

🕒 Создано: 24.01.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 10:50

Агент

**79818614360**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 141**

**8 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 141

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

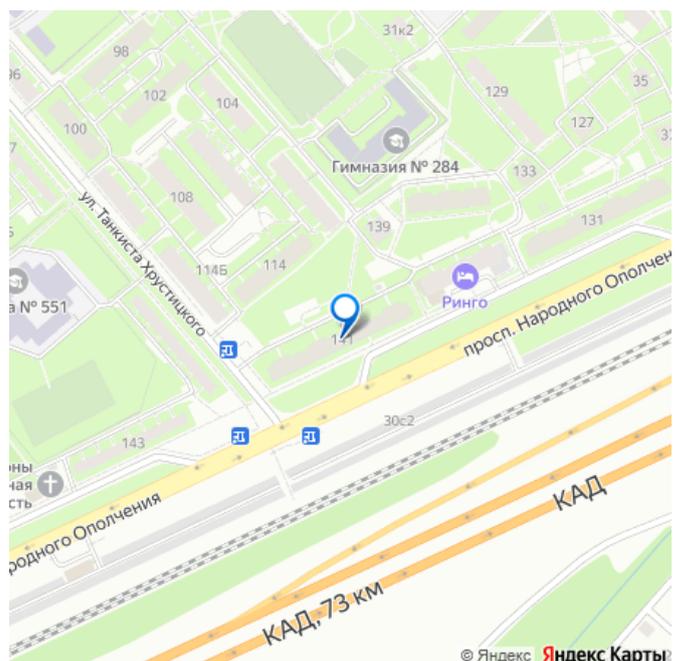
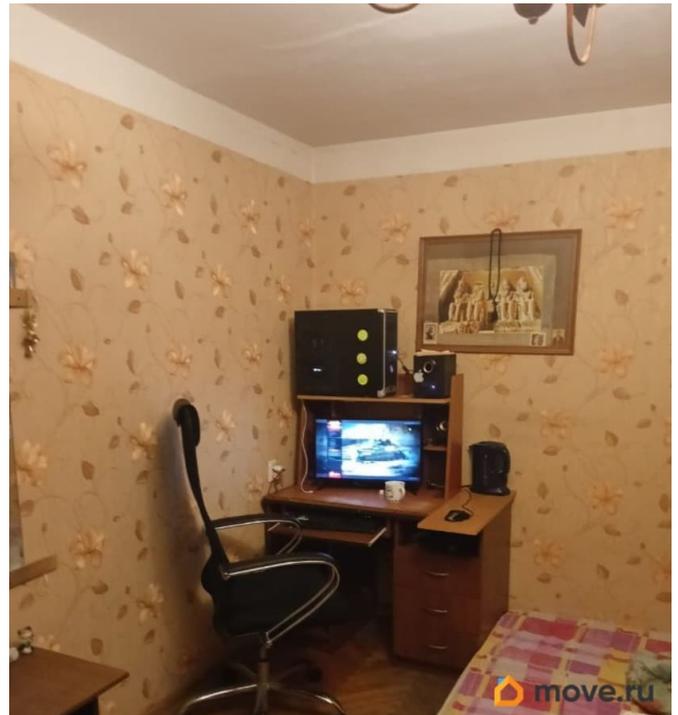
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

