

🕒 Создано: 20.02.2026 в 23:53

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:28

Санкт-Петербург, улица Примакова, 26

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Примакова, 26

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Примакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

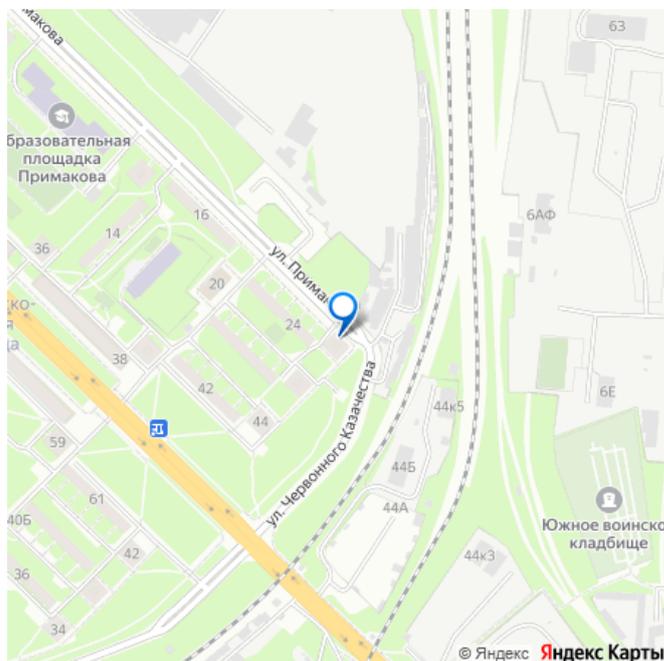
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9290342272>

**Вячеслав Данюшев, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

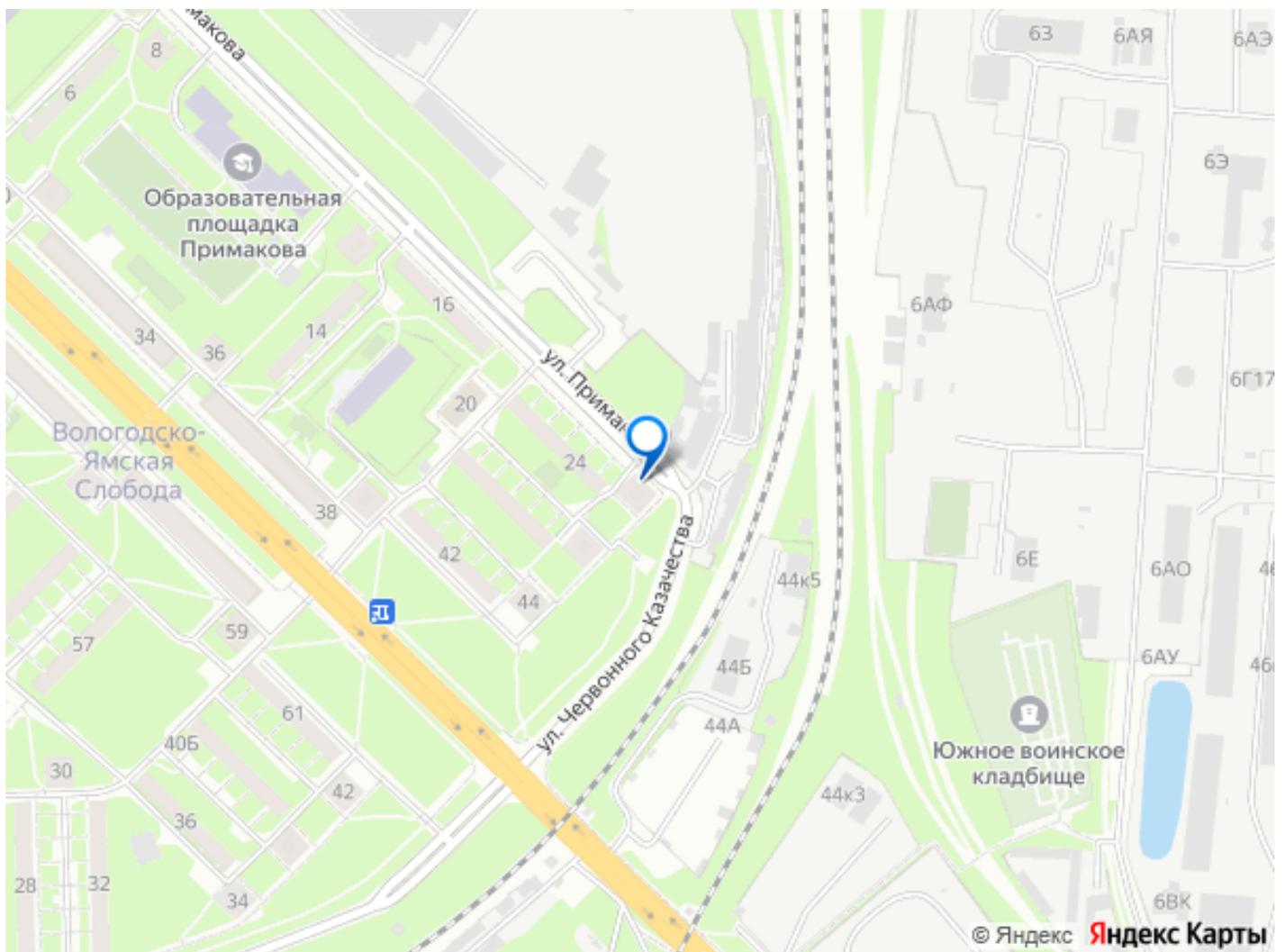
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

343652 г. СПб, продаётся 2-х комнатная квартира, ул Примакова , д.26, 7 этаж., лифт. Продается теплая, светлая, уютная квартира общей площадью 42,3 кв.м., высота потолков 2,5 м. В квартире: две изолированные комнаты 18,1 кв. м. и 10,1 кв. м., кухня 5,8 кв.м. (панель газовая , духовка электрическая, счетчики воды и газа), санузел совмещенный 2 кв.м. (ванна 1,5м, кафель), коридор 6,4 кв.м. В квартире сделан ремонт: бетонная стяжка, фанера, ламинат (во всех помещениях), поменяна проводка (медная), потолок выровнен и покрашен, выровнены стены, в большой комнате установлена перегородка из гипрока (комната разделена на две части 8квм и 10квм) в результате есть две зоны спальня и гостиная. Перед квартирой есть коридор-тамбур, на три квартиры, который отделен от лестницы дверью, закрывающейся на ключ. В этом коридоре есть антресоль для вещей. До метро 12-16 минут пешком, на транспорте 4 остановки общественным транспортом. В пешей доступности магазины, детские сады (4), школы и лицей. Рядом аллея с деревьями для прогулок. Мест для парковки автомобиля достаточно, так же есть платная парковка. Соседи спокойные, приличные люди. Звоните, организуем просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России