

Создано: 23.01.2026 в 14:26

Обновлено: 23.01.2026 в 15:17

**Санкт-Петербург, Гвардейская улица,  
18к1**

**5 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гвардейская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

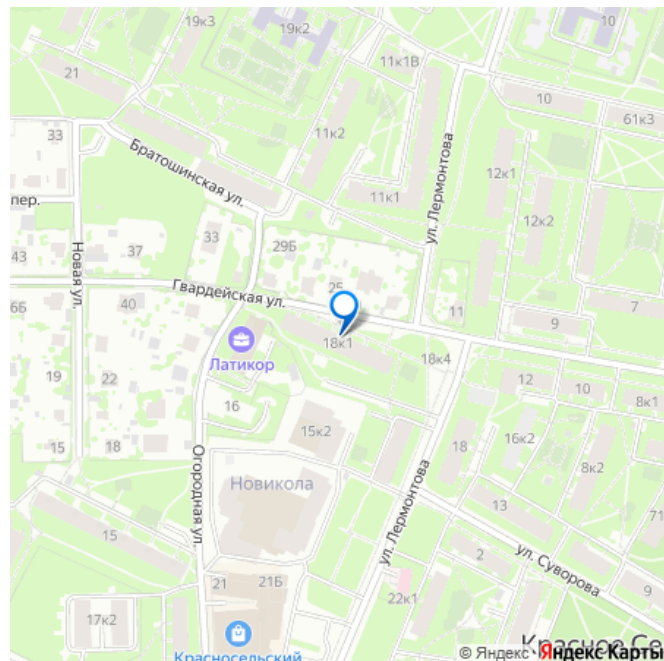
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288255511>

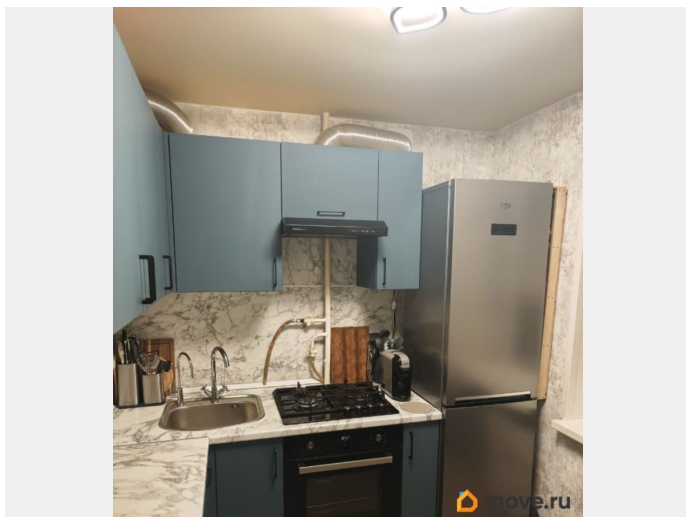
**Алла Филиппова, Петербургский  
Риэлтор**

