

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:39

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:10

Алексей Нилов, CENTURY 21 Гарант

79119183704

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 59

11 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 59

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

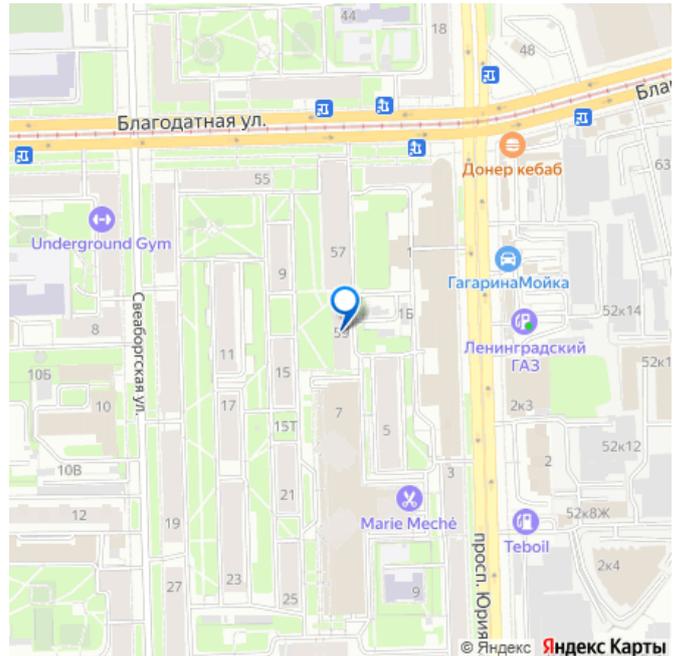
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную Евро 2 - комнатная квартиру, расположенную в одном из самых комфортных районов Санкт-Петербурга - Московском. Квартира состоит из светлой и просторной кухни-гостиной площадью 21,5 м², и спальни площадью 18,5 м². Выход на остекленный балкон из спальни. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Чистые формы на руках. PRO КВАРТИРУ: Преимуществом является остекленный балкон, на котором можно разместить вещи для длительного хранения. Приглашаем Вас на просмотр, можно много говорить о достоинствах этой квартиры, но лучше один раз увидеть! Вы влюбитесь в эту квартиру. Можно рассмотреть, как для проживания, также может быть интересной для инвестиций. Цена такой недвижимости растет + можно использовать под сдачу посуточно или на длительный срок. Ремонт делался для себя, с душой, только качественные материалы и прямые руки строителей. Мокрые точки, отопление, газ - все на своих местах. Проблем нет! БОНУС!

Меблирована: кухня изготовленная на заказ, со всей техникой (холодильник, новая духовка, варочная панель газовая, посудомойка), стиральная машина, стол, кровать 2 спальная с матрасом Аскона. Т.е. все, что видите на фото - остается покупателю. Заходи и живи. Второй такой квартиры - просто нет! PRO ДОМ: Квартира на комфортном 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Вам будет обеспечен потрясающий вид на зеленый двор. Атмосфера спокойная, ведь дом расположен в глубине двора и закрыт от проезжей части. Ориентация окон на запад и север, дом теплый и обжитой. PRO ЛОКАЦИЮ: Это наш любимый Московский район, широкий проспект - размах, перспектива, сталинские дома и зеленые дворы. Социальные объекты: В радиусе нескольких минут пешком находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения, что делает жизнь здесь комфортной для семей с детьми. Центр города рядом, но нет лишней суеты. Развлечения и досуг: Совсем рядом новая СКА-арена, гигантский Парк победы, где приятно проводить время в любое время года, интерактивный музей Россия. Большие ТЦ: Питер Радуга, РИО, Электра и Мебельный континент на Варшавской. Все возможности для отдыха и активного времяпрепровождения. Хорошая транспортная доступность: недалеко выезд на КАД и ЗСД, Московский проспект центральная артерия города, ведущая к Сенной площади. До аэропорта Пулково всего 20 минут на авто. Метро в пешей доступности, а так же маршруты автобусов и трамваев. PRO СДЕЛКУ: 1 СОБСТВЕННИК. Приобреталась по ДКП, БЕЗ использования средств Мат.Капитала ПОЛНАЯ стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Документы

проверены юристами компании CENTURY 21.
Полное ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение. -
ПОДХОДИТ под ипотеку, ПОМОЖЕМ в
одобрении ипотеки. Предложение очень
привлекательное как для личного
проживания, так и для инвестиций. Если у
Вас есть вопросы или нужна помощь с чем-то
еще, не стесняйся звоните! Если Вы сейчас
смотрите это объявление, чтобы
определиться со стоимостью своего объекта,
который хотите продать или уже долго
продаете, то позвоните мне и получите





S ОБЩАЯ: 41,9 м²

move.ru

