

🕒 Создано: 08.01.2026 в 00:45

Обновлено: 06.02.2026 в 11:51

**Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 45**

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 45

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[набережная Октябрьская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

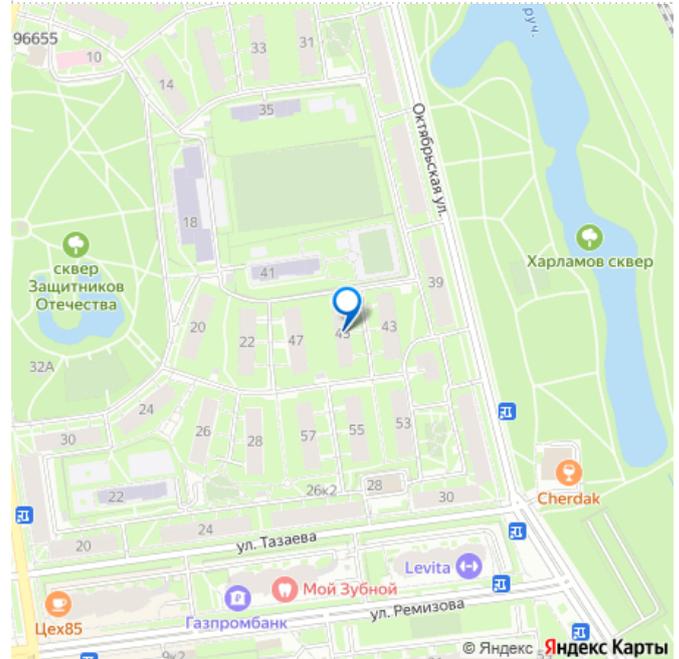
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

**АГЕНТСТВАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!**

Продается просторная, уютная 2-х комнатная квартира с прекрасным и живописным расположением на 1ом этаже 4-этажного дома. Квартира в хорошем состоянии. Есть вся необходимая мебель и техника, чтобы заехать и начать жить! Санузел отдельный. Район отлично подходит для семей с детьми — рядом есть школы и детские сады. Тихие зелёные дворы. Для повседневных покупок поблизости расположены магазины, что делает жизнь более удобной и комфортной. Локация: До ж/д, вокзала, до магазина Окей - пешком 7 минут. Через 25 минут - в центре СПб. Один собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку.

