

Собственник

79118231998

🕒 Создано: 22.04.2025 в 16:04

🔄 Обновлено: 12.02.2026 в 22:31

Санкт-Петербург, Красная улица, 5

8 290 000 ₹

Санкт-Петербург, Красная улица, 5

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

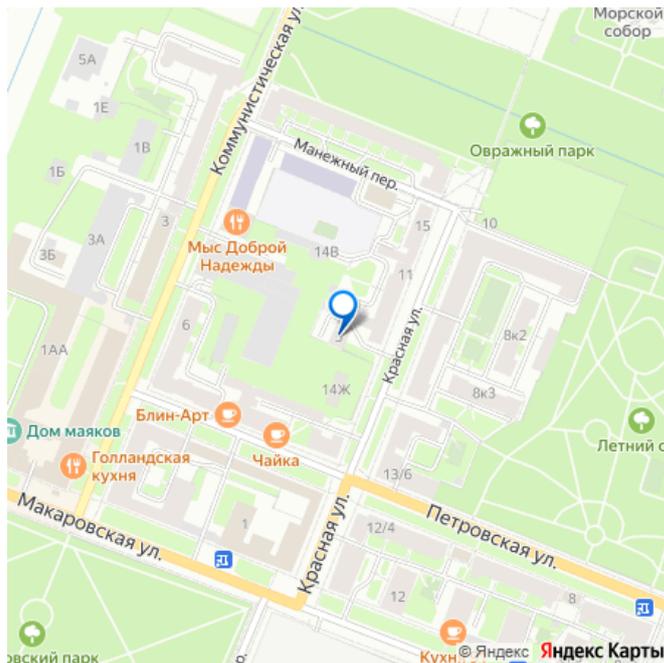
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

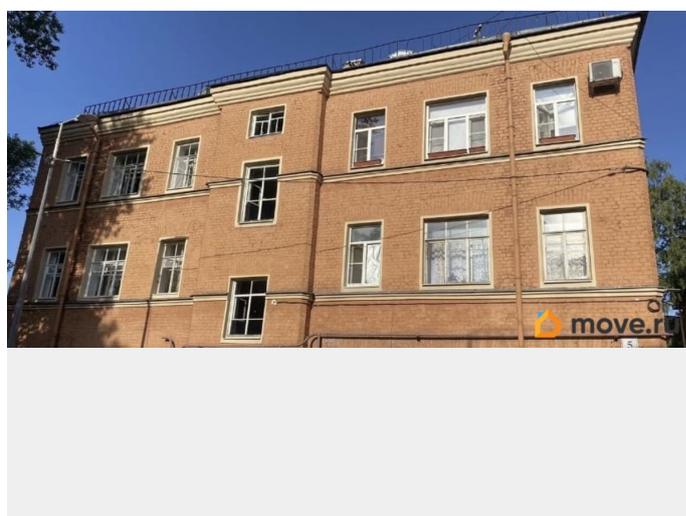
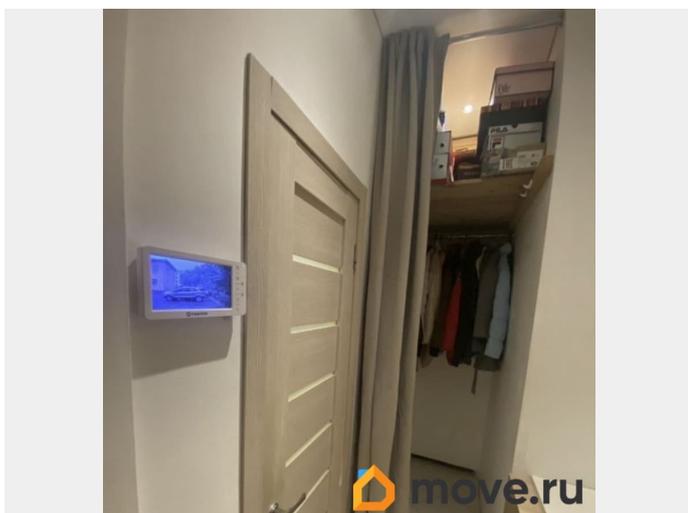
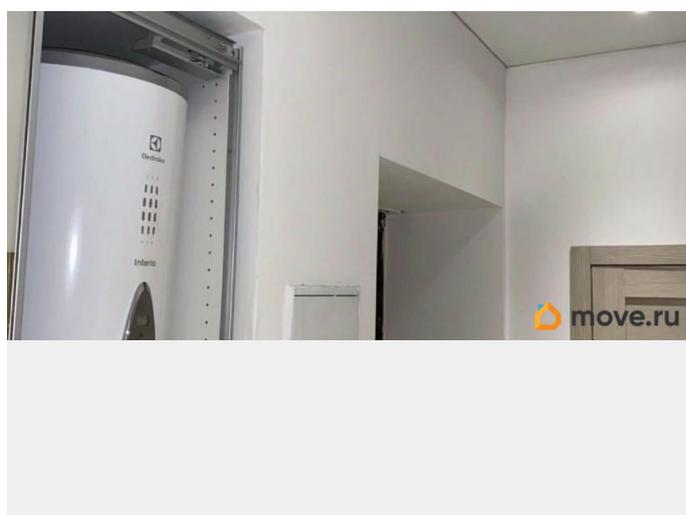
да

