

🕒 Создано: 21.03.2026 в 14:36

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:23

Собственник

79812268065

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 16

8 999 000 ₺

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 16

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

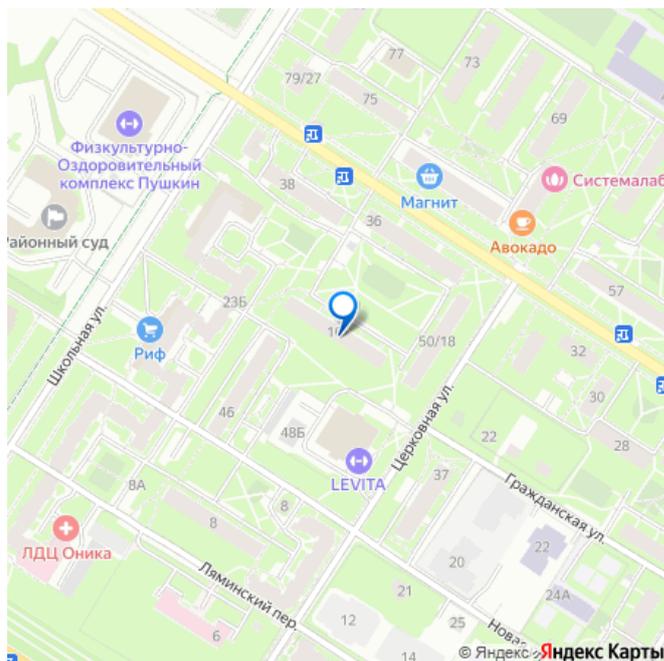
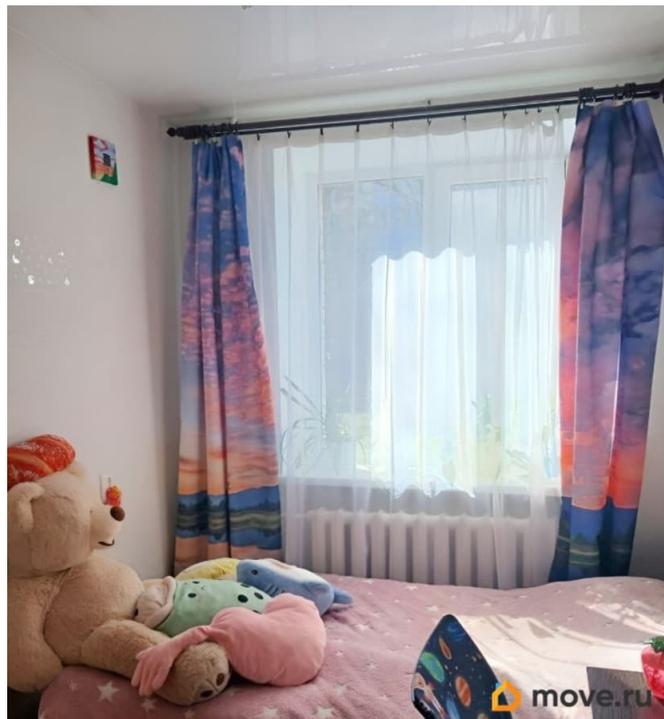
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

