

Создано: 11.12.2025 в 16:18

Обновлено: 07.01.2026 в 23:49

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
199**

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 199

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

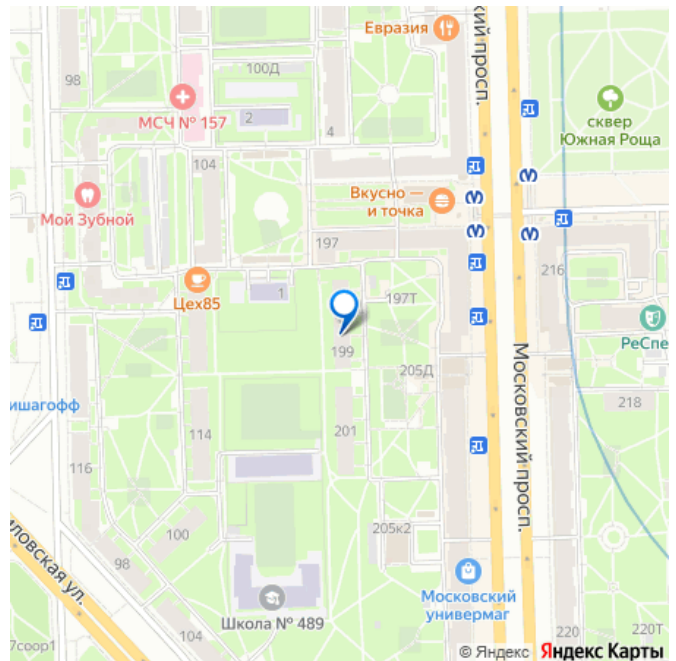
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287341546>

Вячеслав Узловой, Квадратный метр

79812509654

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

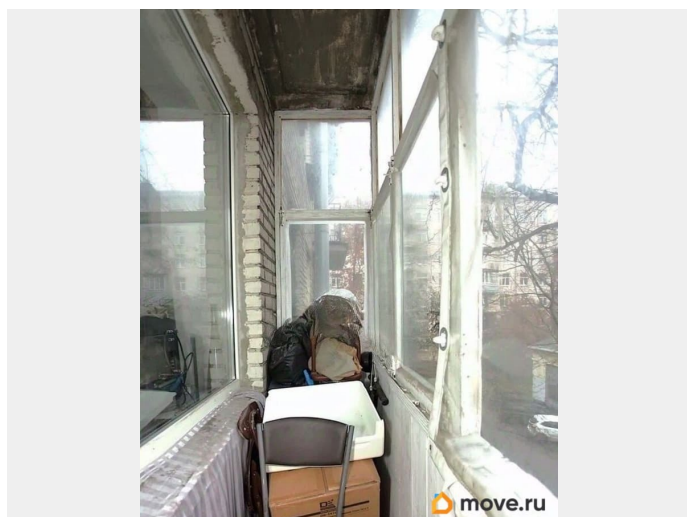
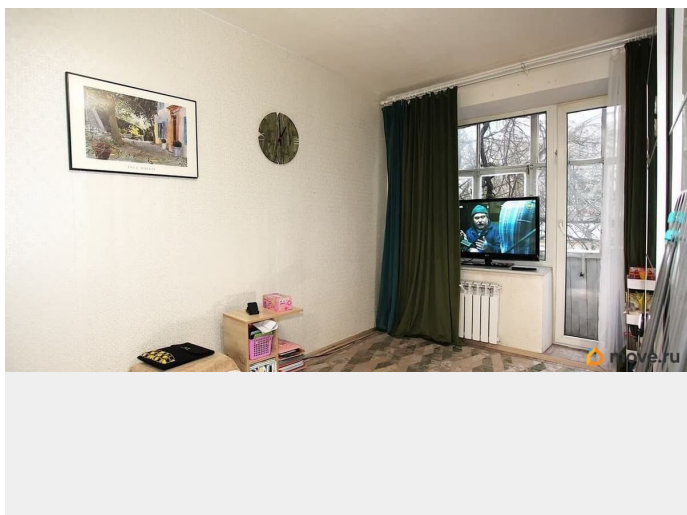
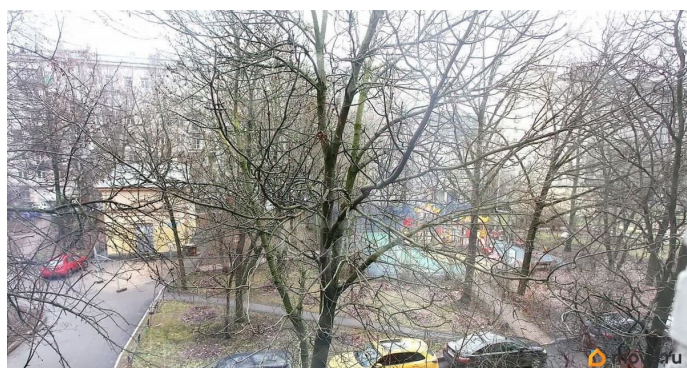
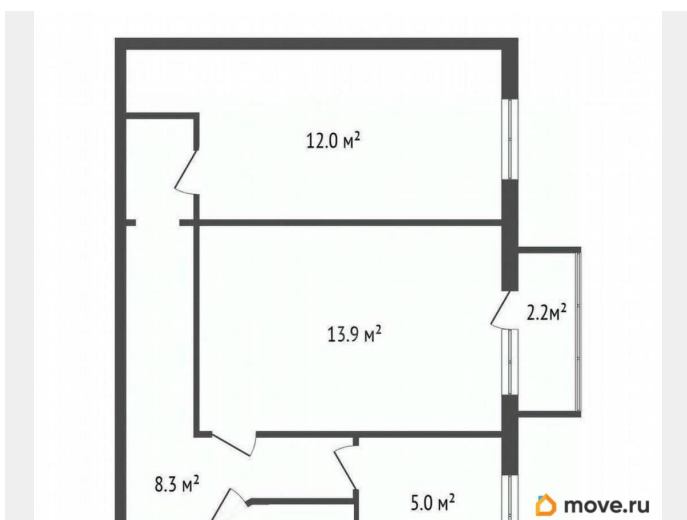
косметический

