

Создано: 26.12.2025 в 21:20

Обновлено: 15.02.2026 в 10:11

<https://spb.move.ru/objects/9287698629>

Анна Сивова, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Московский проспект, 199**

**9 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 199

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

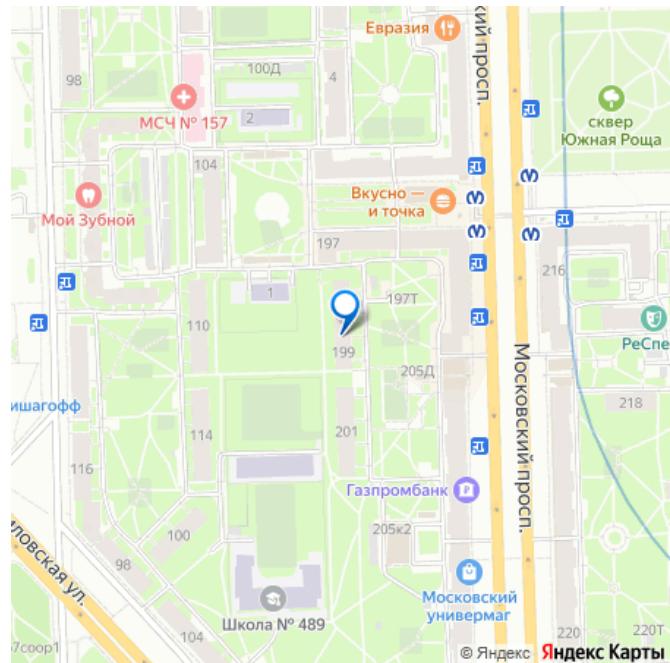
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

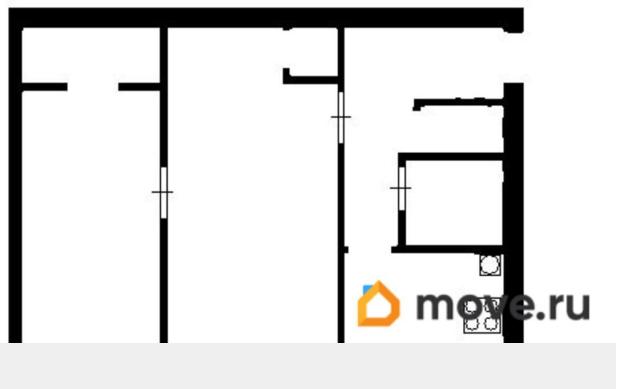
да

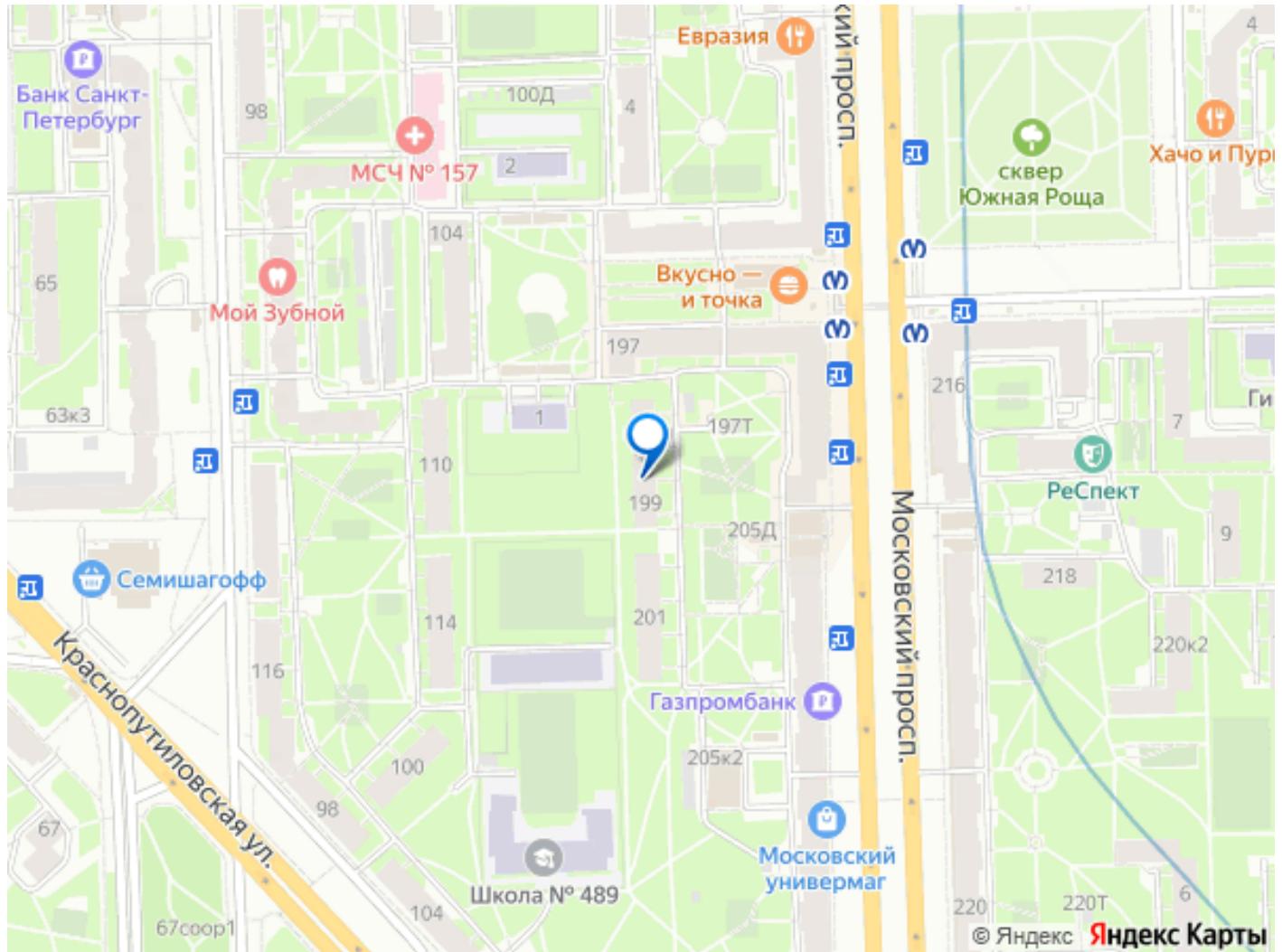
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1987827. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга — двухкомнатная квартира в 1 минуте от метро Московская по адресу Московский проспект, 199 Этот объект идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в престижном и развитом районе города. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Высокие потолки (2,7 метра) и косметический ремонт создают ощущение простора и уюта. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Балкон даёт возможность наслаждаться видами и свежим воздухом. Общая площадь квартиры — 42,5 квадратных метров, из которых 25,9 квадратных метров занимает жилая площадь. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность. Московский проспект — один из самых развитых районов Санкт-Петербурга. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и многое другое. Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки города. Без обременений, основание собственности приватизация, один взрослый собственник, будет присутствовать на сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России