

Создано: 14.12.2025 в 12:19

Обновлено: 11.02.2026 в 12:54

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 31

**12 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 31

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

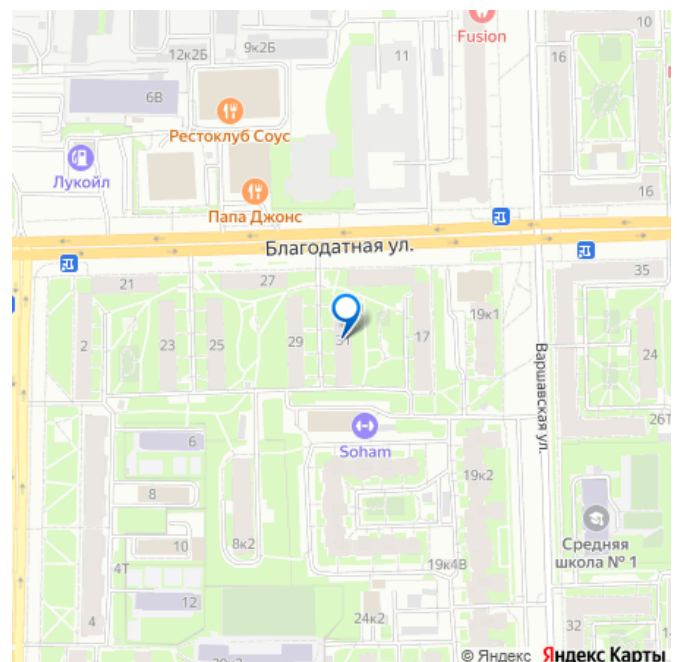
<https://spb.move.ru/objects/9287392642>

Недвижимость на Неве,

Недвижимость на Неве

**79111929695**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного КИРПИЧНОГО дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2,55 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. До метро Электросила можно дойти пешком всего за 10 минут. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш вкус и стиль.

Просторная гостиная и уютная спальня создадут атмосферу комфорта и уюта.

Использованы только качественные материалы: Gyproc, Rockwool, Vetonit.

Заменены оконные блоки, новая входная дверь Bravo. Совмещенный санузел выполнен с использованием современных материалов.

На кухне предусмотрено все необходимое для кулинарных экспериментов - варочная панель, электрическая духовка,

посудомоечная машина. Всё новое, на

гарантии. Дом в отличном состоянии, недавно отремонтирована парадная, вокруг ухоженная территория и наземная парковка

для Вашего автомобиля. Тихие, приличные соседи, без посуточной аренды. Это

идеальное место для проживания в спокойном и обустроенном районе. В шаговой

доступности от дома расположены школы и детские сады (см. схему), что удобно для семей с детьми. Возможна покупка в ипотеку. Никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время.

