

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:34

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:51

**Санкт-Петербург, Пулковская улица, 8К2**

**11 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 8К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

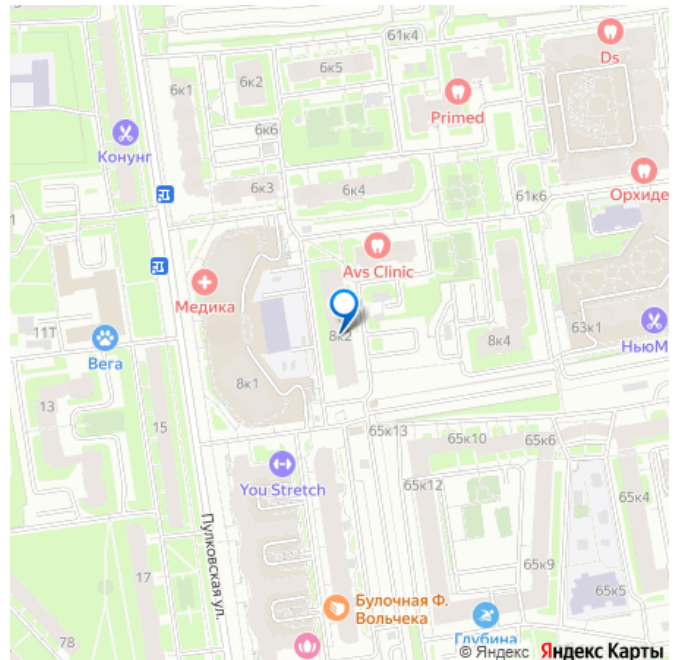
да

<https://spb.move.ru/objects/9293641493>

**Собственник**

**79819217156,7911270  
6915**

для заметок

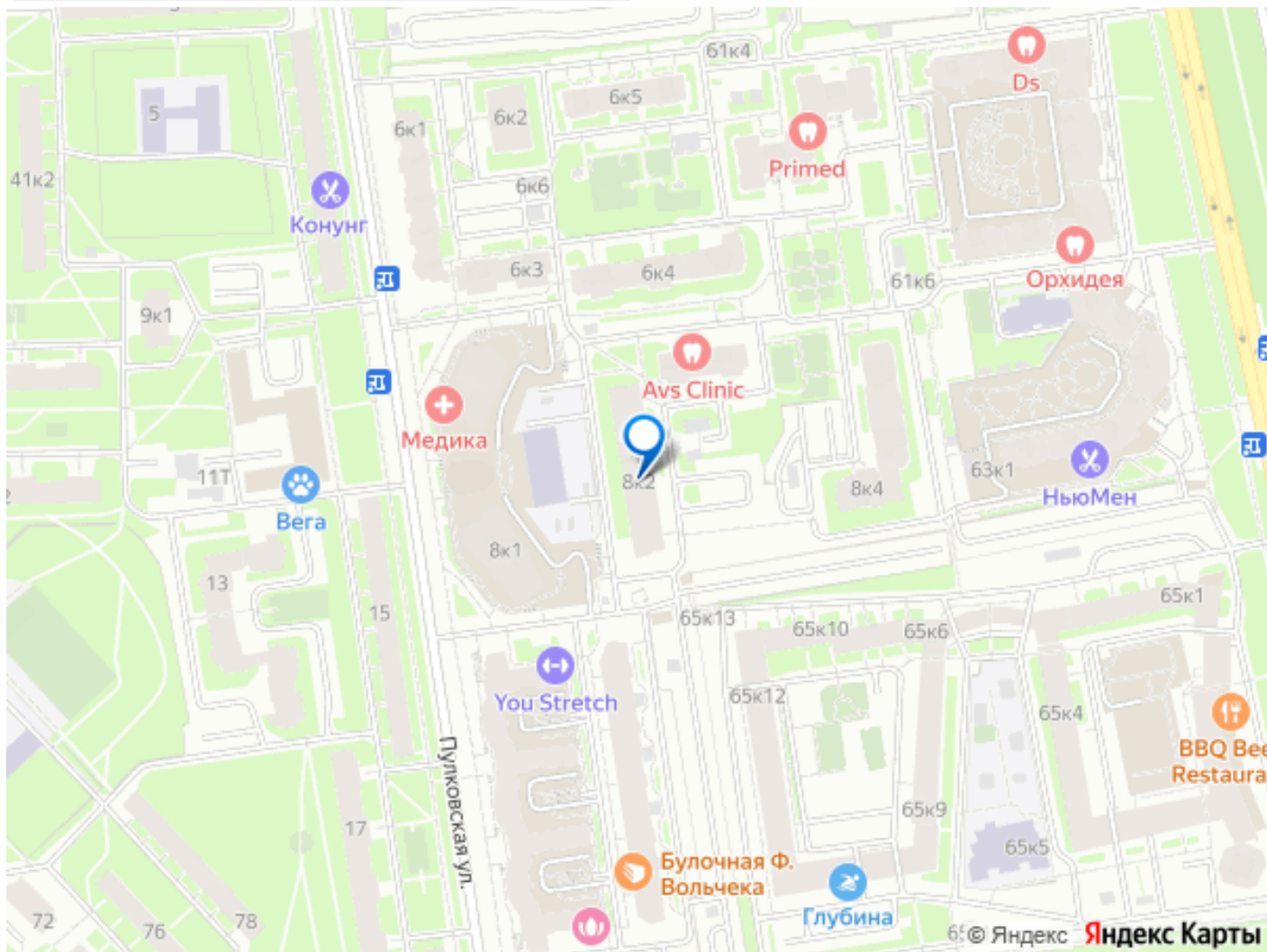


## Описание

Продаётся компактная и светлая евро-двушка в 8 минутах ходьбы от м. Звездная, на 6 этаже 21-этажного кирпичного дома 2008 года. Площадь квартиры 42,8 м<sup>2</sup> + 2,8 лоджия Отличная локация: Московский район, самый востребованный и престижный район сейчас до метро 8 мин. пешком до центра 25 мин. на а/м до аэропорта 16 мин. на а/м выезд на кад 8 мин. на а/м большой зеленый парк Городов-героев в 12 мин. пешком Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, спортивные школы олимпийских резервов, торговые центры, мфц, все сетевые магазины, в общем все для комфортной жизни. Квартира с умной планировкой: здесь нет бесполезных коридоров и тёмных углов. Всё продумано так, чтобы вы использовали площадь с максимальной пользой: большая кухня-гостиная 17,3 кв.м, для уютных вечеров отдельная тихая спальная 8,5 кв.м полноценная детская/кабинет/вторая спальня 9,7 кв.м прихожая 3,1 кв.м сан.узел 4,2 кв.м Несколько слов о состоянии: ранее здесь был выполнен качественный дизайнерский ремонт, на данный момент требуется косметический ремонт, в т.ч замена напольного покрытия, частично или полностью. Два года назад проведена замена всех стояков центрального и горячего водоснабжения. Квартира полностью готова к продаже, за все время был только один единственный собственник, квартира куплена у застройщика по ДДУ, обременение нет, любые документы предоставим, никто не зарегистрирован, быстрый выход на сделку.

Пишите, записывайтесь на просмотр, о времени договоримся. Агентов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России