

Создано: 03.02.2026 в 15:35

Обновлено: 03.02.2026 в 23:41

<https://spb.move.ru/objects/9289058220>

Елена Сороколет, Хэштегриэлт

79118415650

Санкт-Петербург, Южная улица, 5

4 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Южная улица, 5

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[аллея Южная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

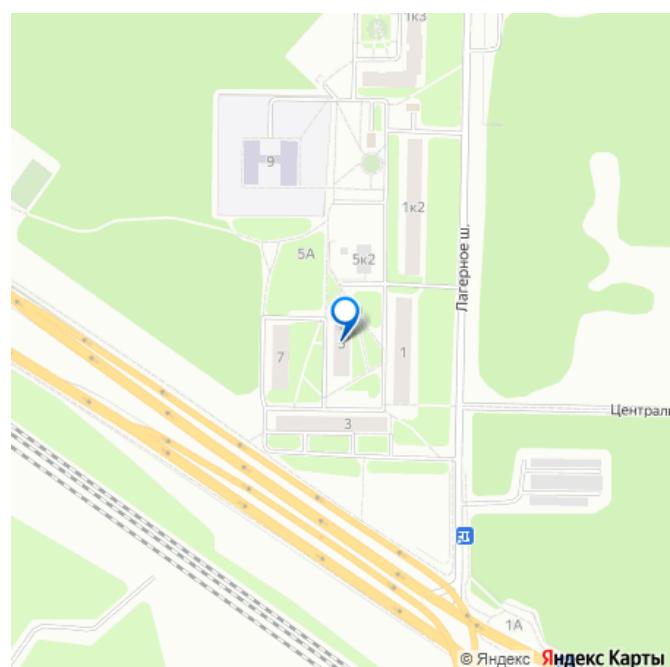
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

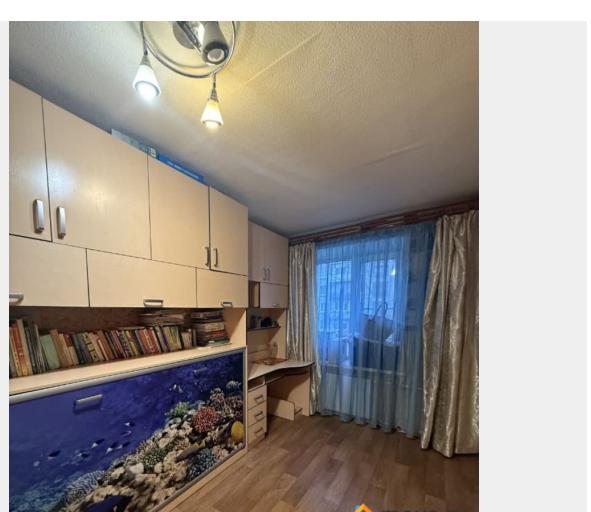
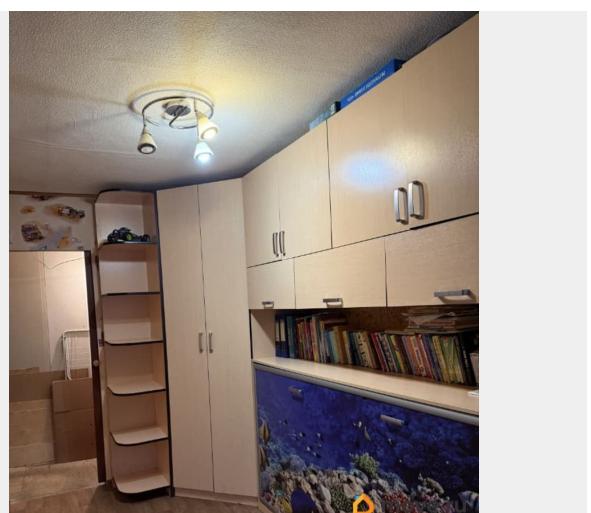
да