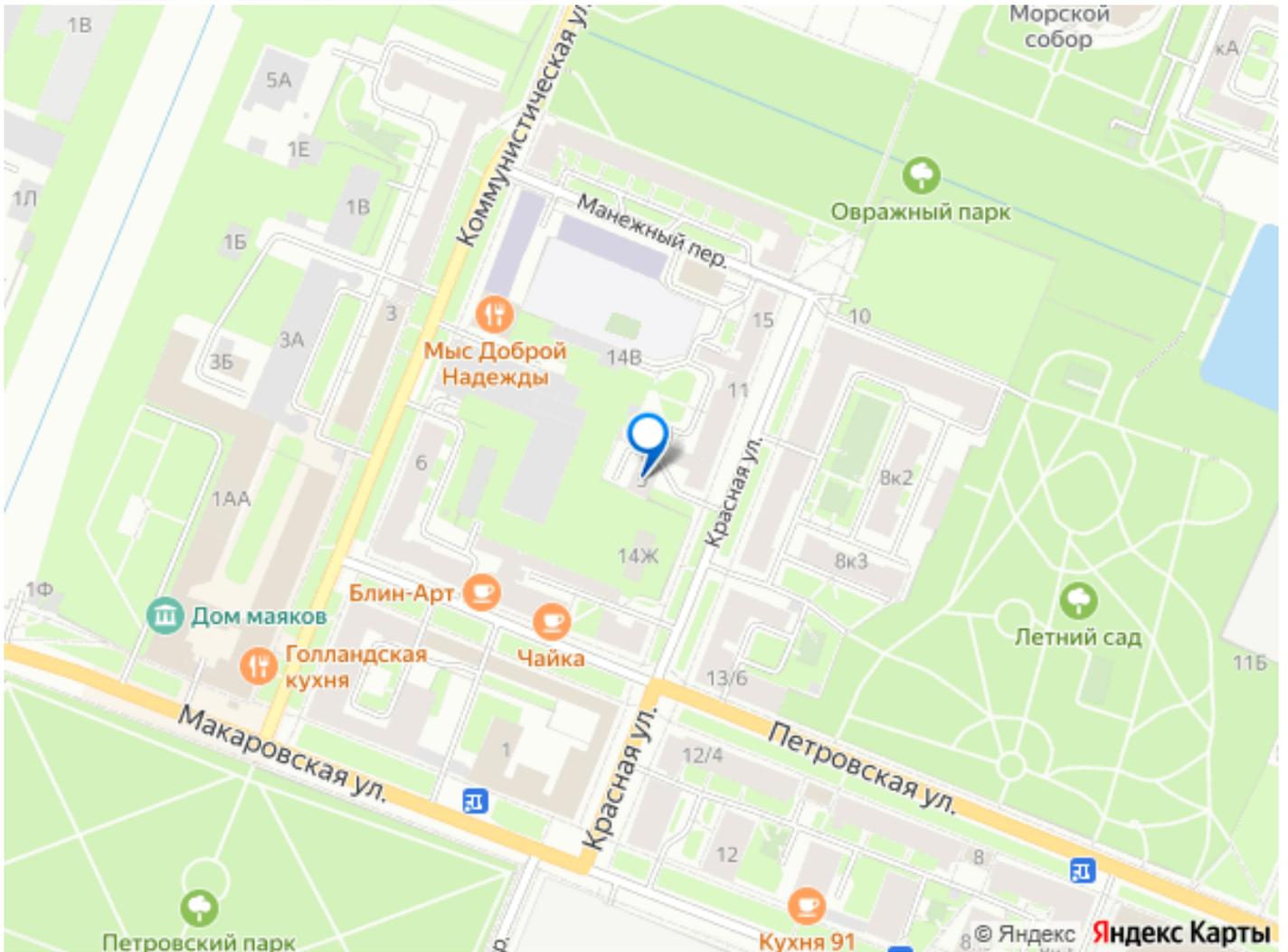
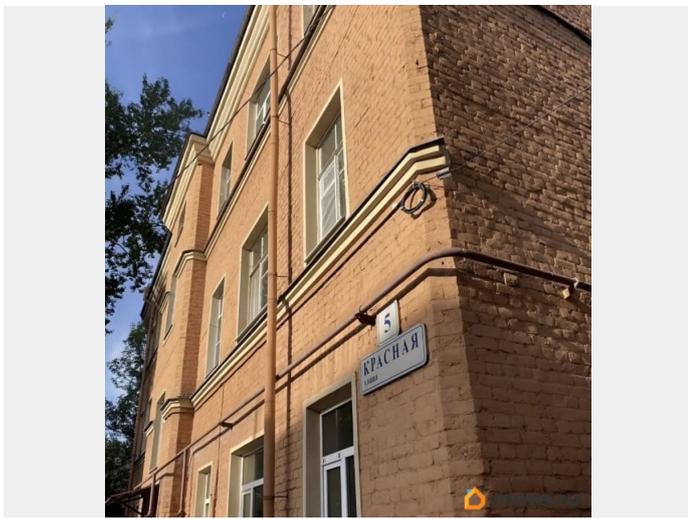
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в исторической части города площадью 42м², на 3м этаже 3-х этажного кирпичного дома 1917 года постройки. В доме одна парадная. Вокруг дома множество парков с прогулочными зонами для тихого отдыха некоторые из которых имеют детские игровые площадки: в 300 метрах располагается Якорная площадь, Морской собор, Парк Летний сад, Овражный парк, Парк отдыха Патриот, Петровский парк. Кроме этого в пешей доступности есть места для отдыха, кафе и рестораны. До городского стадиона и пляжа пешком идти 15 минут. Комфортная и продуманная среда для проживания где всё необходимое находится рядом. В смежном дворе находятся школа и детский сад. Окна выходят в тихий двор. Комнаты отдельные. Высокие потолки 3м. 1 комната объединена с кухней. Был выполнен капитальный ремонт с нулевого цикла, произведена замена инженерных систем : канализации (замена всех труб и соединений)/водопровода(вся разводка по квартире)/электричества(полная замена эл. проводки на медную), керамогранит на полу в коридоре, в большой комнате и кухне надёжный и экологичный дубовый штучный паркет, в меньшей комнате паркетная доска, натяжные потолки, в комнатах предусмотрено несколько сценариев освещения, заменены радиаторы. На период

отключения ГВС предусмотрен бойлер. На летний период для комфортного проживания установлен кондиционер. Ремонт делался для себя с применением качественных материалов. Инженерия дома была заменена на современную: ХВС/ГВС, водоотведение, электричество, СО. Соседи спокойные приличные люди. Один взрослый собственник, документы к сделке готовы.





Move.ru - вся недвижимость России