

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:53

Обновлено: 20.02.2026 в 16:12

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 19

7 500 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 19

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

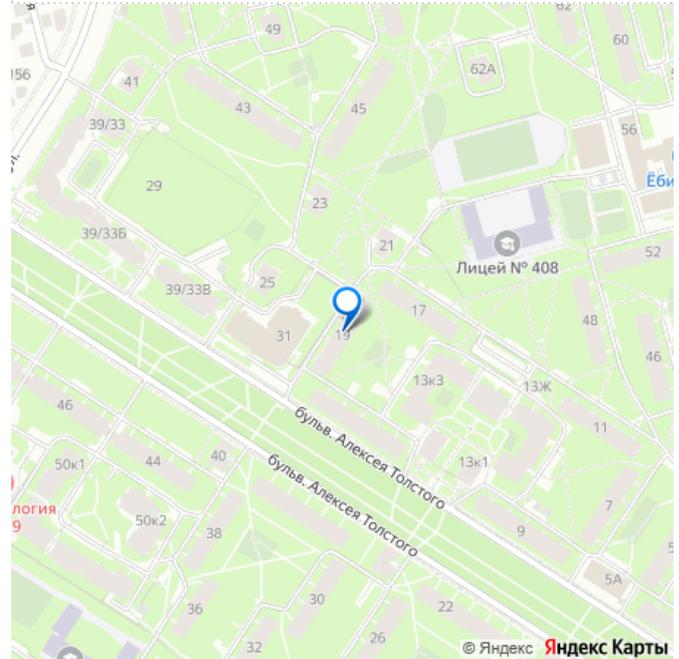
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

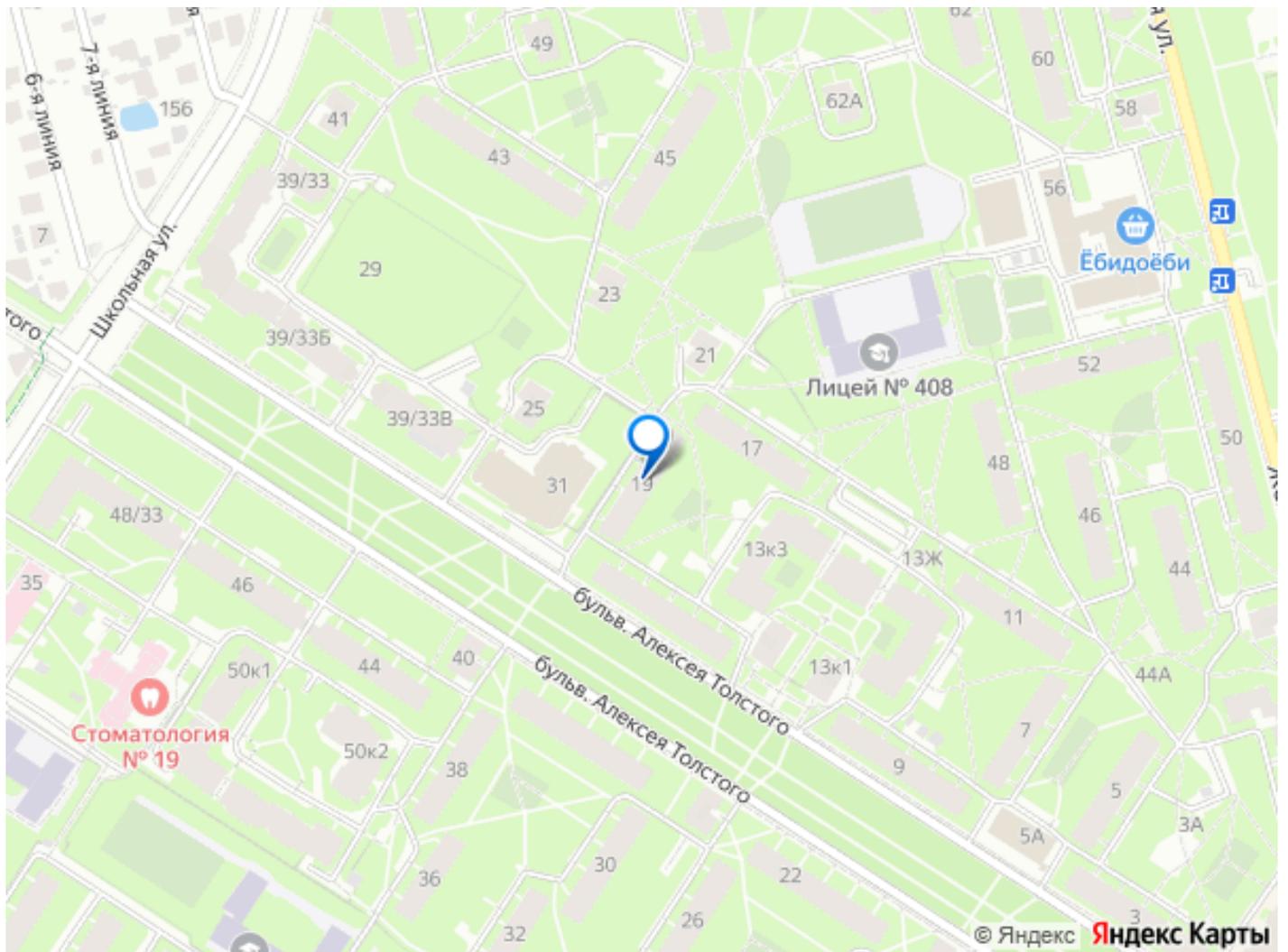
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Прямая продажа!! Продается 2 комнатная квартира 42.8 кв.м. в г. Пушкин, на бульваре Алексея Толстого 19. Квартира с изолированными комнатами 11.3 и 15.3 кв.м. (ранее комнаты были смежные), кухня 5.5 кв.м , раздельные санузлы с ванной, в большой комнате есть балкон, в коридоре имеется кладовка. В квартире сделан капитальный ремонт (с небольшими недоделками): установлены стеклопакеты, заменена полностью электропроводка, сантехника, перестелен во всей квартире пол, заменены гипсокартонные перегородки на пеноблоки. Делали для себя. Большая часть мебели остается покупателю. Дом кирпичный, 1965 года постройки. Находится во дворах, шума транспорта нет. Хорошая инфраструктура, зеленый район, прекрасное сообщение с городом: до ж/д станции Детскосельская 11 мин пешком. Квартира в собственности более 10 лет. Зарегистрированных лиц нет. В настоящий момент находится в залоге Альфа банка. Можно приобрести в ипотеку Альфа банка. Под конкретного покупателя собственник сам может погасить кредит.



Move.ru - вся недвижимость России