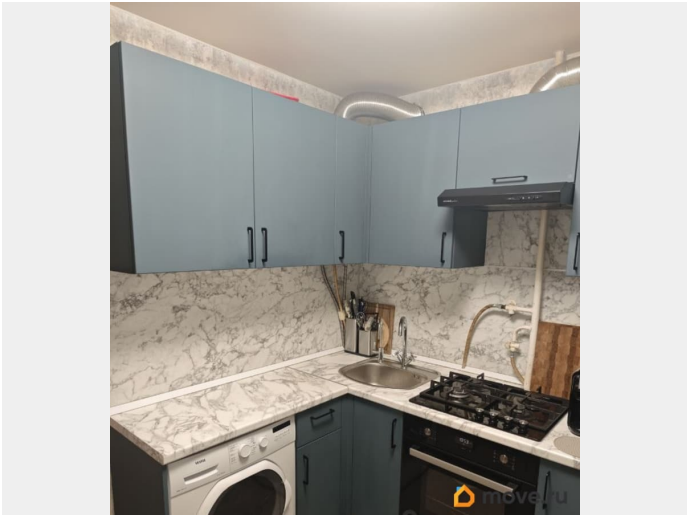
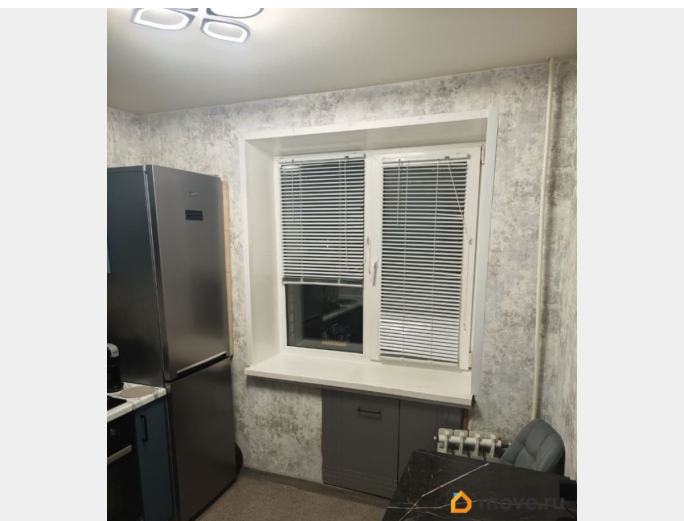
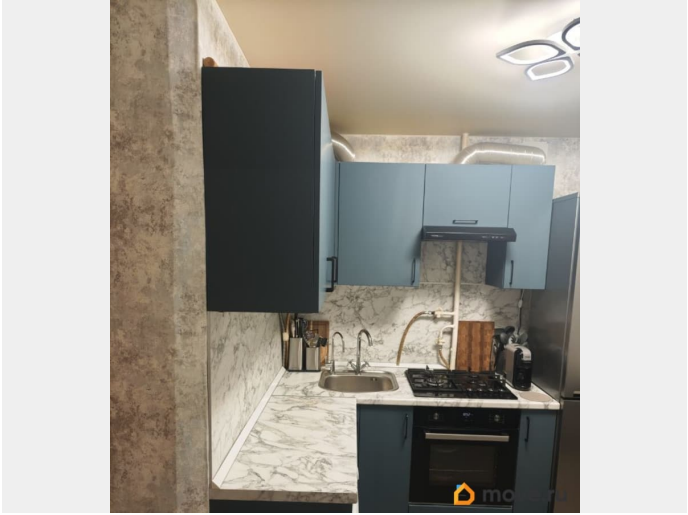
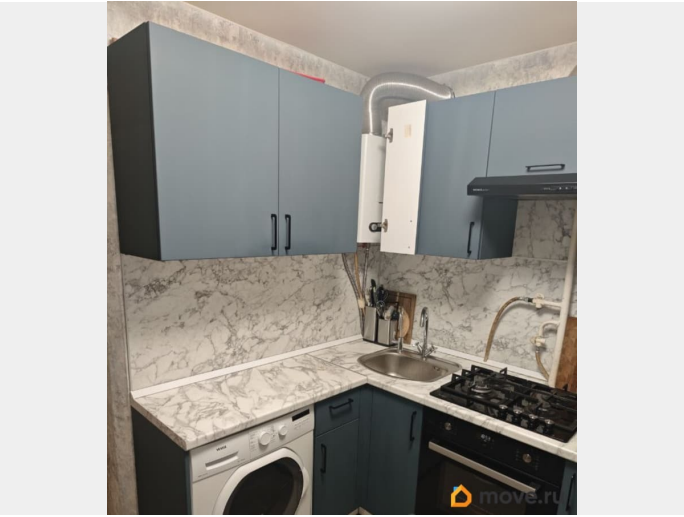
**79817724317**

