

Создано: 20.10.2025 в 11:24

Обновлено: 08.12.2025 в 15:37

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 75

**12 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 75

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

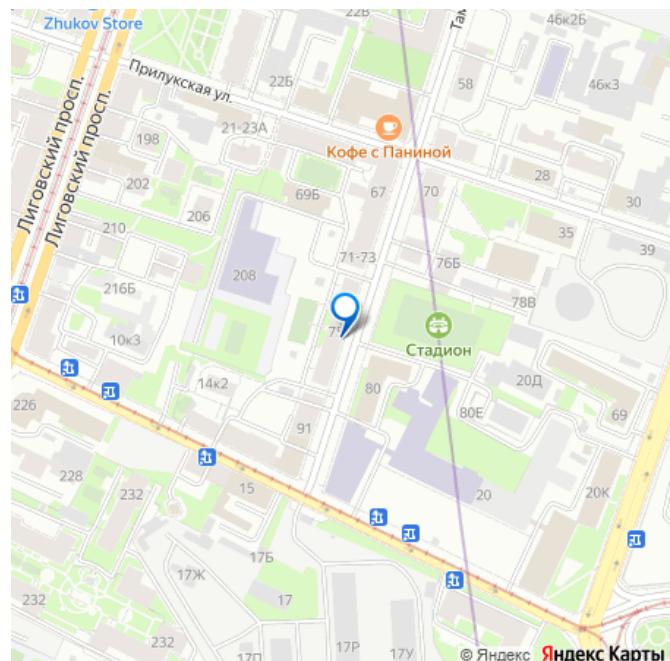
<https://spb.move.ru/objects/9285857800>

Наталья Вячеславовна Кокорева,

Этажи Санкт-Петербург

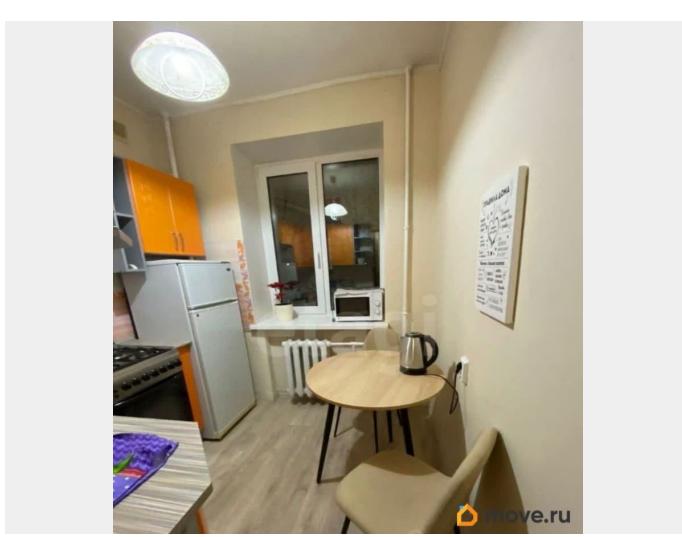
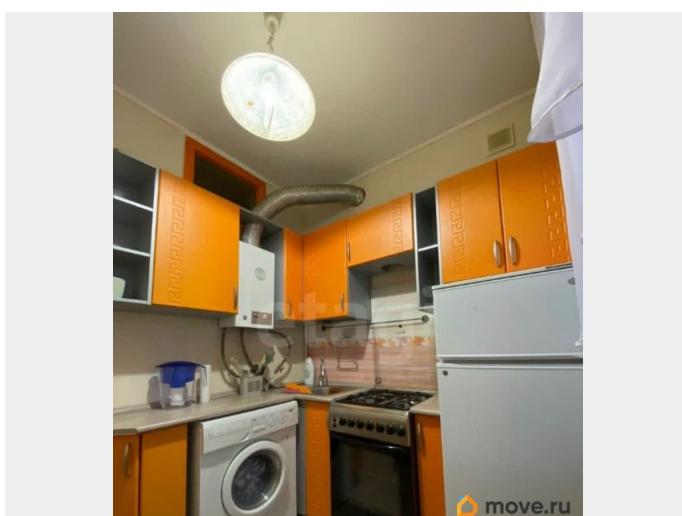
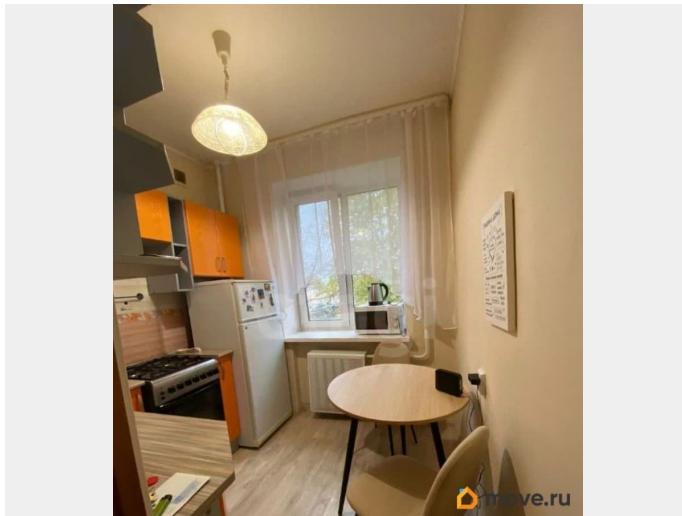
**79818998843**

