

🕒 Создано: 23.02.2026 в 15:31

Обновлено: 23.02.2026 в 15:15

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 61**

**10 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 61

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

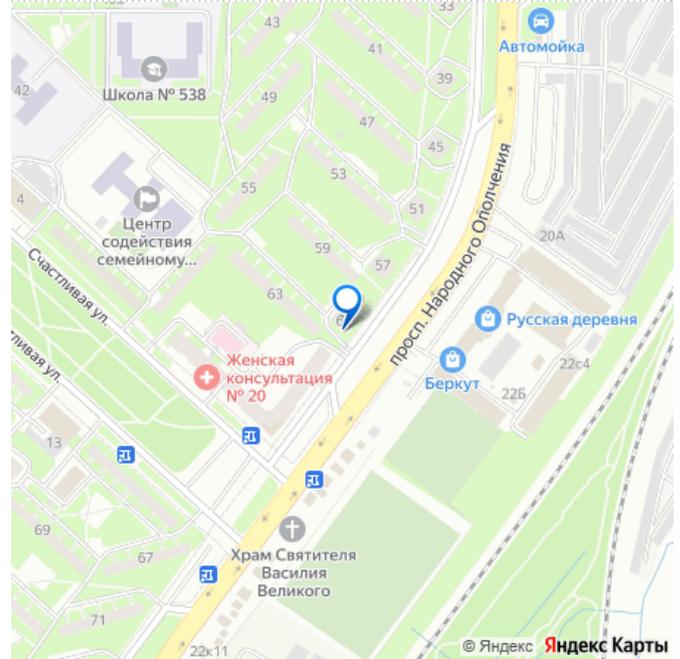
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



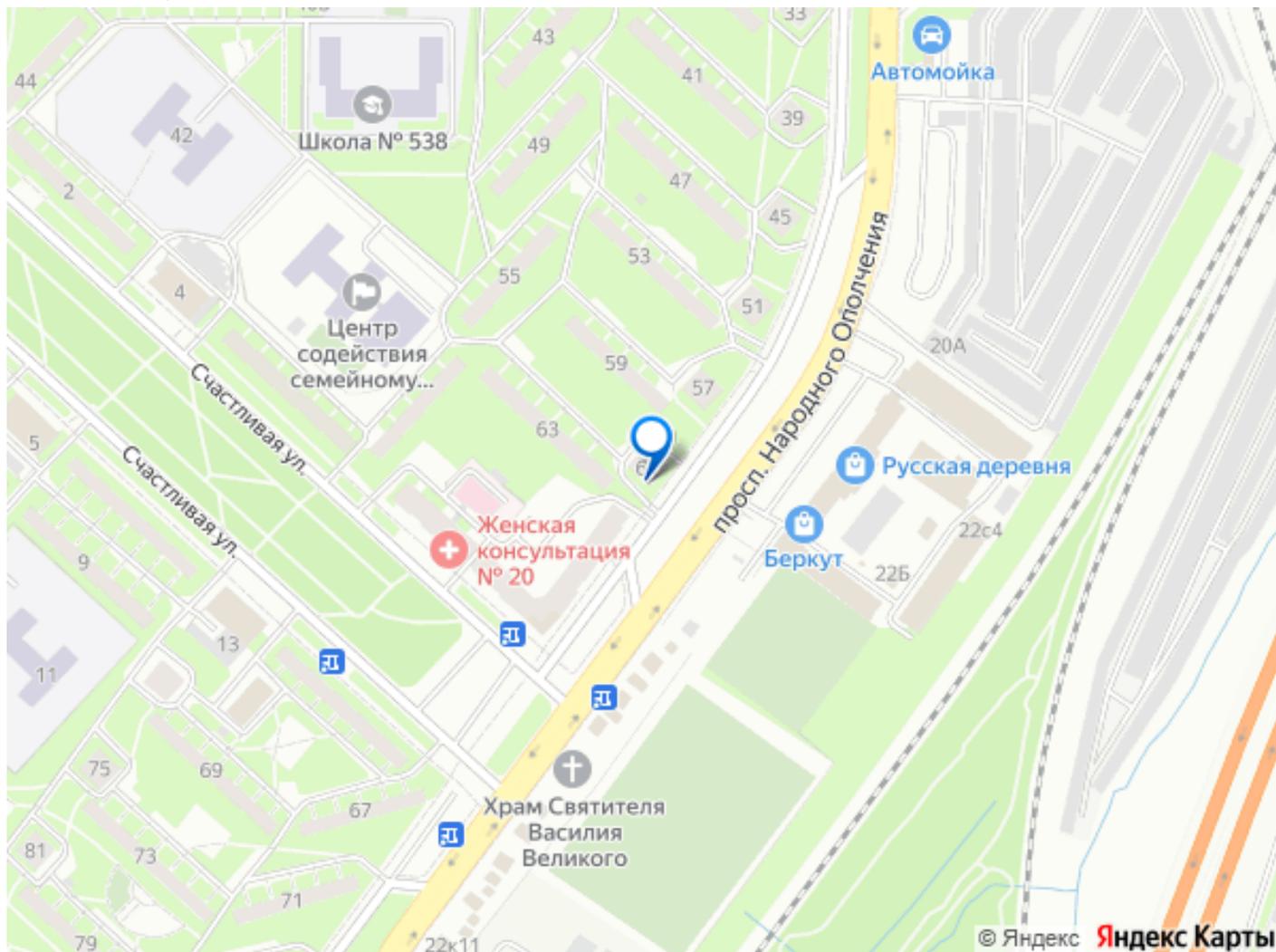
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-х комнатная с капитальным ремонтом в 10 минутах от метро 42,2 кв. м, изолированные комнаты, 5/9, просторный зал 18 кв и спальня 10 кв м. Квартира на две стороны (восток-запад) летом не жарко, зимой не холодно, отличный этаж - вид из окна на зеленые деревья. Окна во двор. Шума нет. Окна в окна тоже нет Ремонт: - стяжка пола - снимали всё до плиты (теперь на полу: ламинат, керамогранит, кафель) - Окна пластиковые двойные стеклопакеты, специальное покрытие серебром - Стены выровнены, декоративная штукатурка. - поменяны и установлены счетчики Мебель: - Кухонный гарнитур с фильтром для воды, газовая плита - Системы хранения: три шкафа-купе (коридор, гостиная, спальня) Парадная одна: Лифт Соседи спокойные Тамбур на 3 квартиры, в подъезде неадекватных, шумных, проблемных людей нет. Рядом детская площадка, зона для занятия фитнесом Во дворе парковка До метро Ленинский проспект 12 минут пешком, там автобусы более 20 маршрутов, в том числе в аэропорт Пулково. В двух минутах ходьбы: - автобусная остановка (более 5 маршрутов) рядом: - поликлиника, аптека - детсады - школы - супермаркеты (Пятерочка, магнит, и др.) В 5 минутах ходьбы: - Спортивный клуб Fetness House (с бассейном) - рестораны, кафе - прогулочная зона (бульвар с качелями для взрослых и детей, ваших питомцев) протяженностью пара километров есть свой риэлтор, благодарим за понимание Документы готовы: - Взрослый

собственник. - без обременений и  
задолженностей. - подходим под любой вид  
расчетов. Звонить можно в любое время если  
по причине Интернета звонок не доходит -  
пишите, перезвоню



Move.ru - вся недвижимость России