

🕒 Создано: 26.01.2026 в 14:53

Обновлено: 26.01.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9288366054>

Елена Пальчун, Будь первым

79819045414, 79816910895

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь, 12

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Красных Зорь, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[бульвар Красных Зорь](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

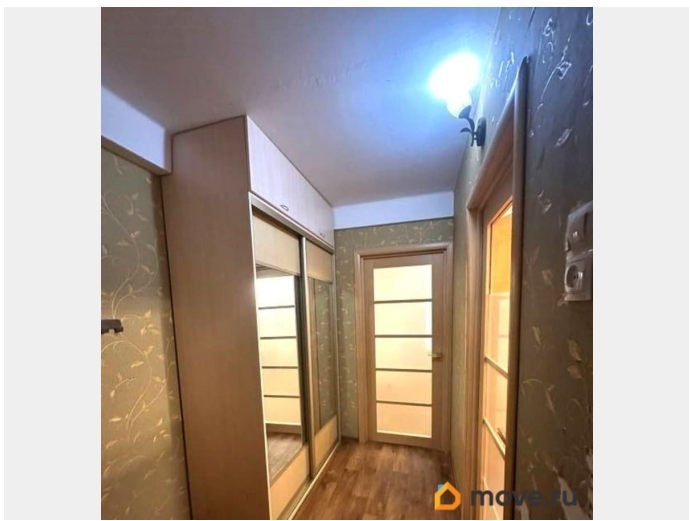
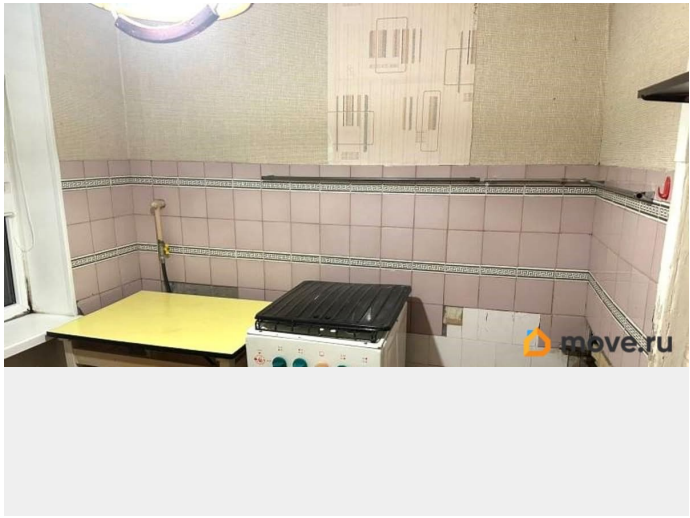
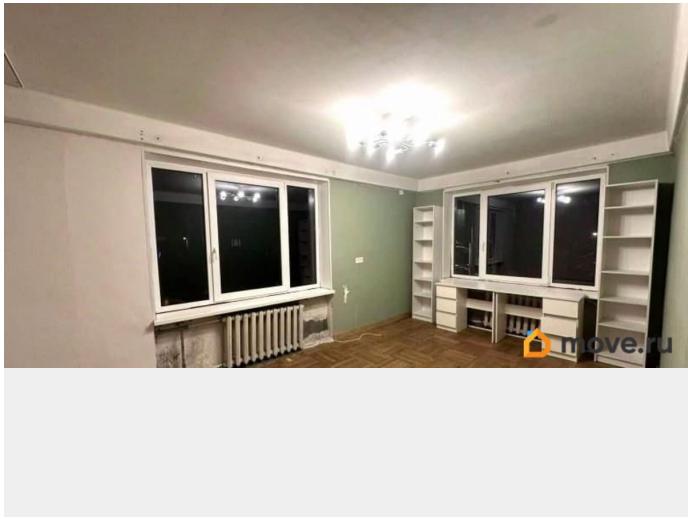
для заметок



Описание

В продаже светлая двухкомнатная квартира.
О доме: Год постройки 1960. Дом расположен в парковой зоне. Парковка во дворе. В 2021 году был произведен капитальный ремонт крыши и в 2007 ремонт центрального отопления. Горячее водоснабжение центральное. Межэтажные перекрытия железобетонные. О квартире: В квартире косметический ремонт, новые трубы на кухне и в сан. узле. В комнатах пол ламинат и паркет. Окна стеклопакеты. Общая площадь квартиры 42,2 кв.м. Комнаты изолированные 17кв.м. и 9,8 кв.м., кухня 5,1 кв.м. Окна квартиры выходят на две стороны. Сан. узел 3 кв.м. Высота потолков 2,5 метров. Комфортный 3 этаж. О локации: Шаговая доступность до 2 станции метро, в окружении парков. Рядом парк «Куракина дача» и набережная реки Невы. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Документы готовы. Полная цена в договоре. Приобреталась без ипотеки и материнского капитала. Звоните, пишите, отвечу на вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России