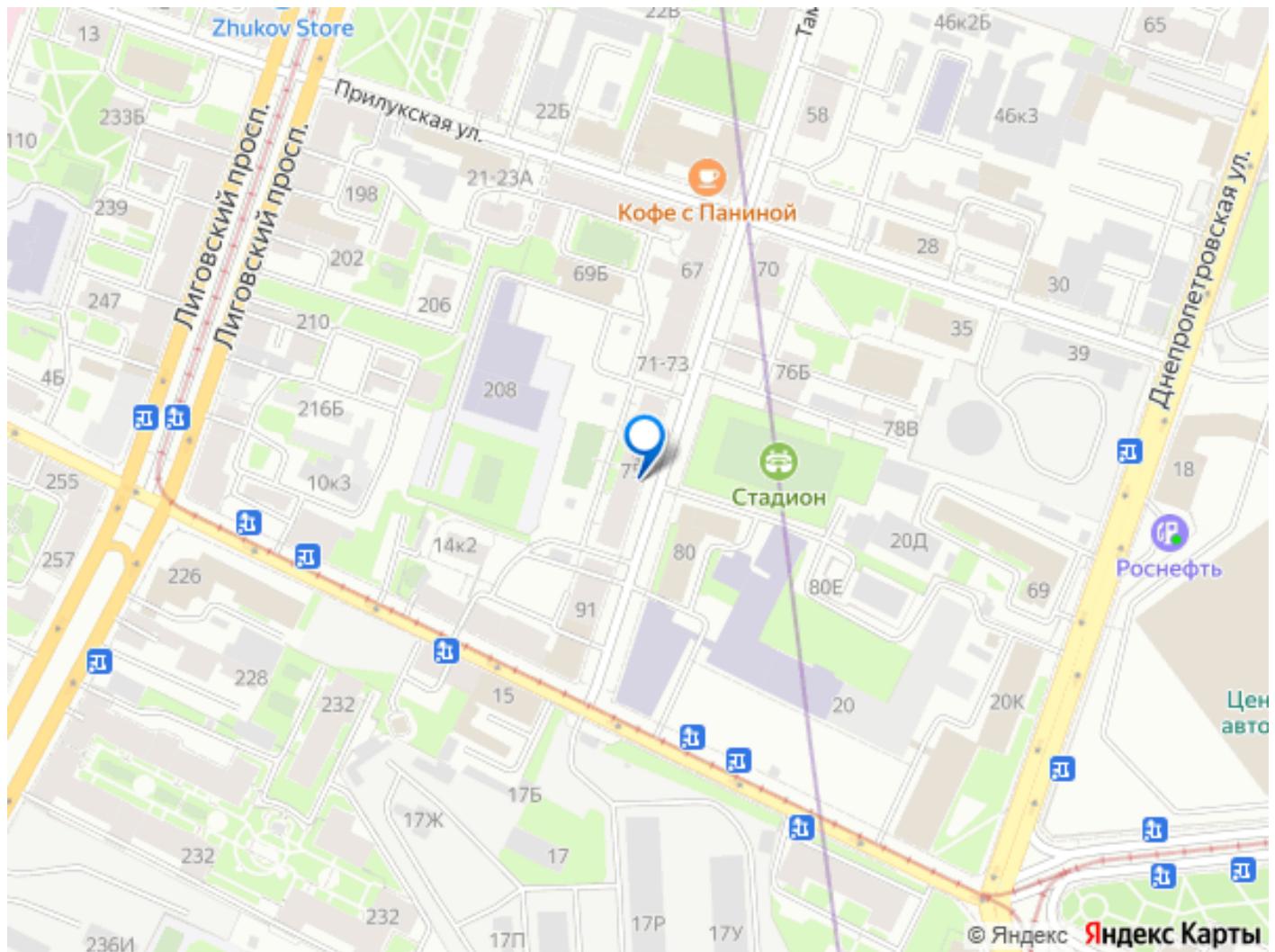
для заметок



## Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в нескольких минутах ходьбы от станций метро Лиговский и Обводный канал. Ключевым преимуществом объекта является его высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, салоны красоты, медицинские учреждения, а также школы, детские сады и спортивные клубы. Планировка квартиры практична и функциональна: комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для двух человек или семьи с ребенком, санузел раздельный и полностью отделан кафелем. Дом подключен к газоснабжению, что гарантирует постоянное наличие горячей воды и приводит к снижению коммунальных расходов на электроэнергию. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и поддерживают комфортный микроклимат в помещении круглый год. Квартира продается напрямую от одного взрослого собственника, без обременений и с чистой юридической историей, что делает процесс покупки максимально простым и безопасным. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортной жизни или долгосрочной аренды. Код пользователя: 182958 Номер в базе: 10118836





Move.ru - вся недвижимость России