

Создано: 17.01.2026 в 10:23

Обновлено: 23.01.2026 в 16:03

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 59

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 59

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

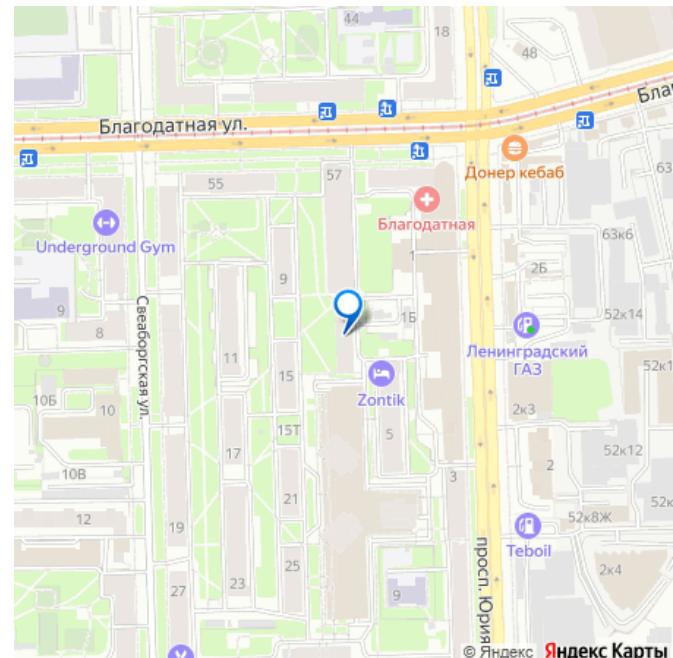
<https://spb.move.ru/objects/9288056270>

