

Создано: 18.11.2025 в 11:57

Обновлено: 29.01.2026 в 18:05

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 25а

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 25а

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

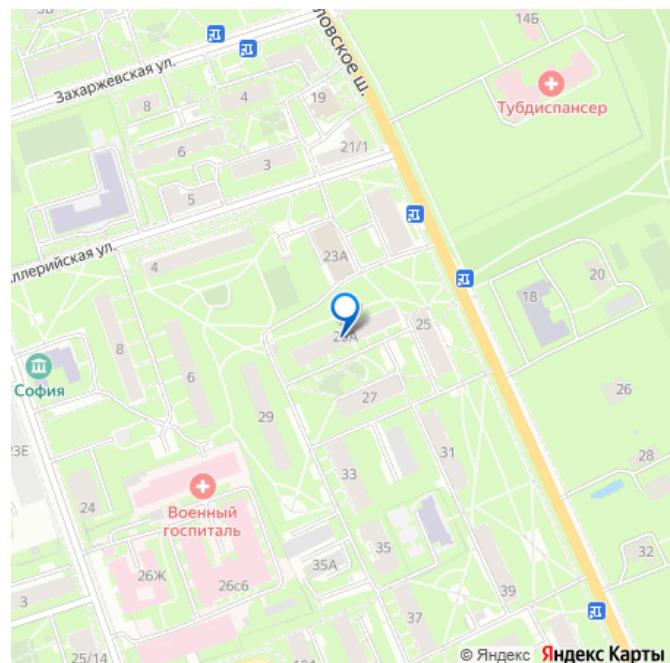
<https://spb.move.ru/objects/9286693616>

Александра Боркова, CENTURY 21

Гарант

**79812748364**

для заметок



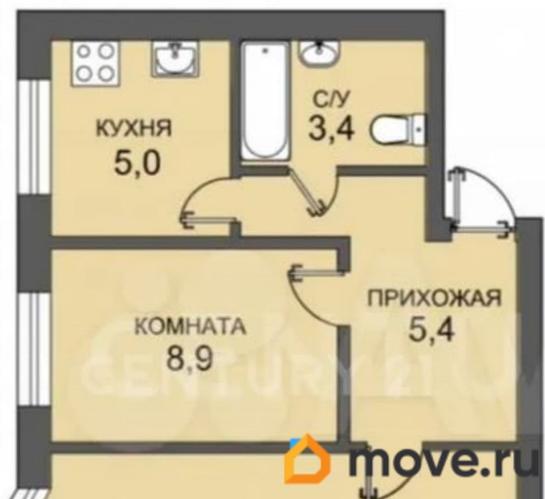
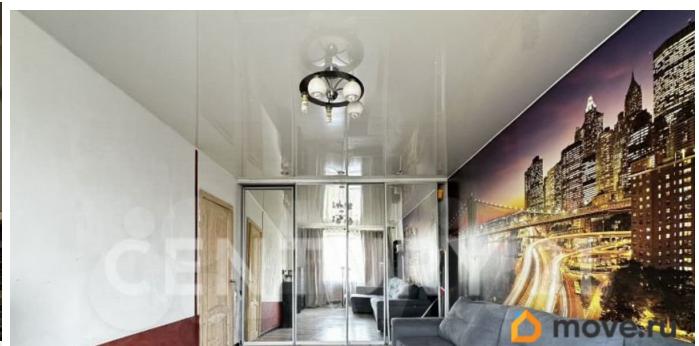
Покупка в ипотеку

