

Создано: 07.12.2025 в 20:21

Обновлено: 07.12.2025 в 21:46

<https://spb.move.ru/objects/9287222753>

Собственник

**79110295838**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 89

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 89

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

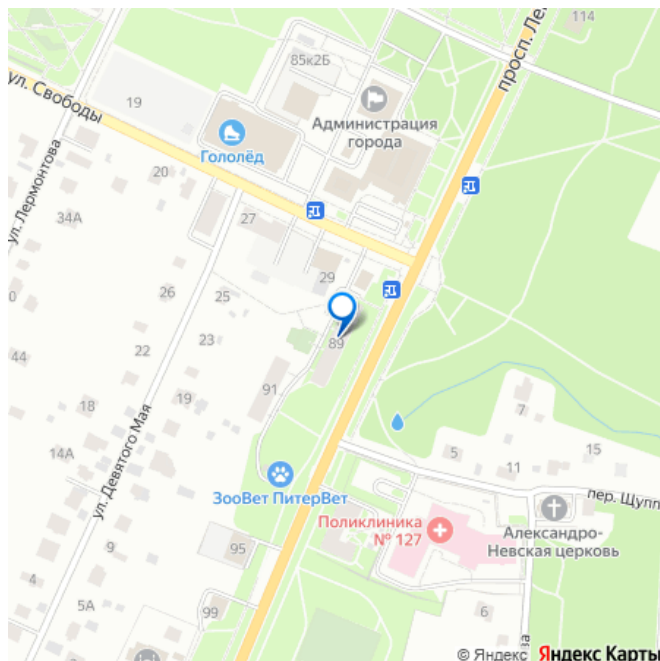
Покупка в ипотеку

да

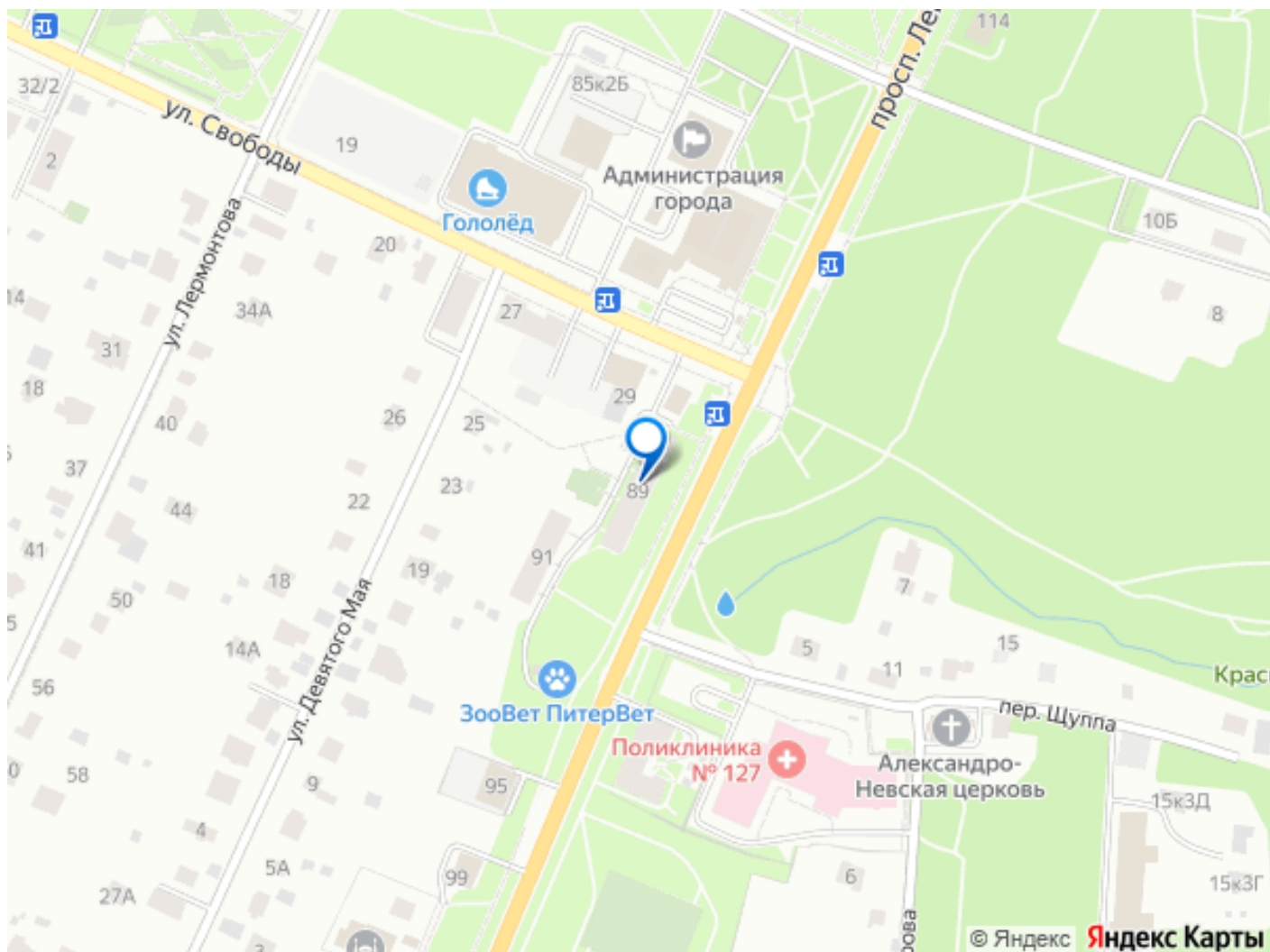
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная квартира от собственника, без посредников. Комнаты отдельные. Центр Красного Села, напротив парк, у дома все магазины Пятерочка, Магнит, Ермолино, аптеки торговый центр с ледовой ареной. Остановка транспорта у дома. До м Ленинский проспект или Автово 35 мин. ЖД вокзал в 15 минутах пешком. Тихие доброжелательные соседи. Первый этаж, окна на улицу - на деревья. Во дворе детская и спортивная площадка, детсад и школа рядом. Солнце утром. Мебель в квартире: два Диван кровати, Шкафы и стенка, ЖК телевизор, компьютерный и письменный стол. На кухне бытовая техника холодильник, микроволновка, миксер, посуда. Стиральная машинка. . В парке озера, недалеко Воронья гора и горнолыжный курорт Тугтари парк. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России