Екатерина Владимировна Беликова,

Этажи Санкт-Петербург

**79119387249**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

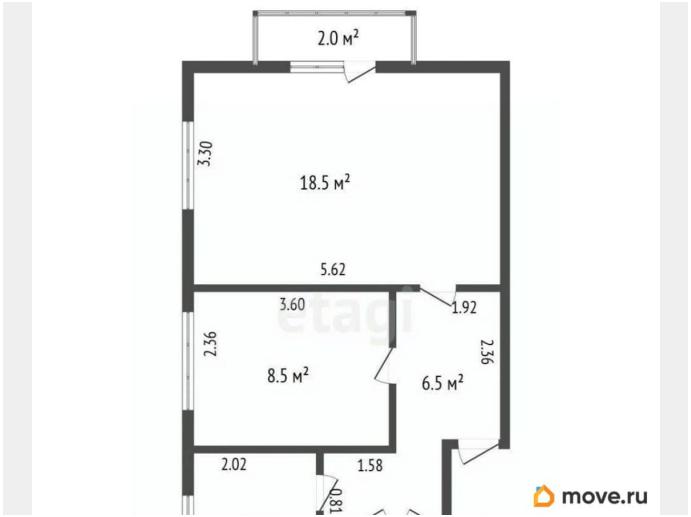
возможна ипотека

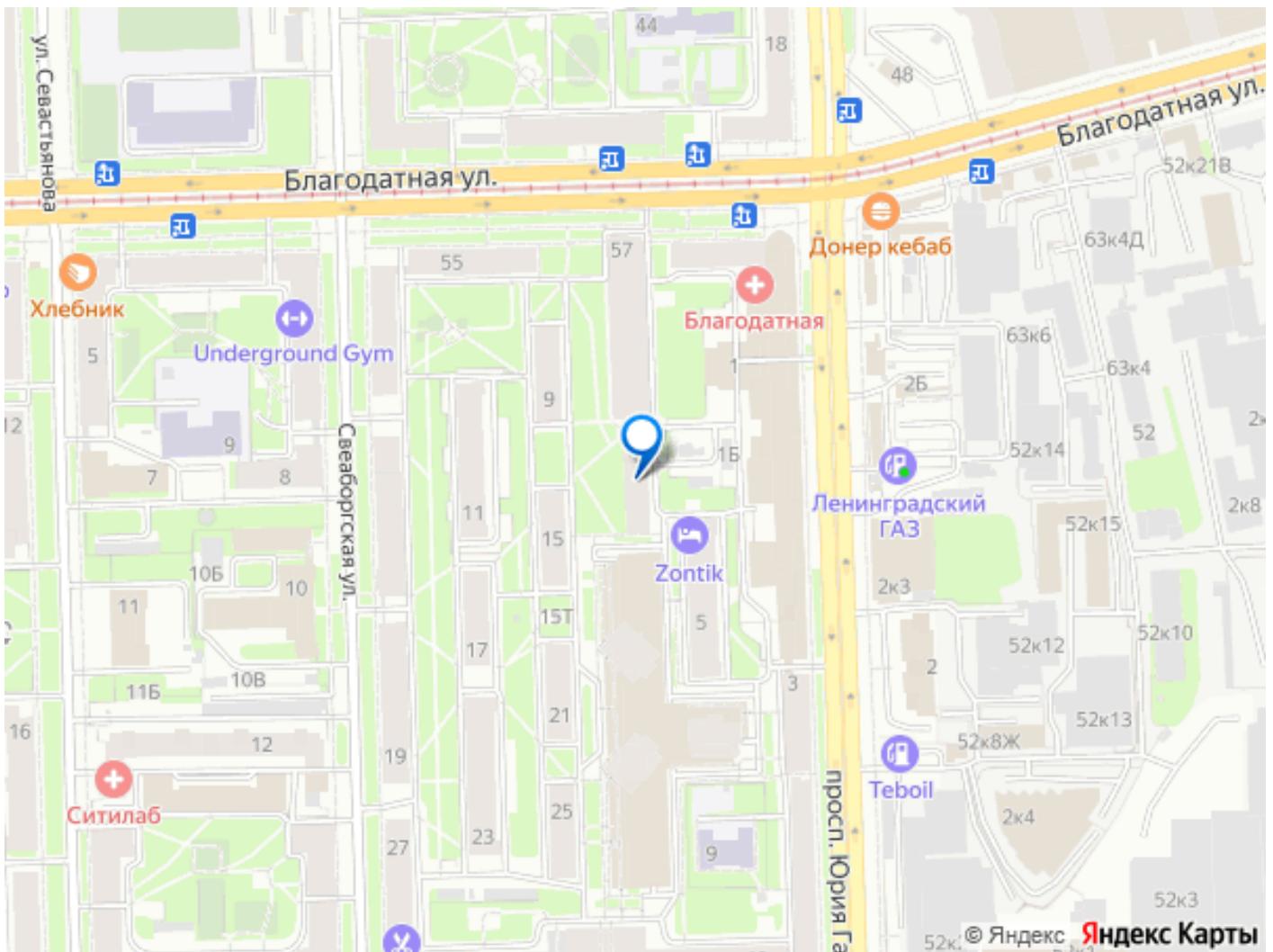
## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира 50 м<sup>2</sup> в престижном Московском районе О КВАРТИРЕ (дом 59, кирпичный) Уютная и светлая квартира с качественным капитальным ремонтом, который делался для себя с полной заменой всех инженерных систем. Качественный ремонт: Полностью заменены все коммуникации: электрическая проводка, разводка сантехники. Пол — бетонная стяжка с современным покрытием и шумоизоляцией. Натяжные потолки, пластиковые окна, новая входная металлическая дверь. Дизайнерский ремонт в нейтральных тонах. Полная комплектация (ВСЁ ОСТАЁТСЯ): Техника: телевизор, холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, стиральная машина. Мебель: кухонный гарнитур со встроенной техникой, спальный гарнитур, шкафы, комоды, диван, столы, стулья. Дополнительно: новый ортопедический матрас, все шторы и светильники. Документы: Один собственник, в квартире никто не зарегистрирован. Сделка пройдёт быстро и прозрачно. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Метро (пешая доступность): «Электросила» (Кировско-Выборгская линия)

— 15-17 минут (1,2 км) спокойным шагом. Выезд на КАД и Пулковское шоссе — за 5 минут. Прямой выезд на Московский проспект — быстрая дорога в центр без пробок (~20-25 мин), а также в Пулково. Во дворе и на соседних улицах есть парковочные места. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА (ВСЁ ПОД РУКОЙ) В 15 минутах ходьбы — огромный Парк Победы с прудами, аллеями и СКК. Зеленый тихий двор. В шаговой доступности несколько детских садов и школ, Детская и Взрослая поликлиника 91. Частные медицинские центры и аптеки. В 5-10 минутах ходьбы — супермаркеты «Перекрёсток», «Лента», «Дикси». В 2-3 остановках — крупные ТЦ «Континент» и «Лето» с кинотеатрами, фуд-кортами и магазинами. Множество кафе, ресторанов, салонов красоты, отделений банков и фитнес-клубов в округе. Этот вариант — идеальный баланс цены, качества и локации. Квартира готова для жизни, заезжай и живи! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить качество ремонта и удобство локации! Код пользователя: 196308 Номер в базе: 10785669







Move.ru - вся недвижимость России