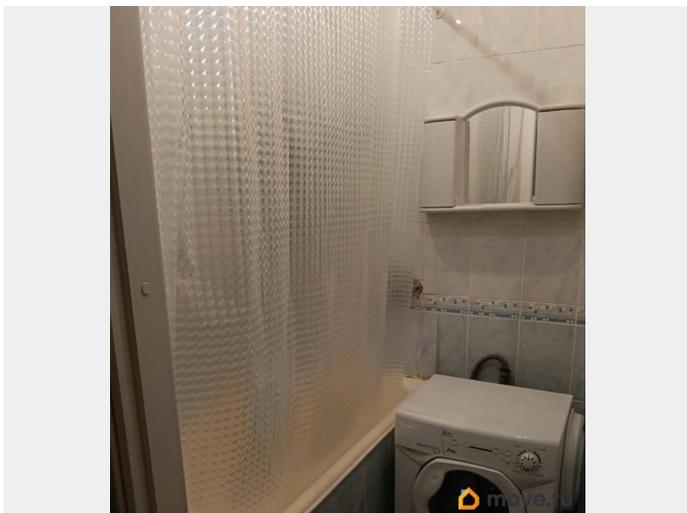
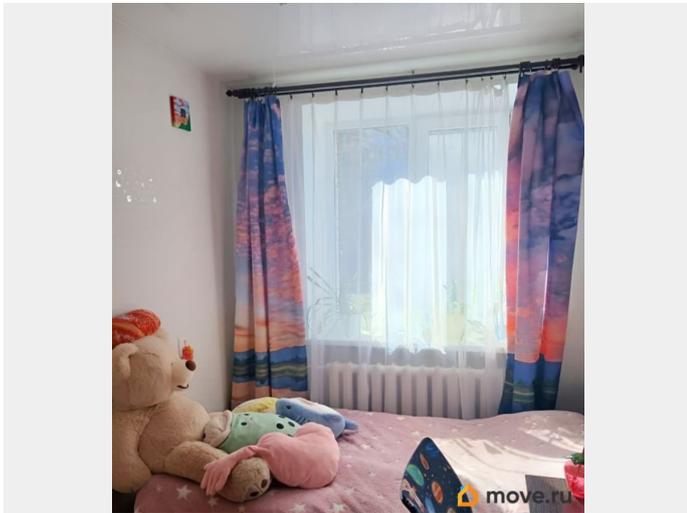
да

