

Создано: 29.01.2026 в 14:23

Обновлено: 29.01.2026 в 14:54

<https://spb.move.ru/objects/9288496533>

**Лариса Петровна, ПАРТНЕР**

**79811306936**

**Санкт-Петербург, проспект Стачек, 198**

**7 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 198

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

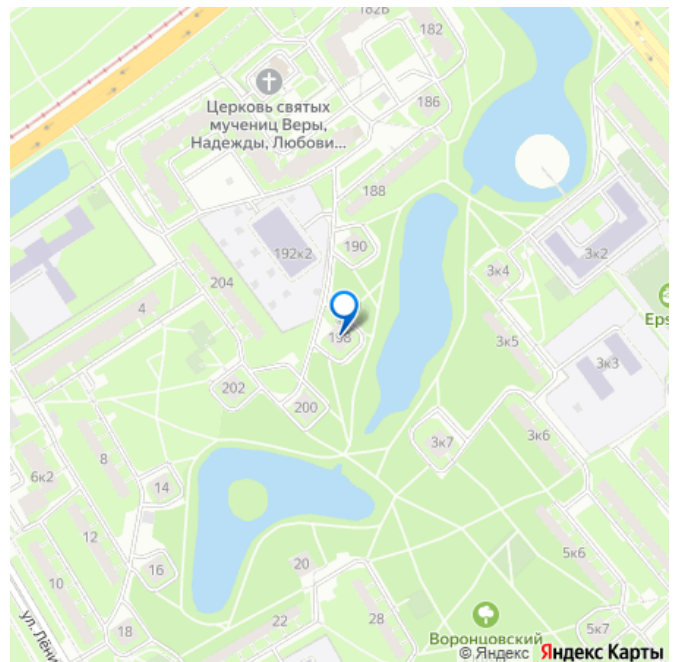
Покупка в ипотеку

да

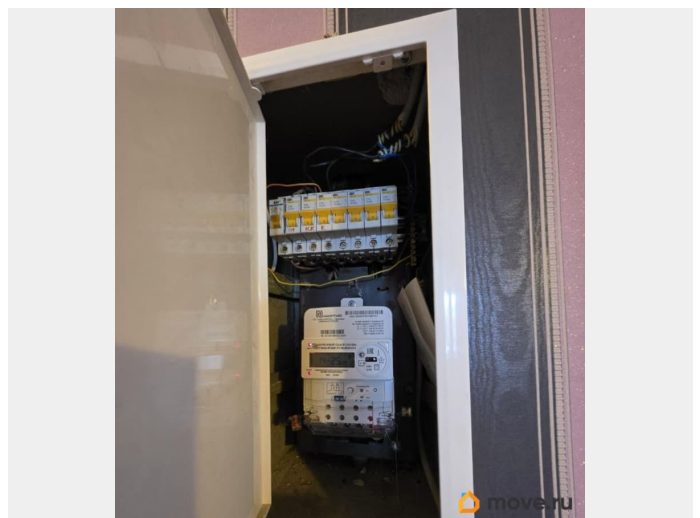
возможна ипотека, лифт

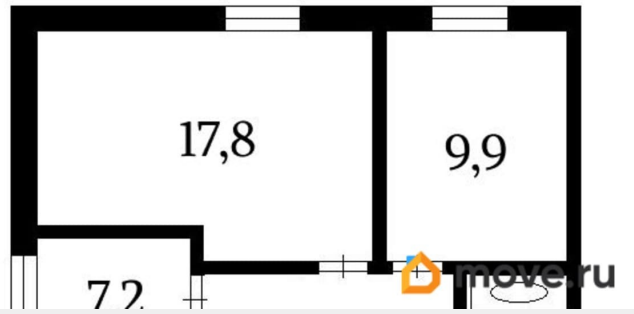
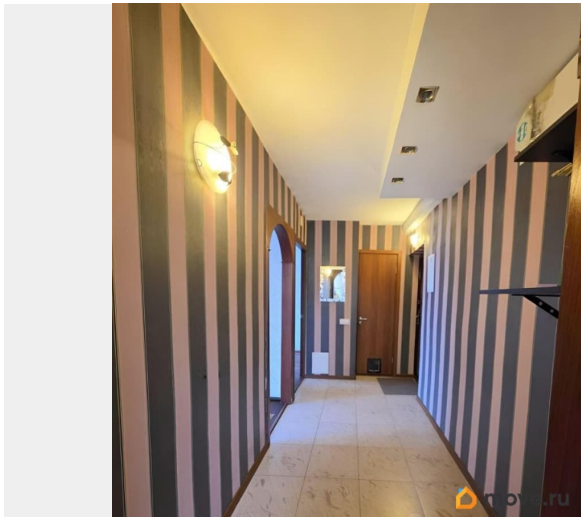
## Описание

