

🕒 Создано: 18.02.2026 в 04:05

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:48

Александра Манина, АДРЕСАТ

79110888904

**Санкт-Петербург, улица Карпинского,
36К7**

8 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 36К7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

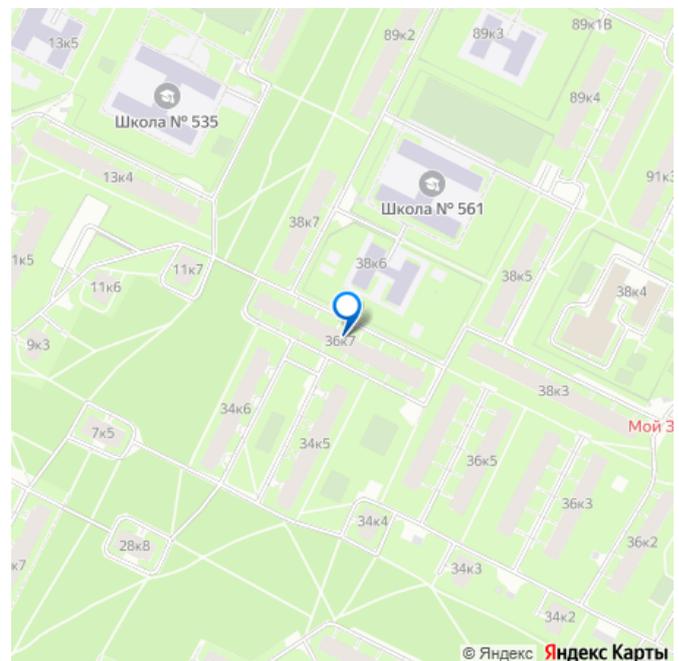
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

