

Создано: 28.01.2025 в 23:02

Обновлено: 07.02.2026 в 08:55

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

**11 530 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

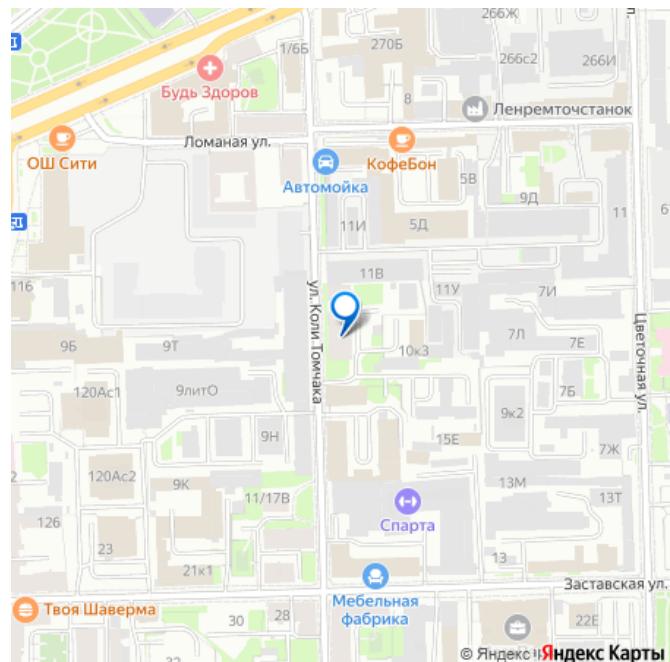
<https://spb.move.ru/objects/9271305316>

Анна Семенкова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 92469321 Площадь квартиры «по полу» составляет 71.8 м<sup>2</sup> (стоимость квадратного метра 160 571 рублей)! Неучтенные метра можно использовать для организации многофункциональных мест хранения и встроенной мебели. Клубный Дом «ПРОВИДАНСЪ» в центральной части Московского района! Здравствуйте, наш Уважаемый Покупатель! Предлагаем Вам отличный вариант КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и для инвестиций, расположенной в центральной части Московского района. Просторная 2ккв с практичной и рациональной планировкой, расположенная на 6/6 мансардном этаже, в клубном доме «ПРОВИДАНСЪ». Большие мансардные окна , высокие потолки в коньке здания, отдельные изолированные комнаты, просторный с/у и вместительные места хранения - это все есть в нашей уютной мансарде. Полностью отремонтированное жилое здание: новые ж/б перекрытия, усиленный конструктив, качественные стеклопакеты, современные лифты, полностью переработанные МОПы по авторскому дизайн-проекту, заново проложенные коммуникации: от электричества до канализации, радиальная разводка отопления, восстановленный

исторический фасад и новая кровля здания. Удобное местоположение дома в сердце округа Московская Застава, делает легким и быстрым передвижение в любую точку города. Вы остаетесь в центре городской инфраструктуры одновременно на спокойной улице. Квартира предлагается в черновой отделке, что позволит будущему собственнику реализовать свое видение идеальной квартиры. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. За более подробной информацией звоните - прямо сейчас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

