

**Лилия Дерр, Владис Аврора**

**79111792654**

🕒 Создано: 04.02.2026 в 17:56

Обновлено: 10.04.2026 в 10:43

**Санкт-Петербург, улица Орбели, 16**

**8 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Орбели, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

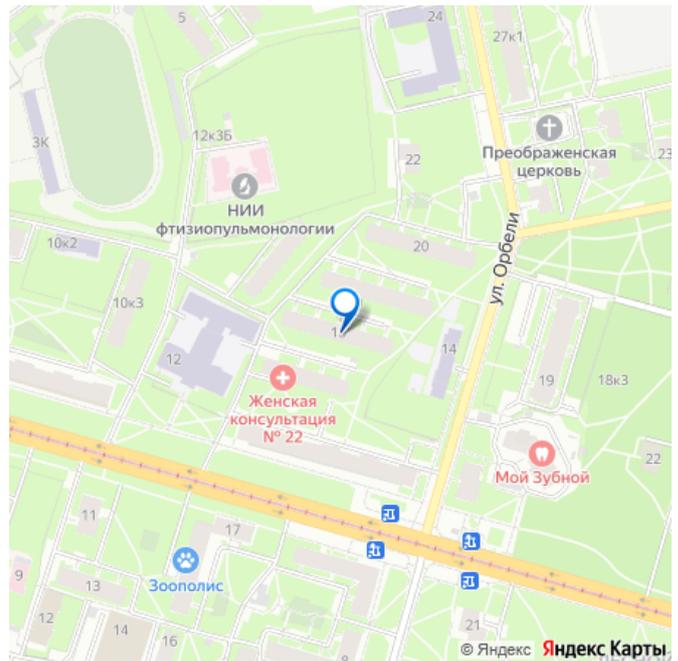
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

