

**Оксана Анатольевна Юрченко, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79812238591**

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:27

**Санкт-Петербург, улица Трефолева, 8**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 8

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

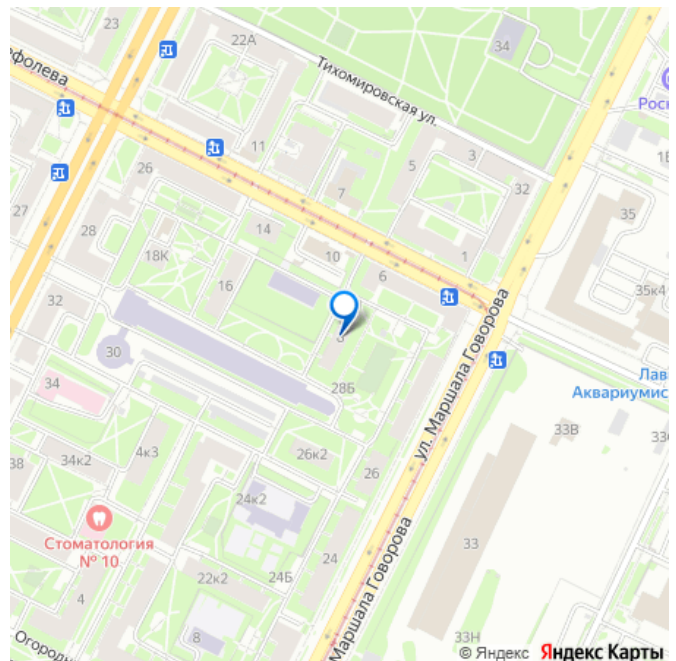
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

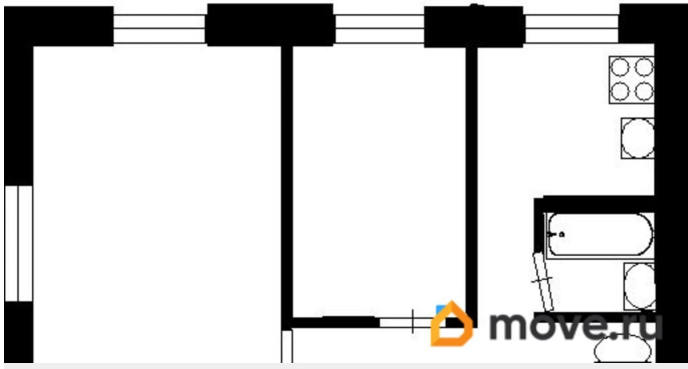
## Описание

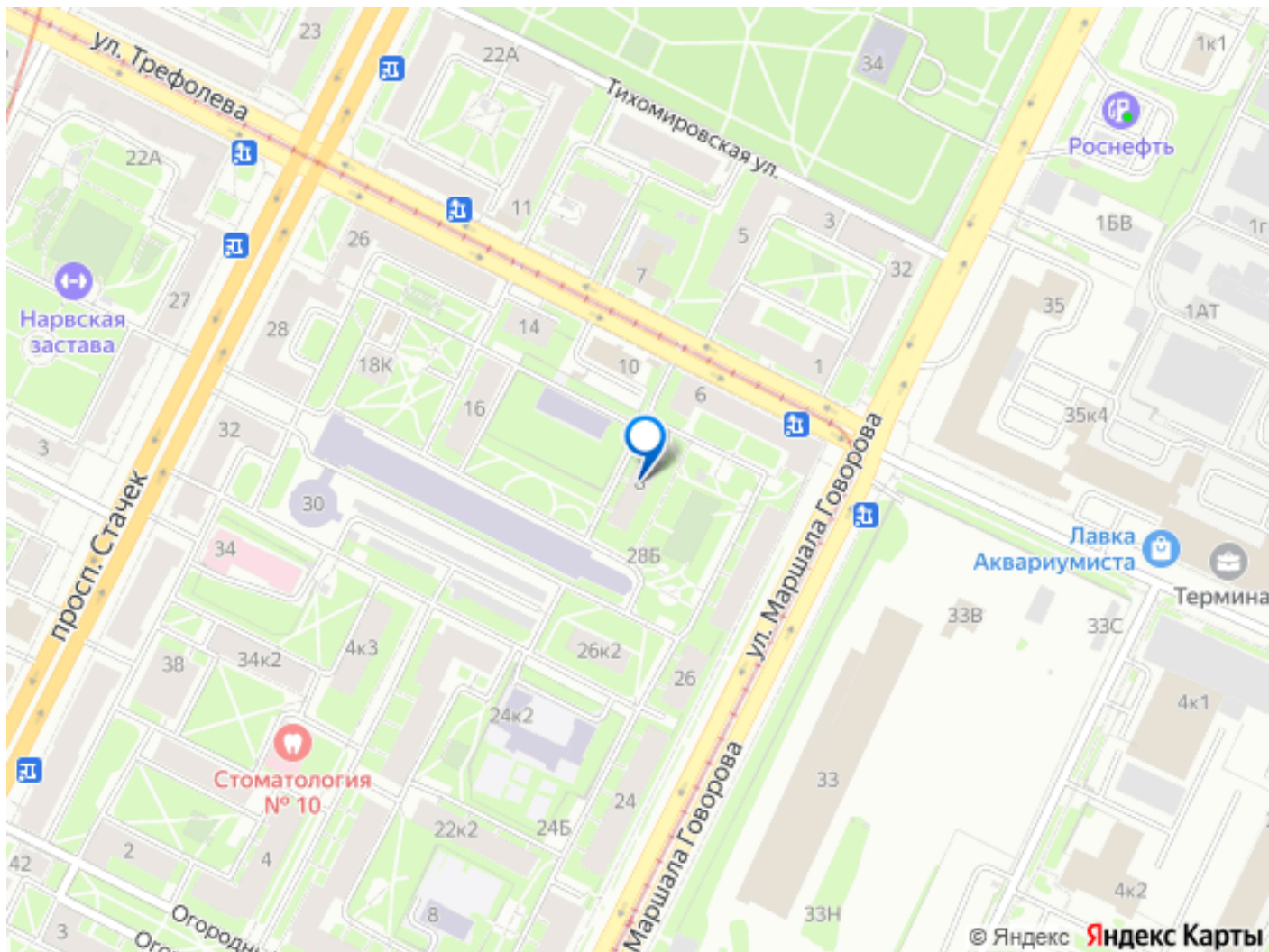
для заметок



Продается двухкомнатная квартира в Кировском районе. В пешей доступности находятся три станции метро, что обеспечивает быструю связь с любым районом. Повседневная жизнь здесь максимально удобна: в окружении расположены школа, детские сады, поликлиника, отделения МВД и МФЦ, а также множество магазинов и административные здания. Для прогулок и деловых поездок в центр города доступен как общественный транспорт, так и приятная часовая пешая прогулка в теплую погоду. Квартира отличается надежным техническим состоянием. Квартира теплая, частично выполнен ремонт, предоставляющий возможность для дальнейшей индивидуальной отделки. Все ключевые инженерные системы обновлены: в 2025 году установлена новая газовая колонка, произведена замена труб, смонтированы индивидуальные счетчики учета воды и электроэнергии. Объект представляет собой практичное и готовое к заселению решение для жизни или инвестиций, сочетающее выгодное расположение, полную бытовую обустроенность и потенциал для создания собственного комфортного пространства. Код пользователя: 54697 Номер в базе: 12113170







Move.ru - вся недвижимость России