для заметок

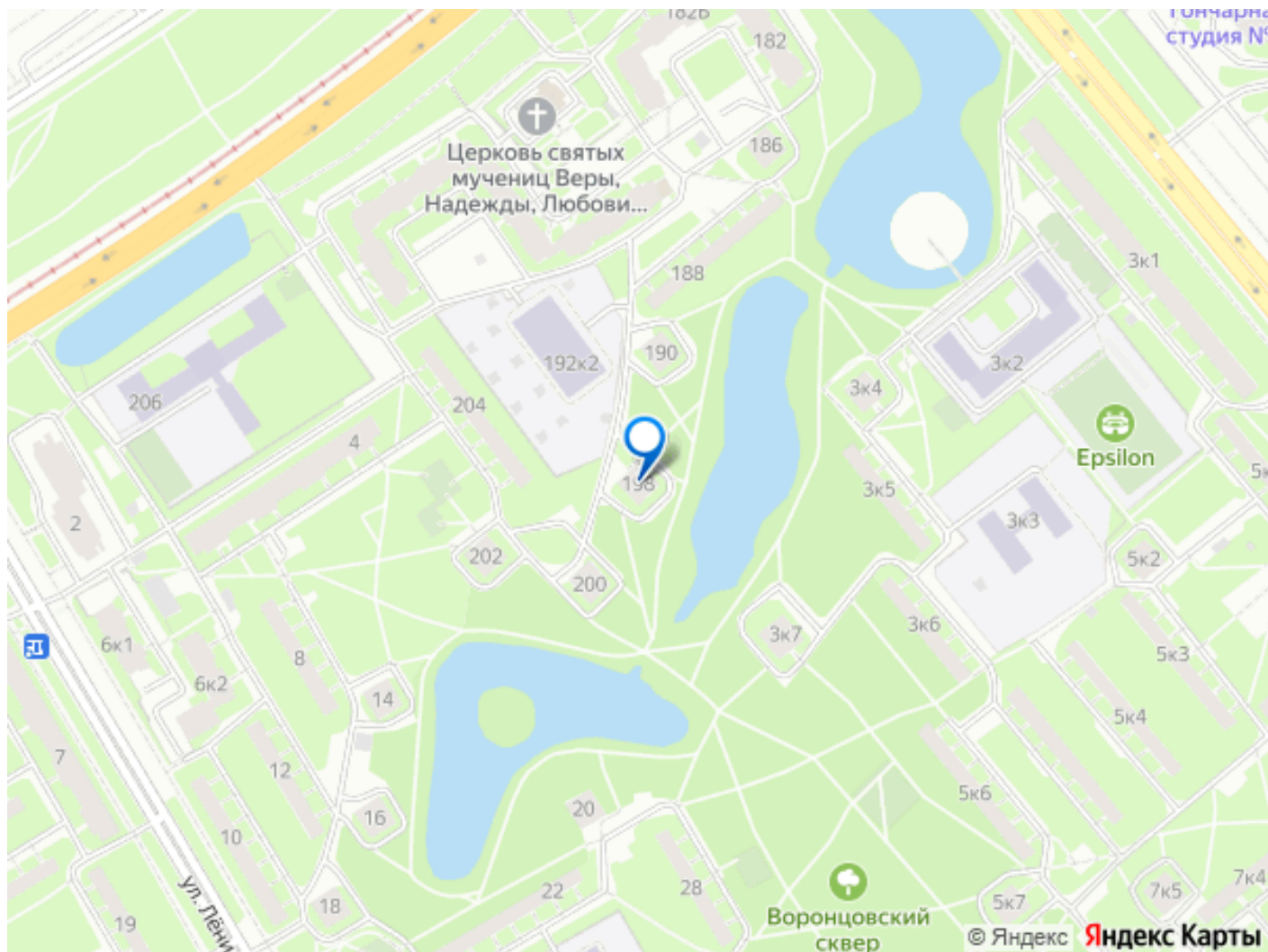


Предлагается к продаже двухкомнатная квартира, в уникальном для городской среды месте. Дом стоит в Воронцовском сквере. Бывшие усадебные земли, с ландшафтным дизайном, с системой прудов. Северная часть сквера является объектом культурного наследия. Потрясающая красота. Пешеходно метро Ветеранов, 14 мин. В квартире выполнен проектный, дизайнерский ремонт. Делали для себя. Все выверено, все продумано для комфортного проживания. Светлая, просторная, с удобной планировкой. Комнаты раздельные (18.3+10.21). Приличные, тихие соседи. Вся инфраструктура представлена в полном объеме, и пешеходно. Детский сад тоже в парке, школа с бассейном. В 10 мин морской технический университет (корабелка). ЗСД в 5-10 минутах. Первая продажа! Один собственник! Никто не прописан!









Move.ru - вся недвижимость России