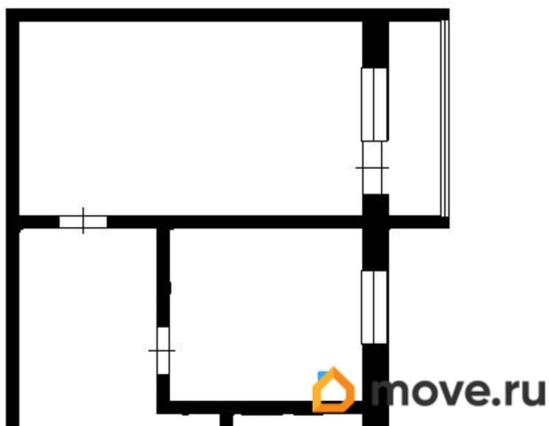
Ремонт

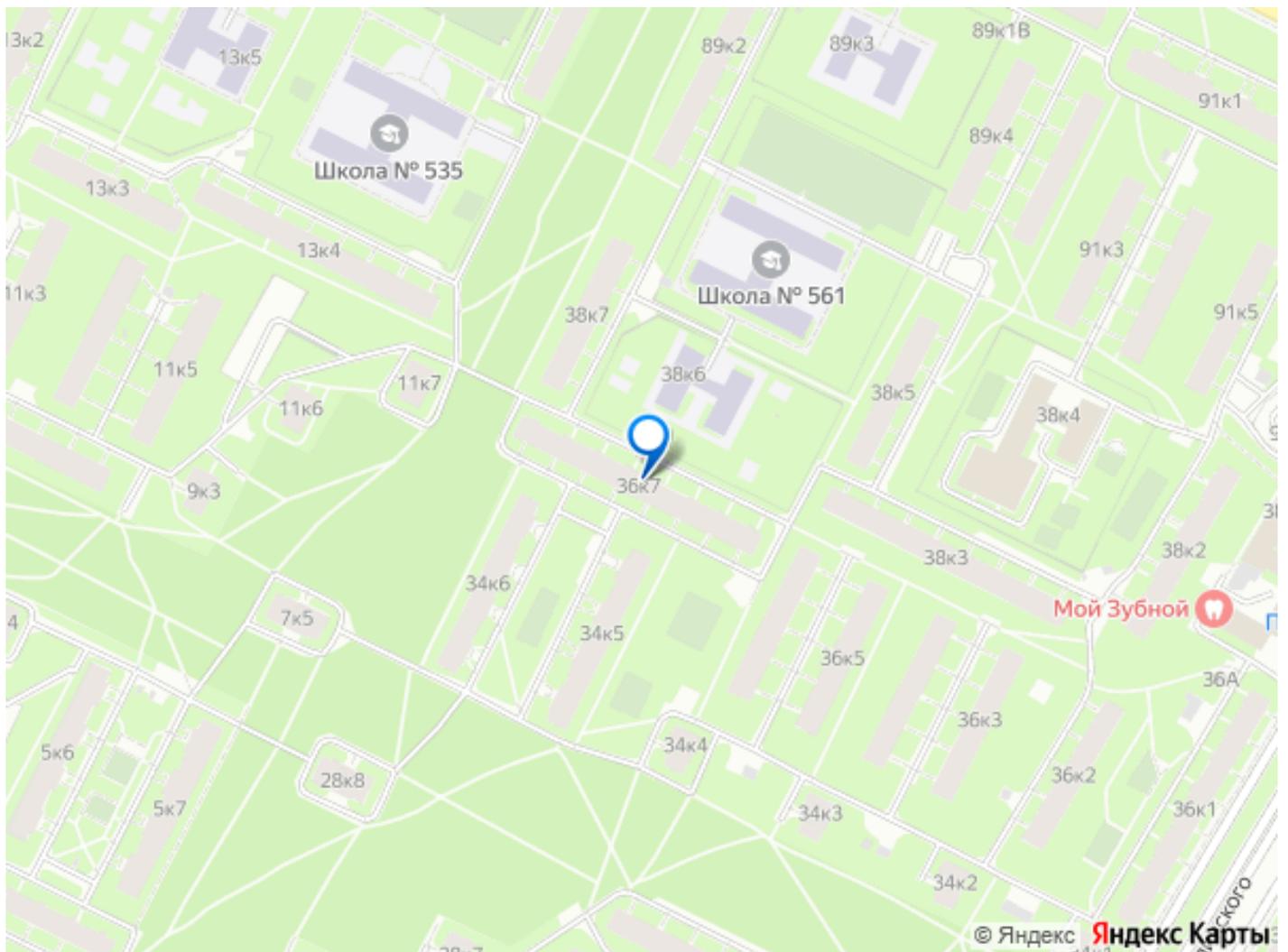
без ремонта

лифт

Описание

id:10030. Добрый день. В продаже 2-к квартира на улице Карпинского дом 36, корпус 7. Метро Академическая 20-25 минут пешком. Расположена квартира на 6 этаже 7-ми этажного дома. Есть пассажирский лифт. Про документы: Два взрослых собственника, оба будут на сделке Прямая продажа! Обременений нет, долгов по коммунальным платежам нет. Чистая история, возможен быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Квартира светлая. Большая комната 18.4 кв.м + балкон. В этой комнате два окна. Вторая комната 8.8 кв.м, прихожая удобной квадратной формы с нишей под шкаф 5.9 кв.м, кухня 5.7 кв.м. Санузел раздельный. Квартира под ремонт. Дом расположен в пешей доступности до метро Академическая. Так же можно доехать до метро на трамвае или автобусе. Инфраструктура развита: вокруг множество продуктовых магазинов, во дворе несколько детских садиков и школ, рядом поликлиники, аптеки и все самое необходимое. Рядом два больших парка - Мичуринский парк и Пискаревский. В летний период времени двор утопает в зелени. При желании, балкон можно застеклить и будет дополнительная площадь для хранения или какого-либо времяпрепровождения. Удобный выезд на КАД. Оперативные показы, ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России