

Создано: 04.11.2025 в 03:27

Обновлено: 01.01.2026 в 19:44

Санкт-Петербург, Озерковая улица, 53к1

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Озерковая улица, 53к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

19.9 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

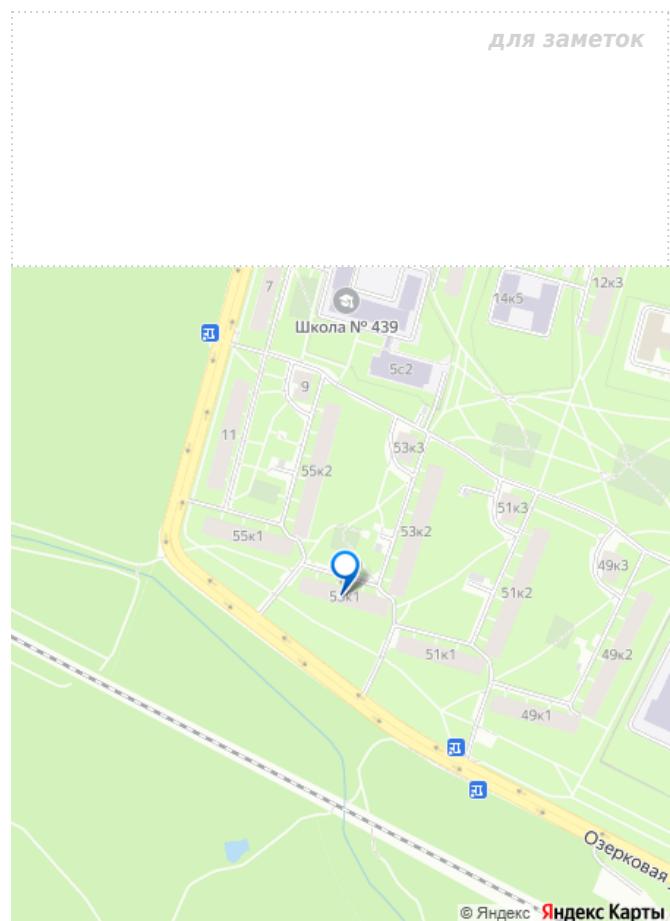
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

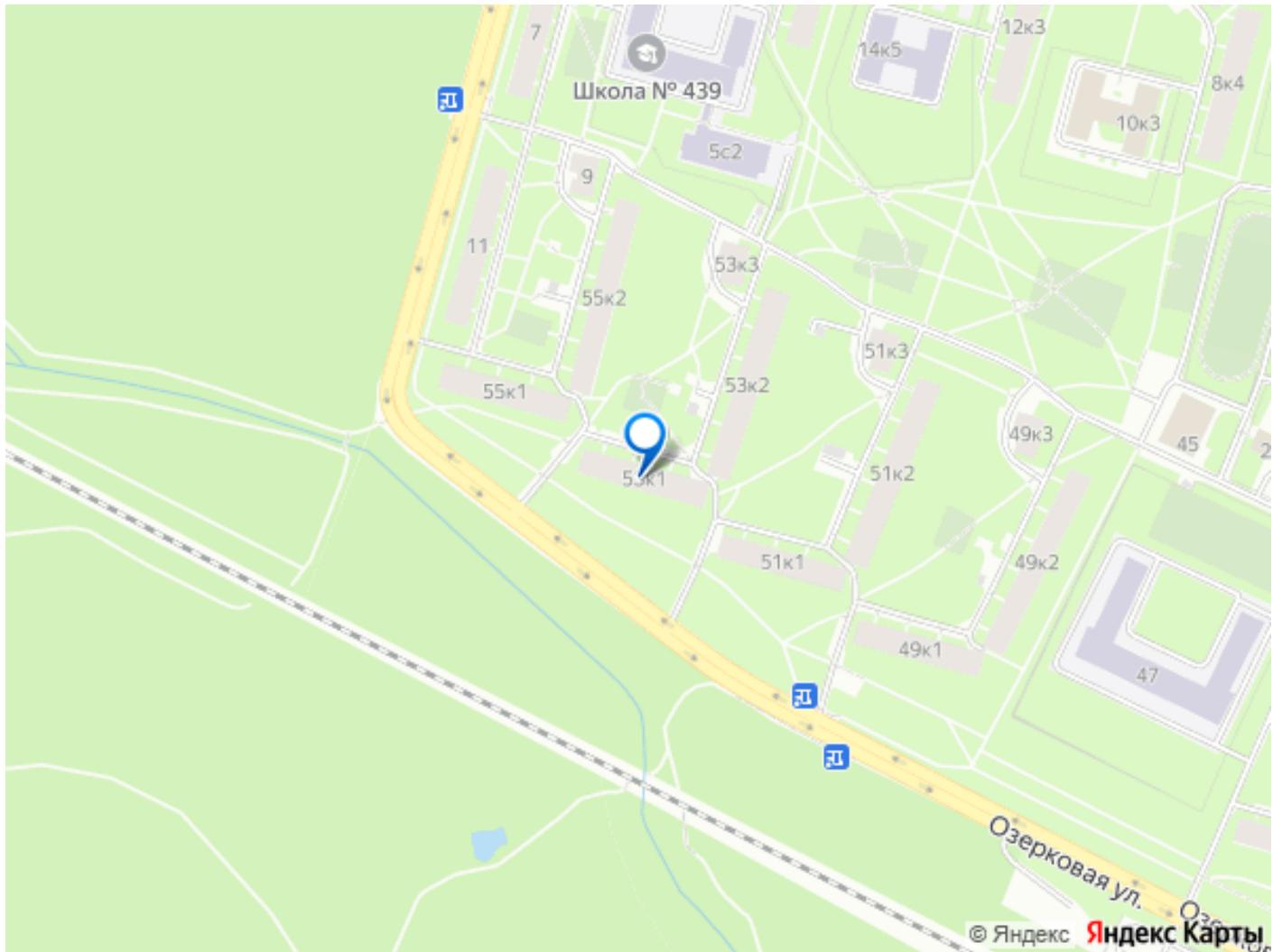
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 124464260 Внесен аванс Продаётся уютная квартира (2 евро) площадью 42.5 кв. м. + балкон на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1966 года постройки, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергоф, Озерковая улица, 53 к1. Прямая продажа. Юридически чистая квартира, первая продажа после приватизации, в собственности более 5 лет, квартира подходит для любых покупателей с ипотекой, субсидиями, займами, материнским капиталом. Полная стоимость в договоре. Документы готовы. Просторная кухня-гостиная 19.9 кв. м., балкон. В квартире был сделан качественный ремонт, теплые полы, заменена электрика, новые: трубы, батареи, окна деревянные 3 камерные стеклопакеты (Германия). Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Санузел совмещённый. Перепланировка сделана по проекту, утвержденная с Актом МВК. Мебель и технику собственник может оставить по желанию покупателя. Район обладает развитой инфраструктурой: у дома школа 439, и детский сад 12, также в шаговой доступности находятся магазины сети «Магнит», супермаркет «Всё что надо» и другие продуктовые магазины, где можно

приобрести всё необходимое для комфортной жизни, для прогулок Парк Заячий Ремиз, Никольский пруд и другие достопримечательности Петергофа. Удобная транспортная доступность до метро Ленинский проспект, Проспект Ветеранов, Автово. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а комфортное пространство для жизни в одном из живописных районов Санкт-Петербурга.



Move.ru - вся недвижимость России