

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:02

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:29

**ИП Гущина О. С., ИП Гущина О. С.**

**79819811405**

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
90**

**8 350 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 90

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, парковка

## Описание

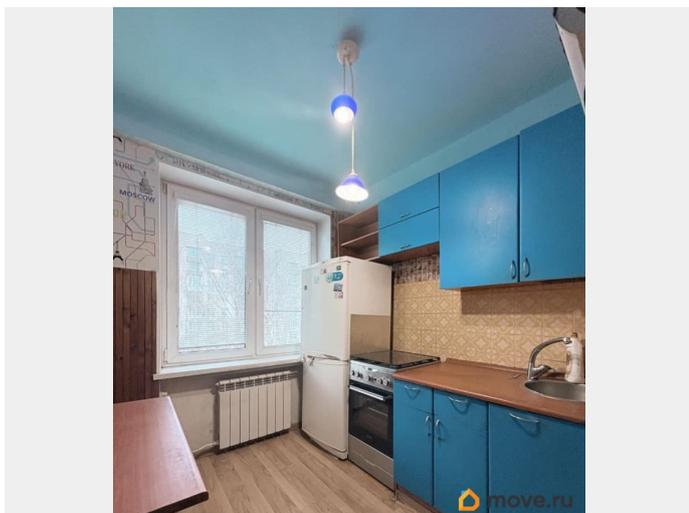
Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру у метро Звездная , площадью 42,1 кв. м. + лоджия 2,1 кв м . Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного блочного дома ( без лифта ) , построенного в 1965 году. Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье недалеко от метро. Жилая площадь составляет 18,1 +9 кв. м, а кухня — 6 ,1 кв. м. Потолки высотой 2,5 м . Квартира с косметическим ремонтом , что позволяет вам сразу заезжать и жить без дополнительных вложений. Застекленная лоджия выходит во зеленый двор на южную сторону , поэтому в квартире тихо и светло . Санузел совмещенный, что очень удобно. Все необходимое для комфортной жизни уже есть — вам остается только внести свои личные элементы декора. Дом находится в хорошем состоянии, чистая отремонтированная парадная , наземная парковка около дома , что является большим плюсом для владельцев автомобилей. Удобное местоположение дома позволяет быстро добраться до метро Звездная и необходимых объектов инфраструктуры. В пешей доступности — станции метро «Звездная», до которой всего 15 минут пешком. и Купчино . Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы

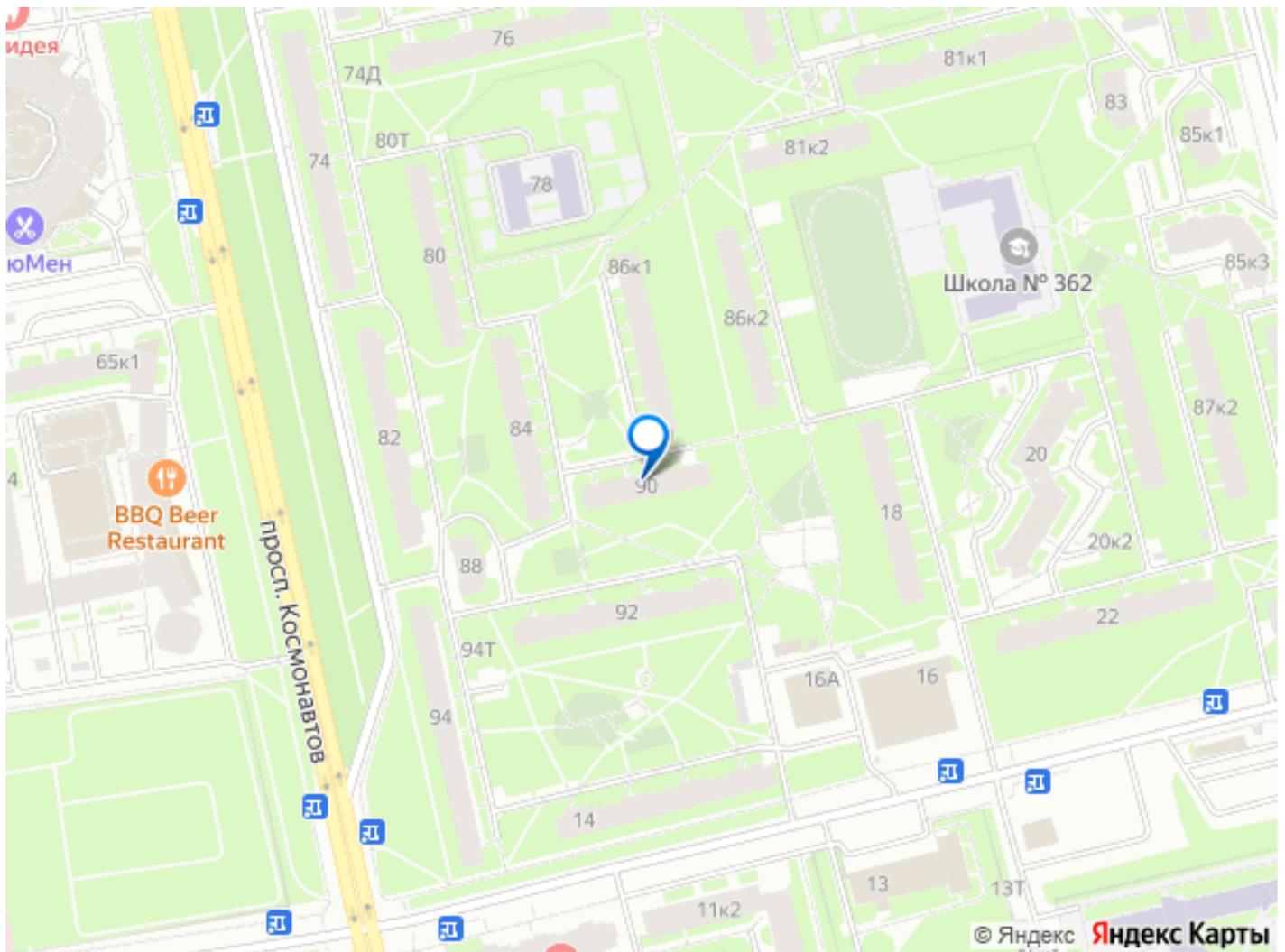
готовы к сделке, никаких скрытых комиссий.

З собственника владеют квартирой с 1999 года по договору приватизации , квартира никогда не продавалась ранее.

Зарегистрированных лиц нет . Это отличная возможность приобрести жилье в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры!

Записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваше будущее уютное гнездышко !





Move.ru - вся недвижимость России