

Создано: 28.05.2025 в 16:44

Обновлено: 09.02.2026 в 17:03

Санкт-Петербург, Ленинградская улица,  
70к1

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинградская улица, 70к1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

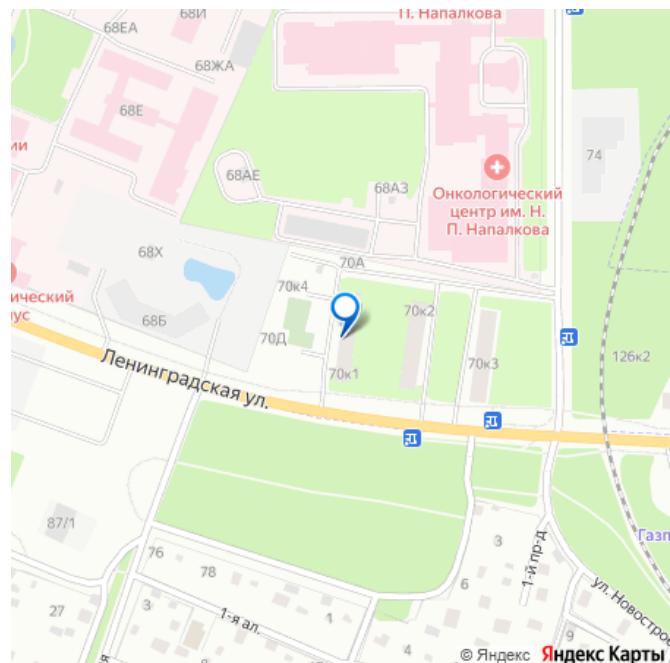
Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9280245826>

Иван Викторович Иванов, Семейный

Риэлтор

**79118410279**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

В прямой продаже двухкомнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Песочный, улица Ленинградская, дом 70 корпус 1. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь 42,5 м<sup>2</sup>, две смежные комнаты 17,5 с выходом на балкон и 11 м<sup>2</sup> с большой кладовой, кухня 5,5 м<sup>2</sup>, санузел раздельный.

В квартире заменены стояки, сделана разводка и установлены счётчики на воду.

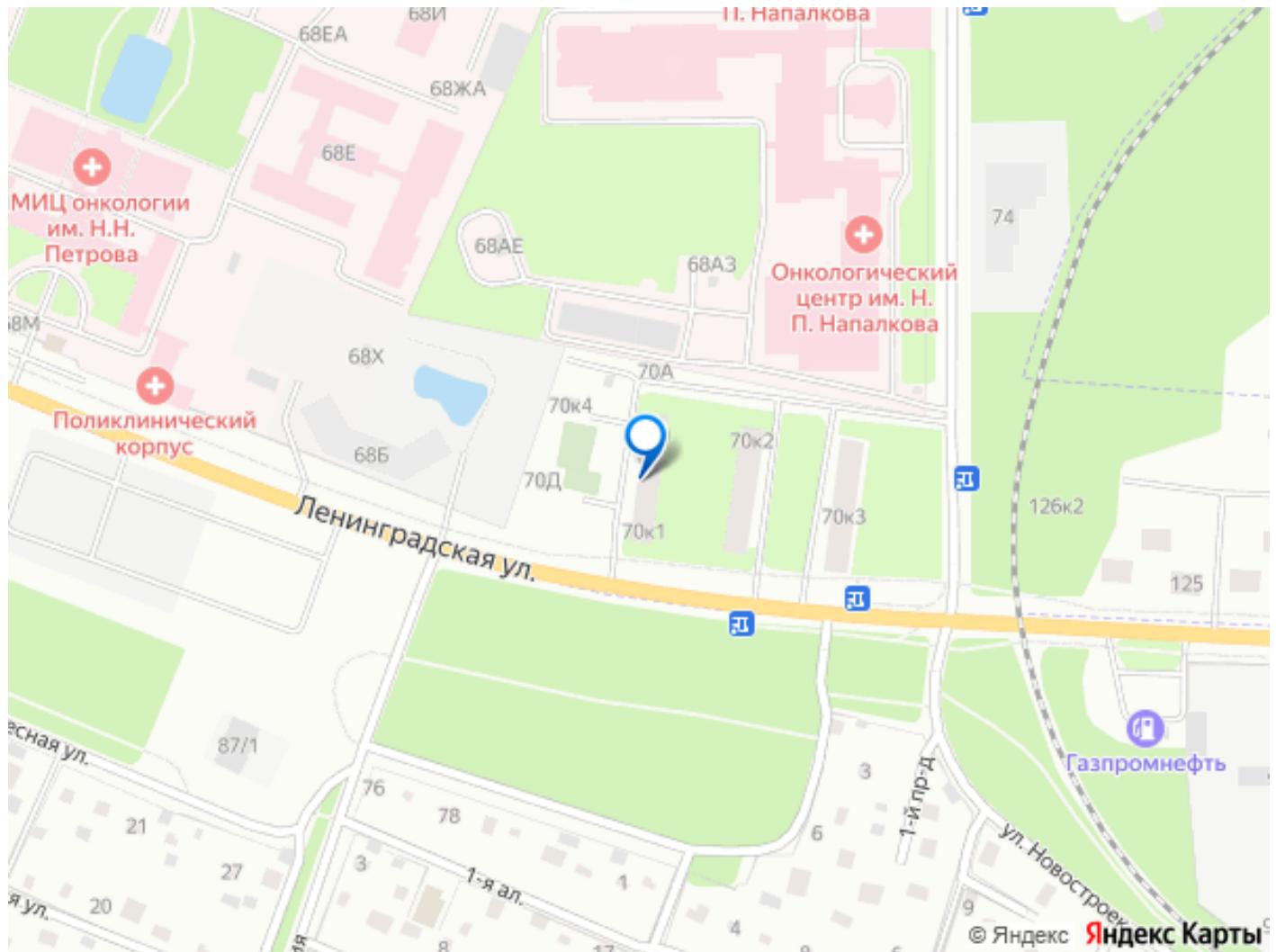
Также заменены канализационные трубы и трубы отопления. Паркетный пол, хоть и старенький, но не скрипит. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности.

Прямая продажа, без долгов и обременений.

Рассмотрим любые виды оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России