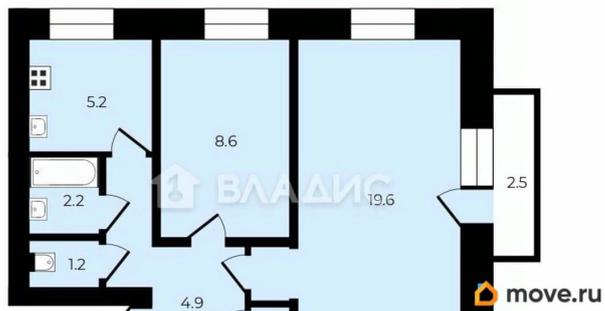
да

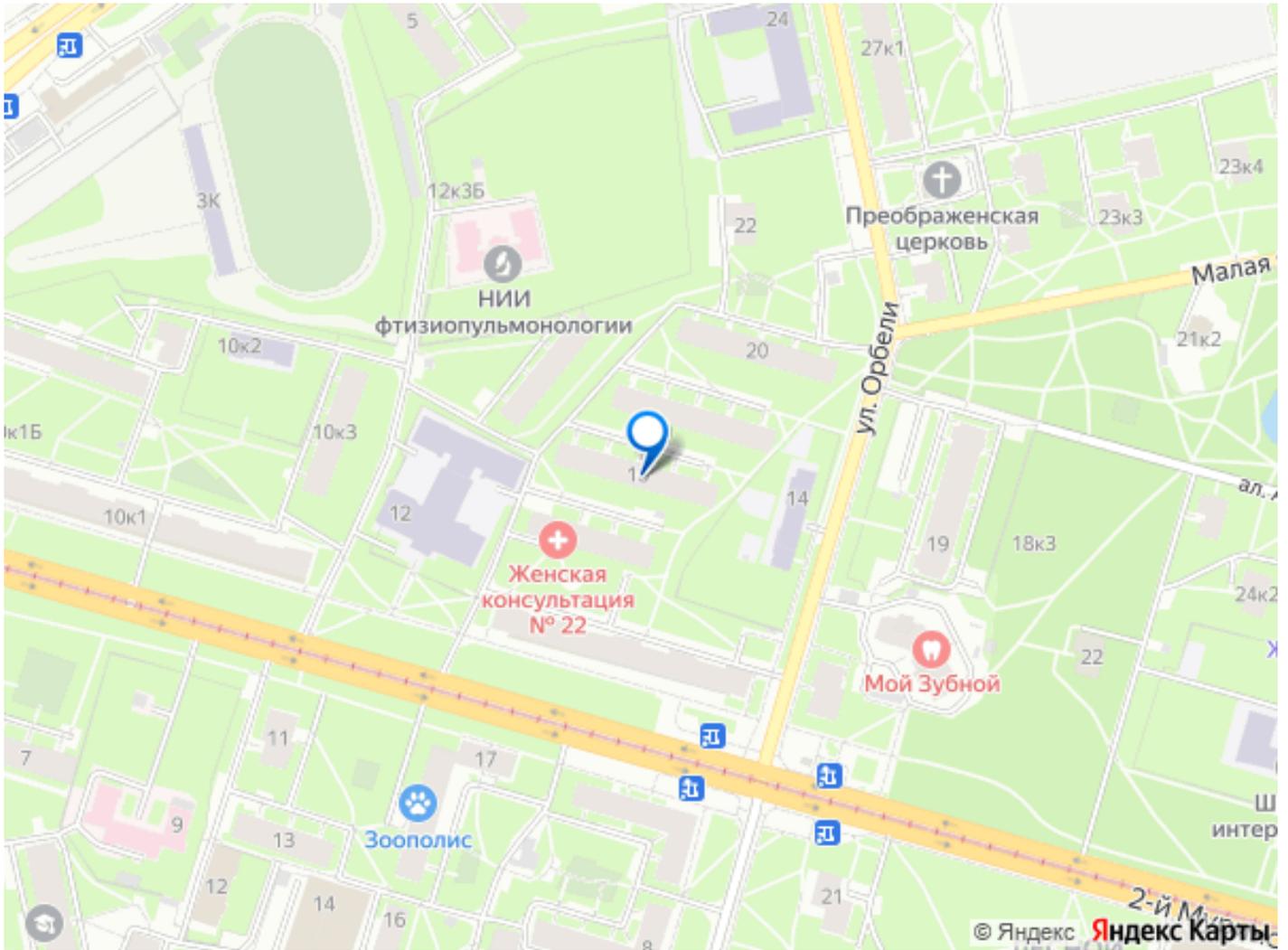
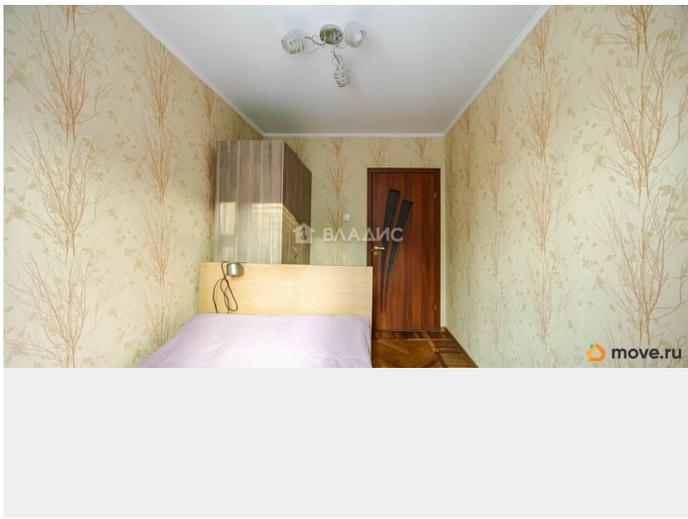
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2029929. Отличное предложение! Готовы к сделке. Один собственник. Квартира для счастливой жизни в Санкт-Петербурге. В пешей доступности: сад Серебряный пруд, парк Сосновка, Удельный парк и Парк Лесотехнической Академии. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Дом находится в спокойном и зелёном районе, где приятно проводить время после работы или учёбы. Санкт-Петербургский университет Петра Великого в 20 минутах . Невский колледж имени А.Г. Неболсина в пешей доступности. Санкт-Петербургский технический колледж у Метро Мужества. ПетроСтройСервис - 20 минут пешком. Военная Академия связи - 10 минут транспорт. До учебных заведений можно добраться быстро и без проблем. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, остановки общественного транспорта. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Расположение квартиры удобно и для семей с детьми благодаря развитой инфраструктуре района. Рядом с домом есть

и детские сады, школы,





Move.ru - вся недвижимость России