

Создано: 10.11.2025 в 09:09

Обновлено: 09.12.2025 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9286440270>

**Собственник**

**79817703354**

**Санкт-Петербург, улица Подводника**

**Кузьмина, 12**

**7 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Подводника Кузьмина, 12

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Подводника Кузьмина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

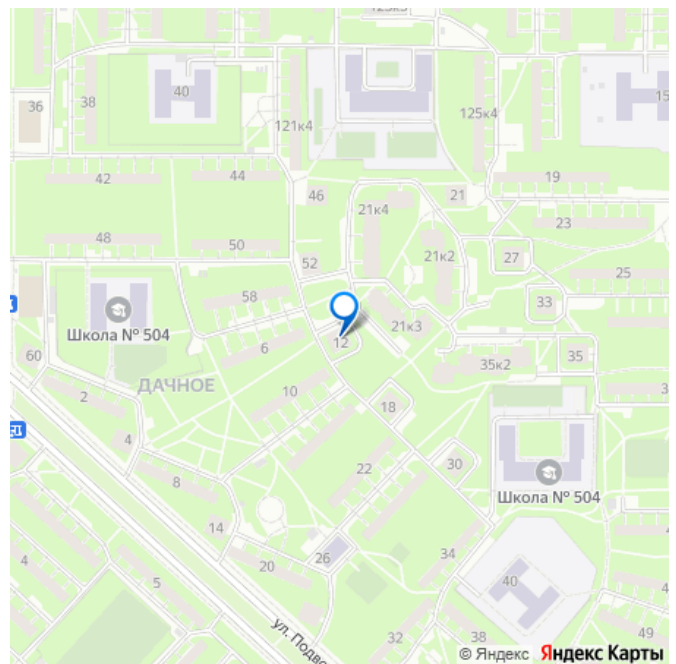
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Евро трешка с 2 небольшими спальнями по 10 м удобной 13 м кухней-гостиной на комфортном 1 этаже - окна выше человеческого роста, под окнами газон. Ремонт косметический, чистый, делали для себя санузел совмещённый, небольшой, но вмещает всё, что нужно, включая полноценную ванну Есть доп. прихожая, где раздеваемся и держим верхнюю одежду и обувь, очень удобно не иметь в квартире грязных зон (её отделкой не заморачивались, стены покрашены масляной краской) В квартире есть 2 кладовки, куда вмещается всё нужное и не захламляет пространство удобное транспортное сообщение - метро пешком 7 мин, выезд на кад - 10 мин, куча наземного транспорта, рядом электрички рядом несколько ТЦ, магазины, кафе, рестораны, спортзал, променады и парки - всё есть в пешей доступности внутри квартала 2 школы и 2 детских садах - всё не переходя дорогу 2 взрослых собственника, ограничений нет, подходят все формы оплаты, лёгкая встречака Агент есть свой, остальных прошу не беспокоиться