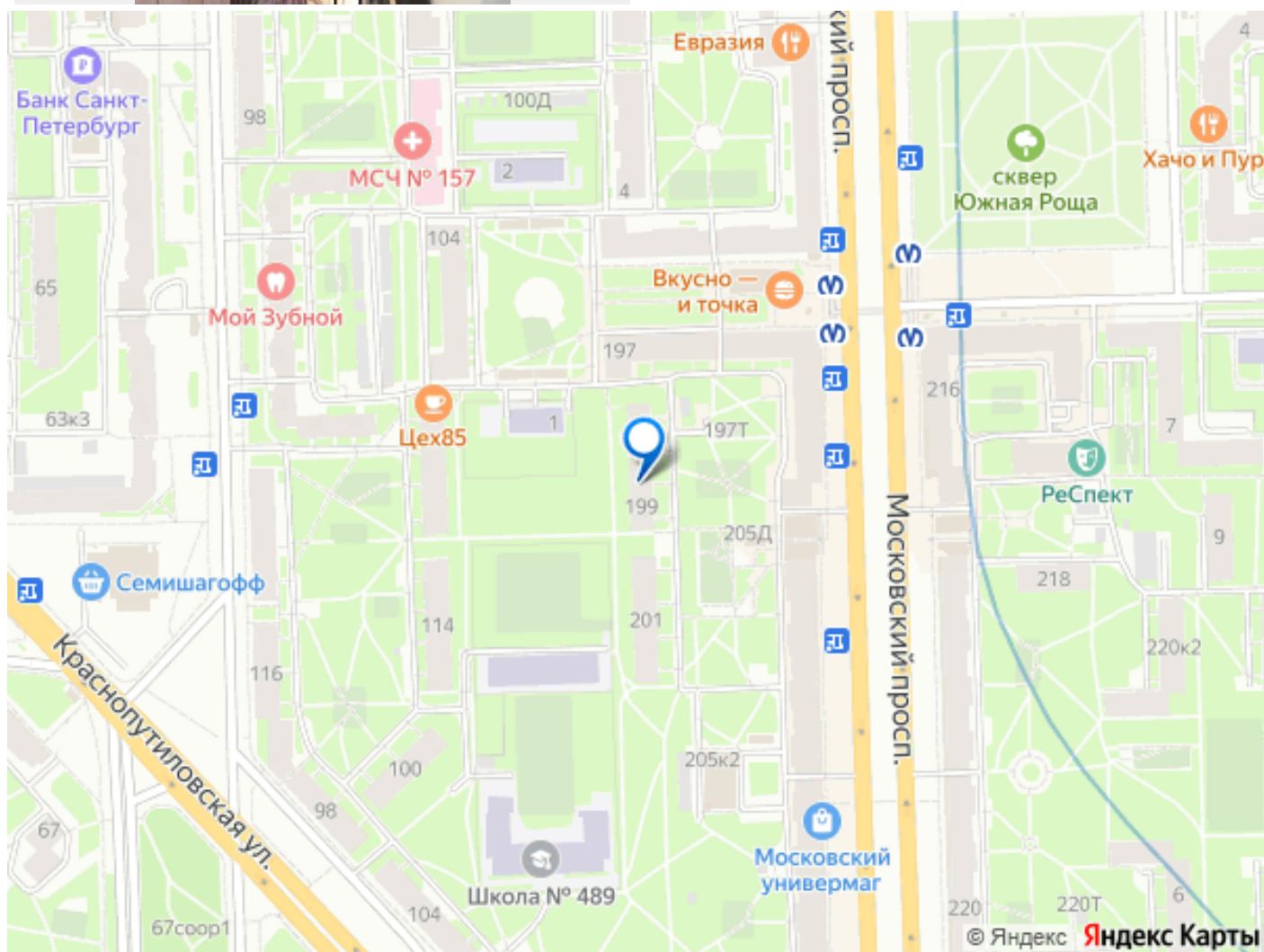
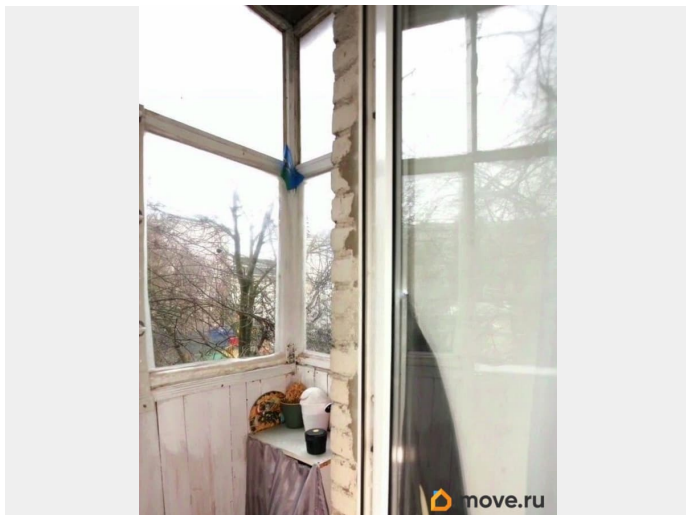
лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге, Московский пр-т, 199 — всего 3 минут пешком до метро Московская. Здесь удобно жить молодой семье или сдавать в аренду: две изолированные комнаты, совмещенный санузел и окна во двор — тишина и спокойствие даже при близости к центру. Главные преимущества: — 3 минут пешком до метро Московская, удобный путь на работу; — рядом 3 школы, 6 детских сада, гимназия, магазины, поликлиники и вся нужная коммерция; — кирпичный дом - теплый зимой, прохладный летом и хорошая шумоизоляция. — Вокруг дома много зелени, в 5 минутах ходьбы находится парк «Городов-Героев» и в 15 минутах Московский парк Победы и Парк Авиаторов — Выезд на кад в 10 минутах езды, а на ЗСД - 15 минут — Установлен водонагреватель, что позволяет избежать отсутствие горячей воды в летний период времени — Квартира с косметическим ремонтом — можно заехать и постепенно обновлять под себя Квартира расположена на 3-м этаже — золотая середина. Общая площадь — 42,5 м², жилая — 25,9 м², кухня — 5 м². Дом кирпичный, ухоженный, с наземной парковкой. Такой баланс цены и локации встречается редко — звоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России