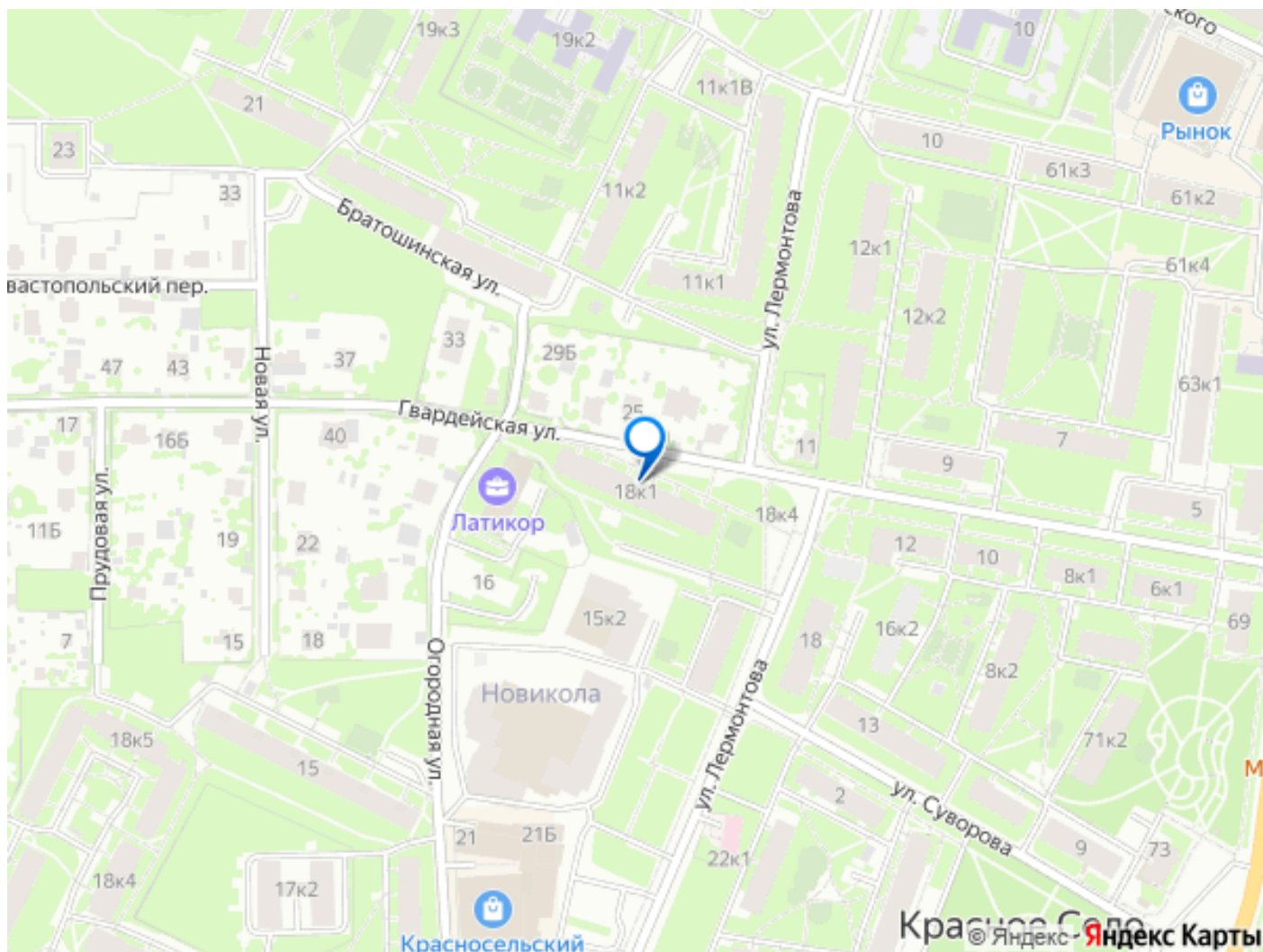
для заметок



Предлагается к продаже уютная и компактная двухкомнатная квартира с двумя изолированными комнатами! В квартире сделан полный капитальный ремонт, заменены трубы, проводка, выровнены стены, стоят счетчики на свет и воду, новая газовая колонка, заменены окна, радиаторы, новая входная дверь! На полу ламинат, в сан узлах кафель. Остались мелкие эстетические недоделки. Новый кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой остается покупателям. Квартира полностью готова к проживанию, Окна выходят в тихий двор! Сформированная инфраструктура Красного Села позволит комфортно жить, ведь в пешей доступности множество сетевых и небольших магазинов, школы ( в т.ч. музыкальная) и детские сады, поликлиники. Во дворе всегда есть место для парковки. Два взрослых собственника прямая продажа без обременений и долгов подходит под ипотеку все сняты с регистрации Звоните, отвечу на вопросы, помогу по одобрению ипотеки, показы по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России