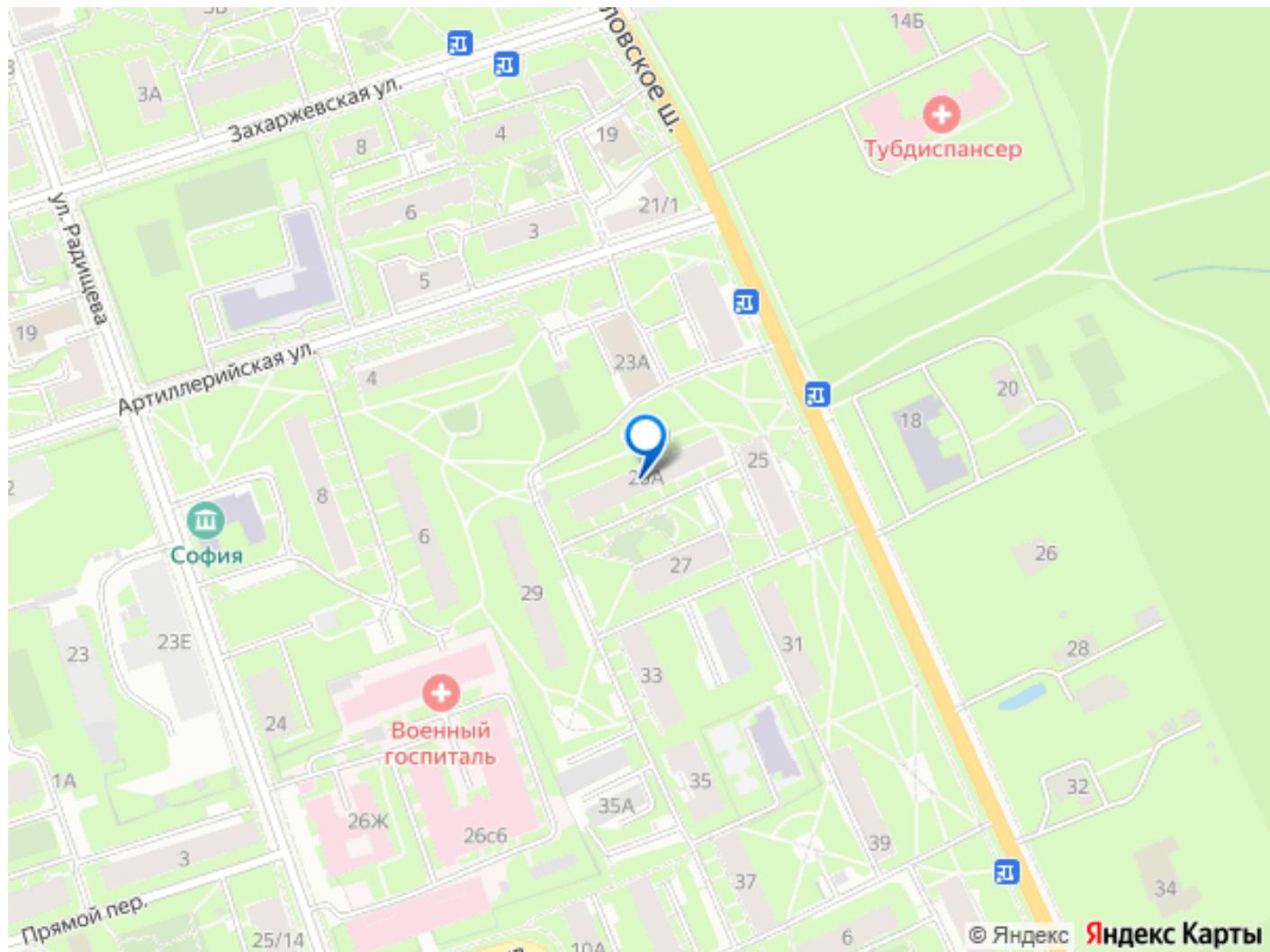
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 2к кв в кирпичном доме, в историческом районе в южной части города Пушкин. Локация: -Всего 5-7 минут пешком до Екатерининского парка, Отдельного парка, в пешей доступности Павловский парк -Ж/д станция Царское Село, Павловск в 15 мин -Рядом автобусная остановка (до центра 5-10 минут, до метро Купчино, Московская - 35 мин.). -Тихая улица - В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, поликлиники и вся необходимая инфраструктура - Район прекрасно благоустроен и удобен для жизни О квартире: -Общая площадь: 42,8 м<sup>2</sup> - Две РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты: 20.1м<sup>2</sup> и 8.9м<sup>2</sup> - Уютная кухня 5м<sup>2</sup> - Встроенный шкаф (идеально для гардеробной) - Квартира светлая и очень тёплая, окна выходят во двор - Солнечная сторона -Заменены электрика и сантехника - Год постройки дома: 1965 О доме и подъезде: - Тихие и дружелюбные соседи - Подъезд после капремонта, всегда чисто - Всего 4 квартиры на лестничной площадке Документы и сделка: - Три взрослых собственника - Документы готовы, быстрый выход на сделку - Без обременений, арестов и долгов - Показываем квартиру в удобное для вас время Отличный вариант для семьи или для инвестиций! Ждем Вас на просмотры, звоните. Арт. 125972780





Move.ru - вся недвижимость России