

**АН 812, АН 812**

**79893453087**

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:55

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 20:25

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 51**

**5 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 51

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

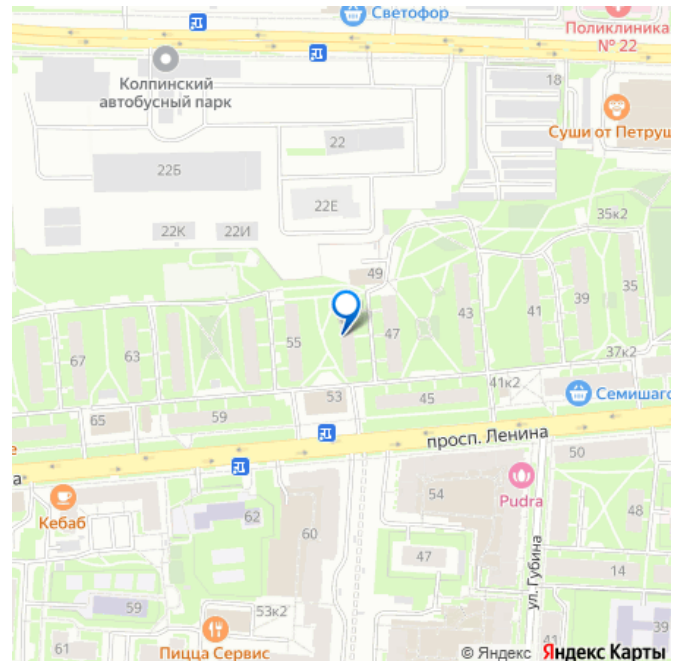
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже теплая, уютная 2 -х комнатная квартира . О квартире: 3 этаж из 4 Общая площадь 42,7 м2 Кухня 5,5 м2 Комнаты 14,4 и 14,4 м2 Санузел совмещенный Прихожая 9,6 м2 Высота потолков 2.5 м О доме: Год постройки: 1963 Материал стен: панели  
Материал перекрытий: железобетон  
Отопление: центральное Газоснабжение :центральное Парковка наземная во дворе  
Район с очень развитой инфраструктурой: продуктовые магазины, фитнес, кафе, рестораны, салоны красоты, больницы, аптеки, банки, скверы и парки - все в шаговой доступности! Так же рядом школы и детские сады. В 10 минутах езды школа олимпийского резерва и бассейн. Удобная транспортная развязка на Московское шоссе и Софийскую. Рядом остановки общественного транспорта. 15 минут до Колпинского вокзала транспортом. О сделке: 2 взрослых собственника . Без залогов, обременений и долгов. Прямая продажа . Полная стоимость в договоре. Рассмотрим различные варианты оплаты. По всем вопросам - звоните, оперативно организуем просмотр в удобное для вас время!

