

🕒 Создано: 06.11.2025 в 12:35

Обновлено: 15.12.2025 в 12:00

<https://spb.move.ru/objects/9286329291>

Вероника Манюта, Будь первым

79817214059

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
112К2**

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 112К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

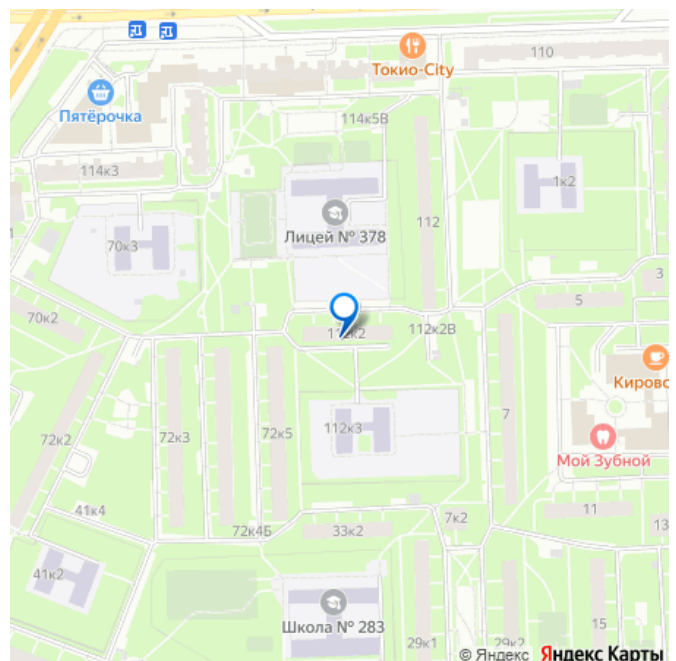
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42.7 квадратных метров ,с двумя изолированными комнатами 18.8 и 8.8 кв.м, с большим застекленным балконом 2.4 кв.м., на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ульянка, проспект Ветеранов, 112 к2. Дом построен в 1969 году и окружён приятной атмосферой спокойствия и уюта. Из окон открывается вид на улицу, что позволит вам наслаждаться природой не выходя из дома, а тот факт,что квартира двухсторонняя, обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. Во дворе дома оборудована детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Также рядом расположены детский сад и школа, поликлиники, что особенно удобно для семей с детьми. Для активного отдыха и занятий спортом недалеко находятся фитнес-центр и парк, а за покупками можно отправиться в расположенный неподалёку торговый центр, в котором также есть кинотеатр. Для ухода за внешностью и

красотой рядом работают различные салоны и парикмахерские. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это отличная возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а комфортное пространство для жизни в спокойном районе с развитой инфраструктурой, метро проспект Ветеранов и ж/д Ульянка, в пешей доступности, а также удобное транспортное расположение. Здесь вы сможете создать свой собственный уголок уюта и тепла. Полная стоимость.

