

Создано: 27.01.2026 в 12:39

Обновлено: 27.01.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9288404248>

Собственник

**79811320219**

Санкт-Петербург, Ковалевская улица,  
23К2

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ковалевская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

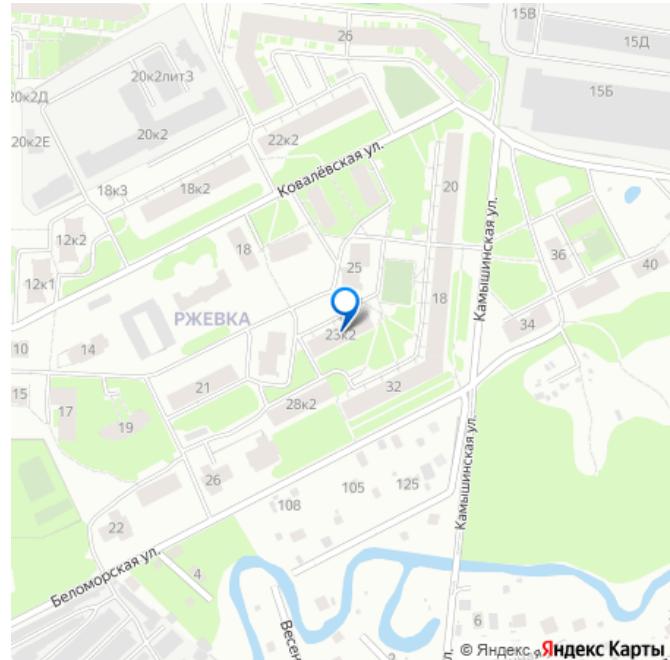
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Агентам не беспокоить, есть свой супер-агент! Пишите! на звонки не отвечаю!

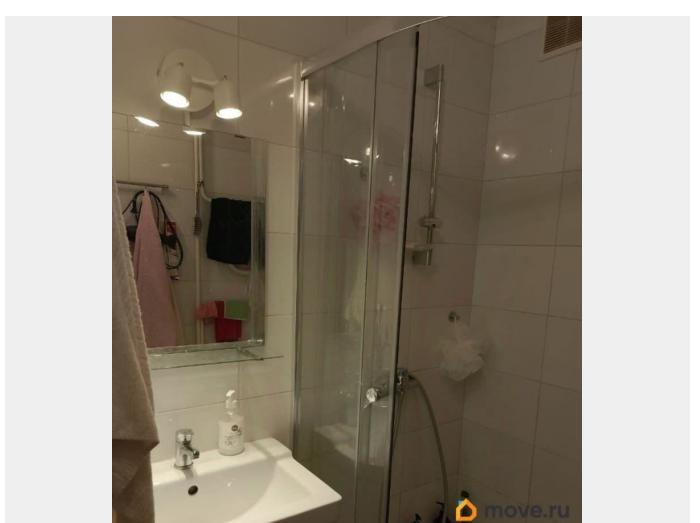
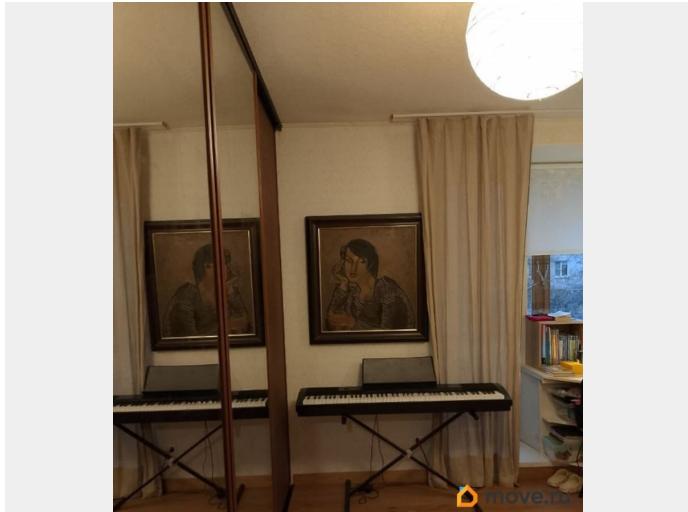
Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1964 года постройки. Общая площадь составляет 41 кв. м, из которых 25.8 кв. м — жилая, а кухня занимает 5.3 кв. м.