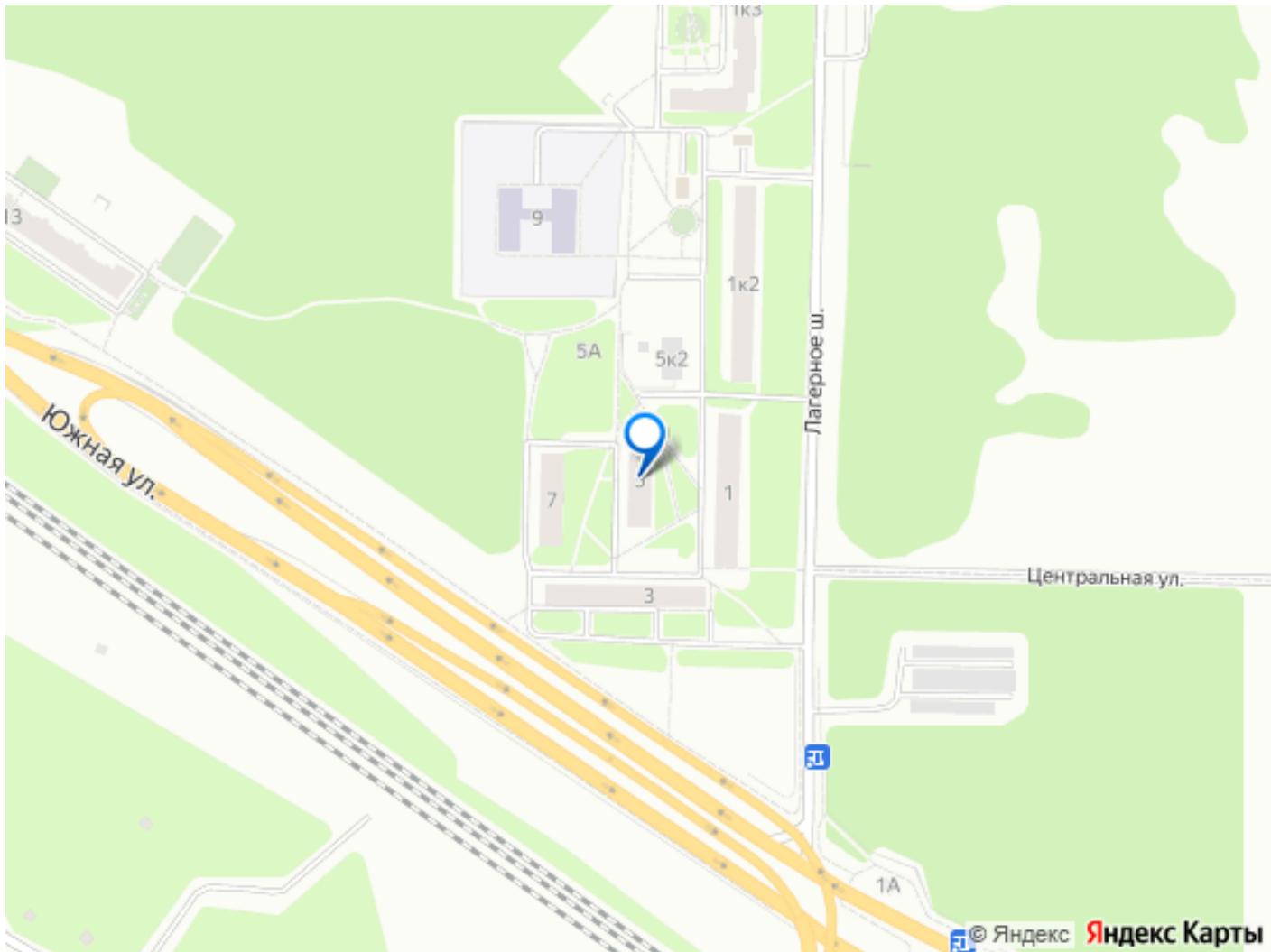
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение! Продаётся светлая, тёплая, уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме. Расположена на комфортном 2 этаже/3 этажного дома. Хорошая планировка. Просторная прихожая, балкон. В квартире остается вся мебель и холодильник. Окна выходят во двор. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и отличным транспортным сообщением. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника и сетевые магазины, что обеспечивает комфортную жизнь для семей с детьми. Рядом расположен стадион для спортивных занятий и отдыха. Экологически чистый район. Вокруг много зелени. Доступность парковочных мест. Потрясающий вариант для спокойной и счастливой жизни! Автобусная остановка в шаговой доступности. На машине 20 мин. езды - до Санкт-Петербурга: станции метро Рыбацкое, Купчино, Звездная, Шушары; до Колпино 10 минут. Квартира в собственности с 2006 года. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку любого банка, субсидию, маткапитал. Приватизация. Никто не зарегистрирован. О доме: чистая

парадная, домофон. Хорошие соседи. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Документы готовы! Чтобы узнать подробности, записаться на просмотр и сделать Выгодное приобретение, звоните сейчас. Елена.





Move.ru - вся недвижимость России