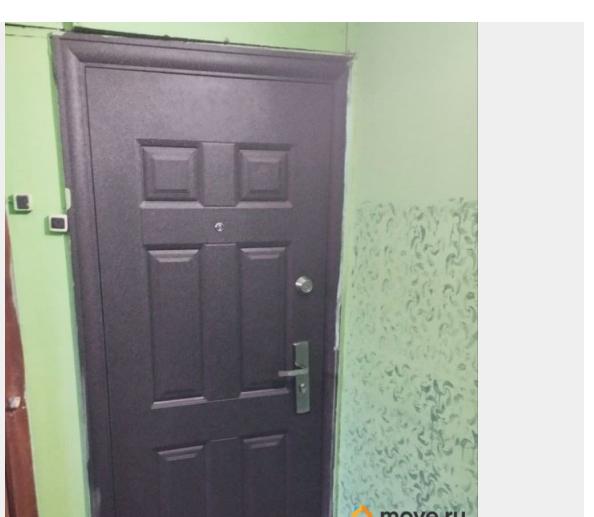
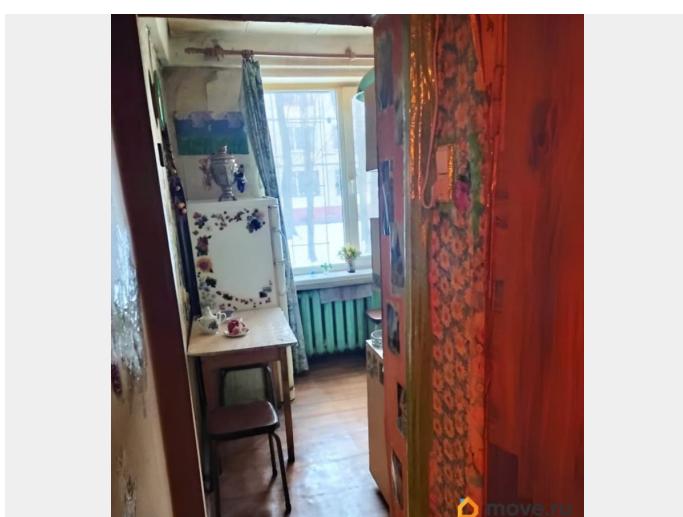
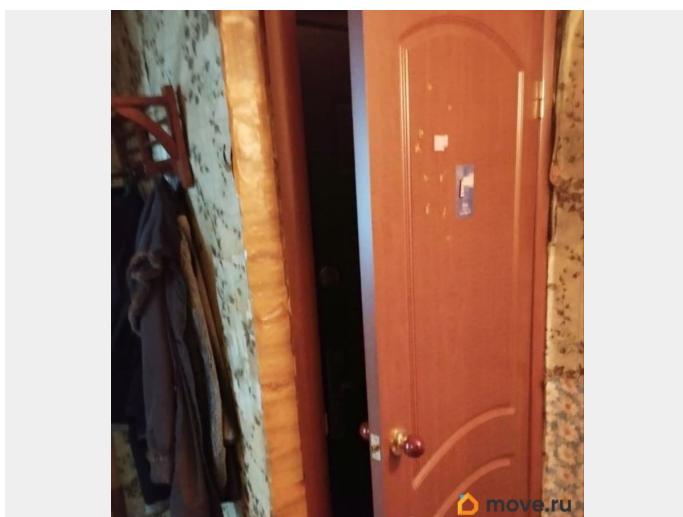
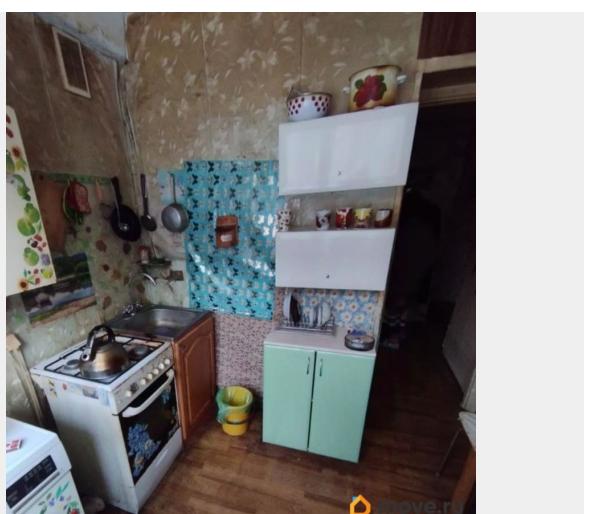
да

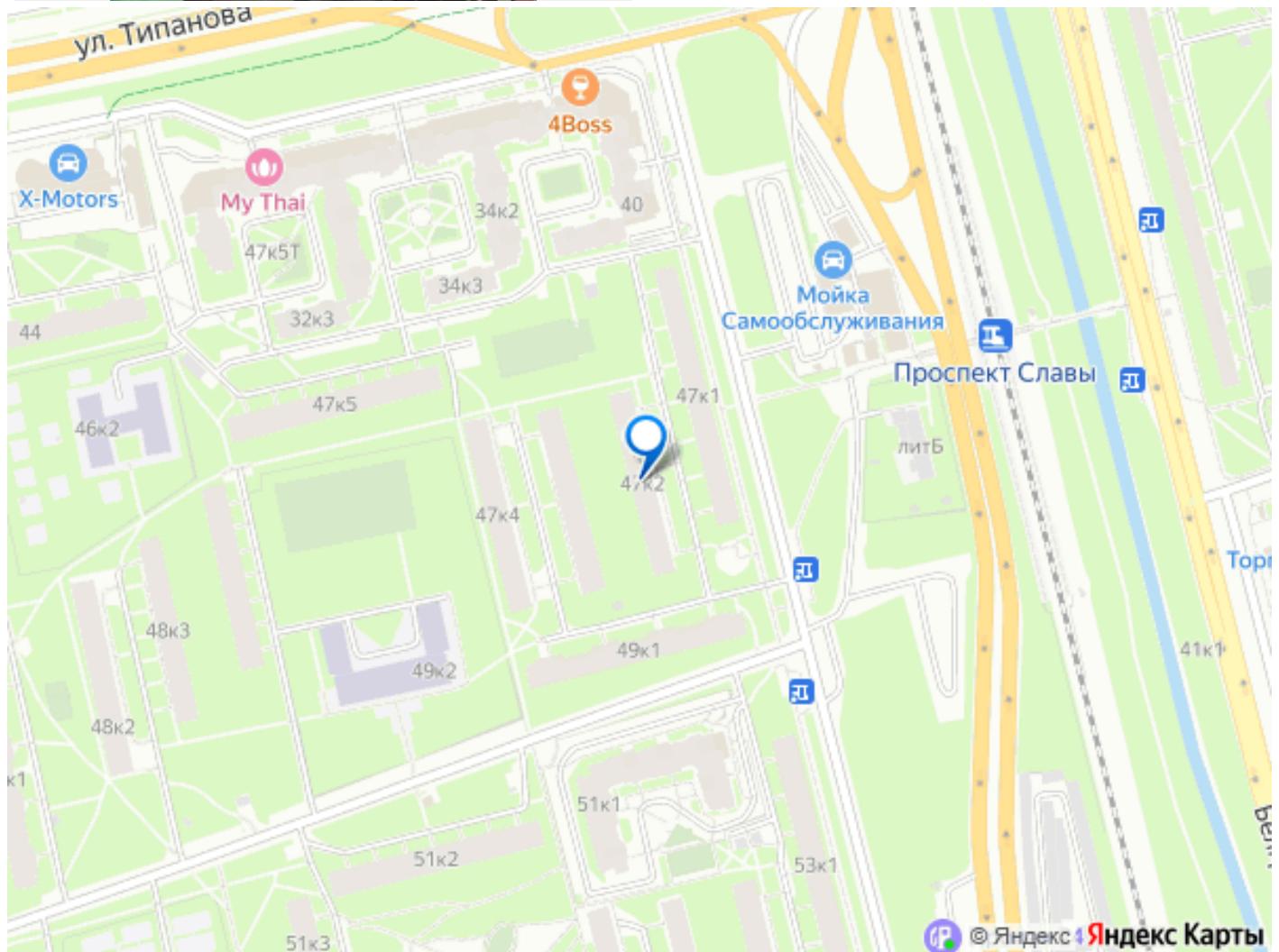
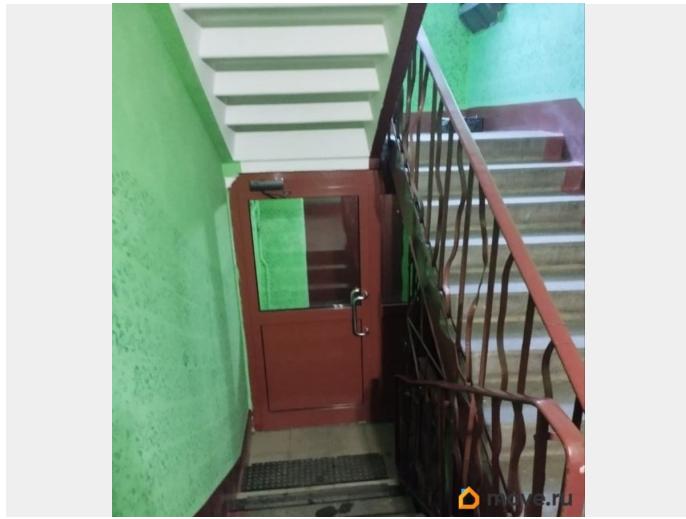
возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в Санкт-Петербурге на Витебском проспекте, 47к2 — отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе. Общая площадь квартиры составляет 41,9 кв. м, что включает в себя 2 комнаты и кухню площадью 6,25 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,6 метра, что добавляет ощущение простора. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить свои дизайнерские идеи и сделать пространство полностью под себя. Удобная планировка с окнами, выходящими во двор, обеспечит тишину и уют. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. В парадной и на этажах расположены видеокамеры. Сухой подвал под квартирой. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфортное проживание. Здесь предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с местом для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До метро «Купчино» всего 5 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия сделки максимально

прозрачны: продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, что позволит вам избежать лишних хлопот при оформлении. Не упустите шанс стать обладателем уютного жилья в одном из самых развитых районов Санкт-Петербурга. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России