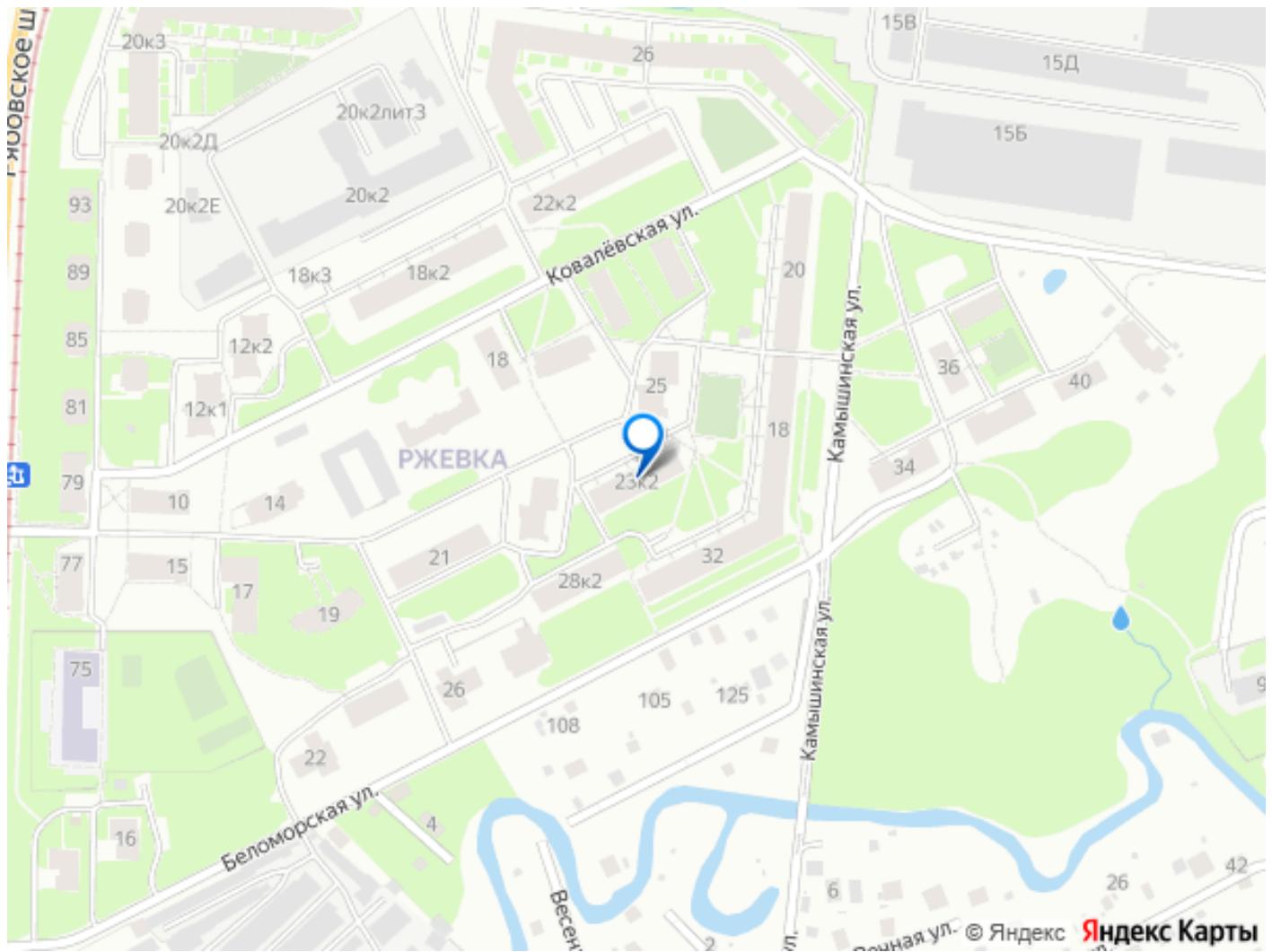
Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома, что делает ее не только доступной, но и уютной. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет въехать и жить без дополнительных хлопот.

В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Комнаты светлые и просторные, обеспечивают комфортное проживание. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности

расположены школы, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. До станции метро Ладожская можно добраться на автомобиле всего за 12 минут. Продажа квартиры от собственника, без дополнительных комиссий. Квартира

готова к сделке, документы в полном порядке, что обеспечивает быструю и безопасную покупку. Приходите на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этого предложения. Мы будем рады показать вам квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России