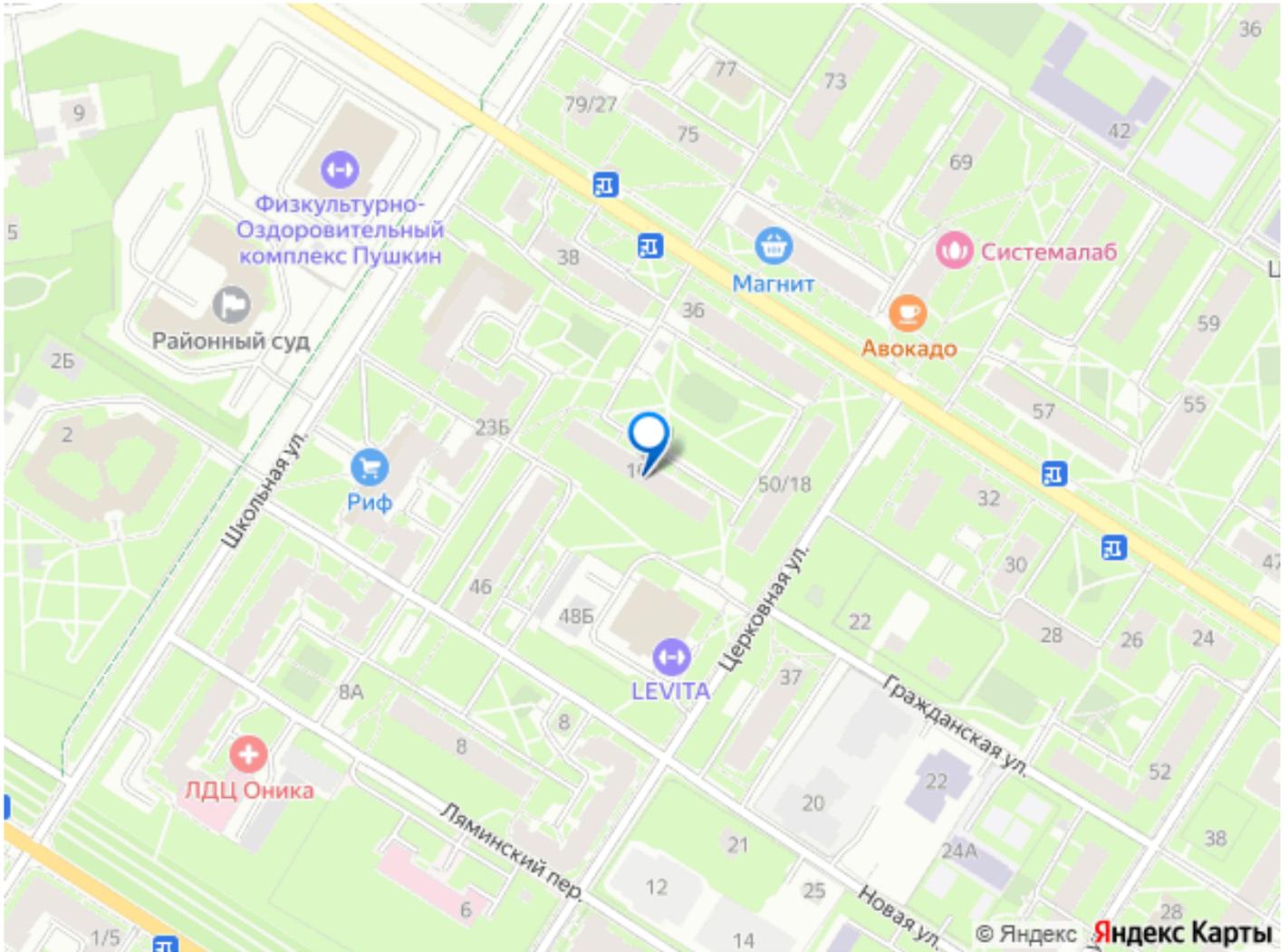
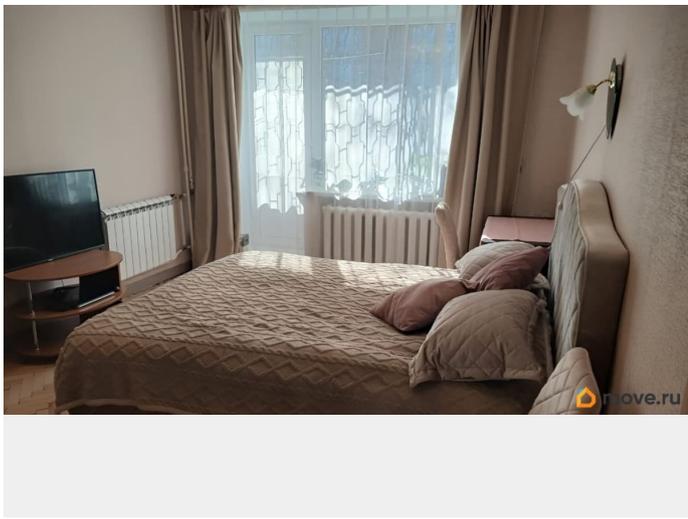
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная, светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме недалеко от центра Пушкина. Окна выходят в зелёный, спокойный двор— никакой суеты, только комфорт. Общая площадь — 42,2 м². Комнаты изолированные — личное пространство для каждого. Санузел раздельный. Балкон — вместительный, подходит для отдыха или хранения. Кладовая — идеально под гардеробную. Косметический ремонт — 2023 год, стеклопакеты во всей квартире. Всё сделано аккуратно, можно въезжать сразу. Частично остаётся мебель и холодильник — экономия на первых порах. Чистая парадная, спокойные соседи. --- Всё рядом — от школы до парков. Вся инфраструктура — в шаговой доступности: Поликлиники (взрослая + стоматологическая), Школы, в.т.ч. спортивная, детские сады, открытый каток во дворе, Сетевые магазины, кафе, рестораны, Сбербанк, аптеки, почта, библиотека, ПВЗ маркетплейсов, Суды (районный и мировой), бассейн. Остановки автобусов — 2 минуты пешком. Ж/д вокзал — 15 минут пешком. --- В шаговой доступности — дворцы и парки: 5 минут пешком — и вы в жемчужинах Пушкина: Екатерининский парк, Александровский парк, Фермский парк. Чуть дальше — Баболовский, Буферный и Нижний

парки. Это не просто прогулки, а жизнь в окружении истории и природы. --- +Чистая сделка +Обременений нет +Один взрослый собственник +Полная цена будет указана в договоре --- Звоните! Покажу квартиру в удобное время, отвечу на все вопросы. Агентам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России