

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:42

Обновлено: 25.02.2026 в 08:14

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 1К2**

**7 340 000 ₹**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 1К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

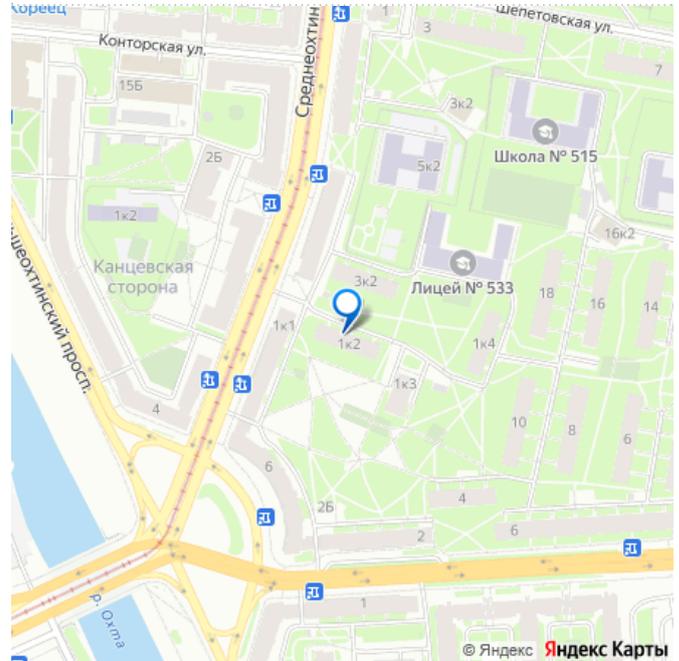
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

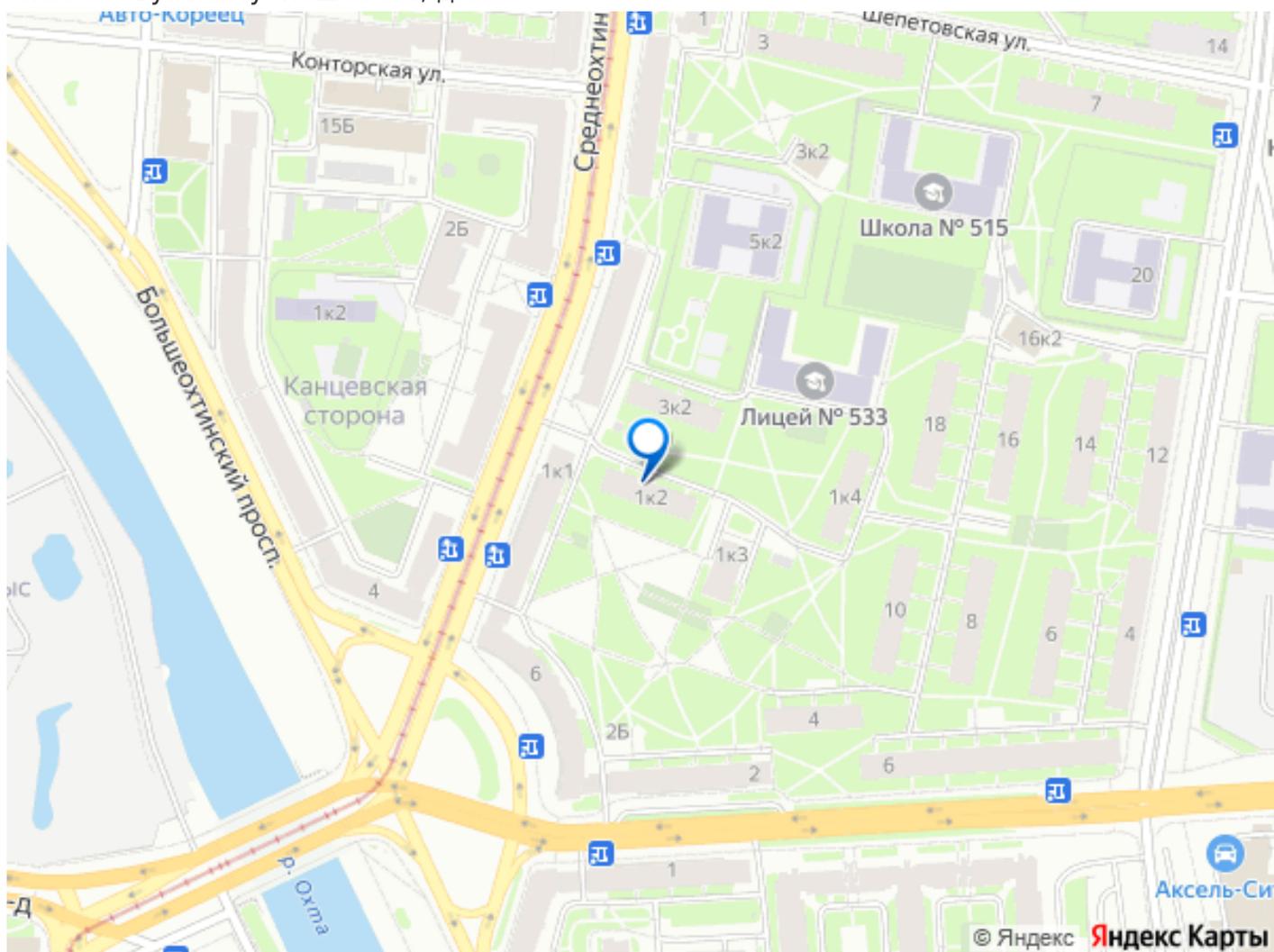
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129164841 В продаже 2-х комнатная квартира на Охте Отличное месторасположение! Центр города - просто переехать через мост. Метро Новочеркасская в нескольких остановках общественного транспорта. Огромное количество зеленых зон и несколько набережных для прогулок. Школы, магазины и прочая инфраструктура для комфортной жизни в мегаполисе - всё рядом! Квартира расположена на 2-м этаже 5 этажного дома. Понятная планировка, есть балкон. Квартира полностью подготовлена под ремонт - состояние как у новостройки! Внутри отсутствуют несущие стены и можно перепланировать пространство на современный лад - кухня гостиная + спальня. Во дворе всегда есть места для парковки автомобилей. Один взрослый собственник, прямая продажа, никто не прописан, простая и быстрая сделка! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению

ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России