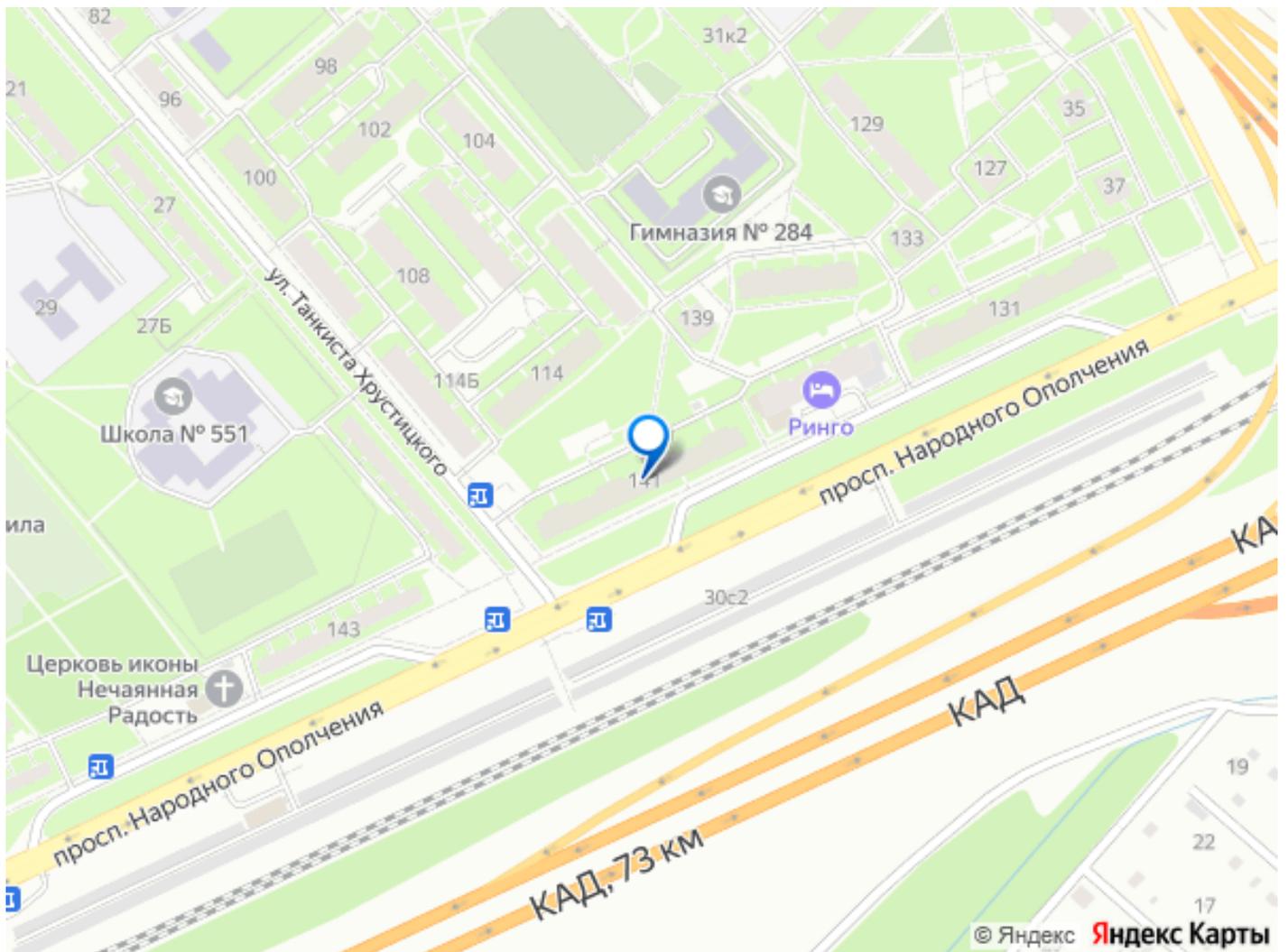
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная возможность приобрести уютную квартиру в одном из самых развитых спальных районов города! Продаётся 2-комнатная квартира площадью 41 кв. м, расположенная на 7 этаже 9-этажного кирпичного тёплого дома, построенного в 1966 году. Высота потолков составляет 2.55 метра. Окна выходят на тихий двор и на торец здания, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно. В наличии один балкон и отдельный санузел. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с детской коляской или велосипедом. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Расположение квартиры порадует своей инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Проспект Ветеранов» всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. субсидии, ипотека, материнский капитал, военная ипотека и т.д. рассматривается всё. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России